



**ŚRÓDROCZNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE FINANSOWE
ZA OKRES 6 MIESIĘCY
ZAKOŃCZONYCH 30 CZERWCA 2016 ROKU**

Płock , dnia 08-08-2016r.



Spółka RESBUD S.A.

Skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe za I półrocze zakończone 30 czerwca 2016 roku. (w tys. zł)

Spis treści:

1. SKRÓCONE JEDNOSTKOWE SPRAWOZDANIE Z SYTUACJI FINANSOWEJ.	
2. SKRÓCONY JEDNOSTKOWY RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT I SPRAWOZDANIE Z CAŁKOWITYCH DOCHODÓW	7
3. SKRÓCONE JEDNOSTKOWE ZESTAWIENIE ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM.	8
4. SKRÓCONY JEDNOSTKOWY RACHUNEK PRZEPŁYWÓW PIENIĘŻNYCH.	10
5. INFORMACJE DODATKOWE.	12
5.1. Ogólne informacje o emitencie.	12
5.2. Informacje dotyczące składu osobowego Zarządu oraz Rady Nadzorczej według stanu na dzień 30 czerwca 2016 roku:	12
5.3. Oświadczenie o zgodności oraz podstawa sporządzenia	12
Oświadczenie o zgodności	12
Waluta funkcjonalna i waluta sprawozdawcza	12
Stosowane zasady rachunkowości (polityka rachunkowości)	12
Podstawa sporządzenia sprawozdania finansowego	13
5.4. Wskazanie średnich kursów wymiany złotego, w okresie objętych sprawozdaniem finansowym i danymi porównywalnymi, w stosunku do euro, ustalonych przez NBP	14
5.5. Wybrane dane finansowe zawierające podstawowe pozycje jednostkowego sprawozdania finansowego (również przeliczone na EURO).	15
5.6. Informacja o skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym za I półrocze 2016 roku.	15
5.7. Zestawienie oraz objaśnienie różnic pomiędzy danymi ujawnionymi w sprawozdaniu finansowym i danych porównywalnych, a uprzednio sporządzonymi i opublikowanymi sprawozdaniami finansowymi.	15
5.8. Rzeczowe Aktywa trwałe	13



Spółka RESBUD S.A.

Skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe za I półrocze zakończone 30 czerwca 2016 roku. (w tys. zł)

5.9	Wartości niematerialne	16
5.10	Nieruchomości inwestycyjne	14
5.11	Należności długoterminowe	14
5.12	Zapasy	15
5.13	Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	15
5.14	Należności	15
5.15	Krótkoterminowe aktywa finansowe	16
5.16	Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	16
5.17.	Kapitał zakładowy	19
5.18	Informacje o rezerwach i odpisach aktualizujących.	19
5.19	Podatek dochodowy.	20
5.20	Instrumenty finansowe	18
5.21	Zobowiązania z tytułu kredytów i pożyczek.	25
5.22	Wskazanie skutków zmian w strukturze jednostki gospodarczej w tym w wyniku połączenia jednostek gospodarczych, przejęcia lub sprzedaży jednostek grupy kapitałowej Emitenta, inwestycji długoterminowych, podziału, restrukturyzacji i zaniechania działalności.	26
5.23	Opis istotnych dokonań lub niepowodzeń Emitenta w okresie, którego dotyczy raport, wraz z wykazem najważniejszych zdarzeń ich dotyczących.	28
5.24.	Opis czynników i zdarzeń w szczególności o nietypowym charakterze mających znaczny wpływ na osiągnięte wyniki finansowe.	29
5.25.	Objaśnienia dotyczące sezonowości i cykliczności działalności Emitenta w prezentowanym okresie.	33
5.26	Informacje dotyczące przychodów oraz wyników przypadających na poszczególne segmenty branżowe	33
5.27	Informacje dotyczące emisji, wykupu i spłaty dłużnych i kapitałowych papierów wartościowych.	37



Spółka RESBUD S.A.

Skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe za I półrocze zakończone 30 czerwca 2016 roku. (w tys. zł)

- 5.28** Informacje dotyczące wypłaconej (lub zadeklarowanej) dywidendy łącznie i w przeliczeniu na jedną akcję z podziałem na akcje zwykłe i uprzywilejowane. **37**
- 5.29** Informacje dotyczące zmian zobowiązań warunkowych lub aktywów warunkowych, które nastąpiły od czasu zakończenia ostatniego roku obrotowego. **37**
- 5.30** Stanowisko Zarządu odnośnie możliwości realizacji wcześniej publikowanych prognoz wyników na dany rok, w świetle wyników zaprezentowanych w raporcie kwartalnym w stosunku do wyników prognozowanych. **37**
- 5.31** Wskazanie akcjonariuszy posiadających bezpośrednio lub pośrednio przez podmioty zależne co najmniej 5 % ogólnej liczby głosów na walnym zgromadzeniu Emitenta na dzień przekazania raportu kwartalnego wraz ze wskazaniem liczby posiadanych przez te podmioty akcji, ich procentowego udziału w kapitale zakładowym, liczby głosów z nich wynikających i ich procentowego udziału w ogólnej liczbie głosów na walnym zgromadzeniu oraz wskazanie zmian w strukturze własności znacznych pakietów akcji Emitenta w okresie od przekazania poprzedniego raportu kwartalnego. **38**
- 5.32** Zestawienie stanu posiadania akcji Emitenta lub uprawnień do nich (opcji) przez osoby zarządzające i nadzorujące Emitenta na dzień przekazania raportu kwartalnego, wraz ze wskazaniem zmian w stanie posiadania w okresie od przekazania poprzedniego raportu kwartalnego, odrębnie dla każdej z osób. **39**
- 5.33** Wskazanie postępowań toczących się przed sądem, organem właściwym dla postępowania arbitrażowego lub organem administracji publicznej, z uwzględnieniem informacji w zakresie: postępowania dotyczącego zobowiązań albo wierzytelności emitenta, których wartość stanowi co najmniej 10% kapitałów własnych emitenta, z określeniem: przedmiotu postępowania, wartości przedmiotu sporu, daty wszczęcia postępowania, stron wszczętego postępowania oraz stanowiska emitenta, dwu lub więcej postępowań dotyczących zobowiązań oraz wierzytelności, których łączna wartość stanowi odpowiednio co najmniej 10% kapitałów własnych emitenta, z określeniem łącznej wartości postępowań wraz ze stanowiskiem emitenta w tej sprawie oraz, w odniesieniu do największych postępowań – ze wskazaniem ich przedmiotu, wartości przedmiotu sporu, daty wszczęcia postępowania oraz stron wszczętego postępowania. **39**
- 5.34** Informacje o zawarciu przez emitenta jednej lub wielu transakcji z podmiotami powiązanymi, jeżeli pojedynczo lub łącznie są one istotne i zostały zawarte na innych warunkach niż rynkowe, wraz ze wskazaniem ich wartości, oraz z przedstawieniem; informacji o podmiocie z którym została zawarta transakcja, informacji o powiązaniach



Spółka RESBUD S.A.

Skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe za I półrocze zakończone 30 czerwca 2016 roku. (w tys. zł)

emitenta z podmiotem będącym stroną transakcji, informacji o przedmiocie transakcji, istotnych warunków transakcji ze szczególnym uwzględnieniem warunków finansowych oraz wskazaniem określonych przez strony specyficznych warunków, charakterystycznych dla tej umowy w szczególności odbiegających od warunków powszechnie stosowanych dla danego typu umów, innych informacji dotyczących tych transakcji jeżeli są niezbędne do zrozumienia sytuacji majątkowej, finansowej i wyniku finansowego emitenta, wszelkich zmian transakcji z podmiotami powiązanymi, które mogły mieć istotny wpływ na sytuację majątkową, finansową i wynik finansowy emitenta. 40

5.35 Informacje o przeciętnym zatrudnieniu, z podziałem na grupy 43

5.36 Wynagrodzenia Zarządu i Rady Nadzorczej. 43

5.37 Informacje o udzieleniu przez emitenta lub przez jednostkę od niego zależną poręczeń kredytu lub pożyczki lub udzieleniu gwarancji – łącznie jednemu podmiotowi lub jednostce zależnej od tego podmiotu, jeżeli łączna wartość istniejących poręczeń lub gwarancji stanowi równowartość co najmniej 10% kapitałów własnych emitenta, z określeniem: nazwy (firmy) podmiotu, któremu zostały udzielone poręczenia lub gwarancje, łącznej kwoty kredytów lub pożyczek, która w całości lub w określonej części została odpowiednio poręczona lub gwarantowana, okresu, na jaki zostały udzielone poręczenia lub gwarancje, warunków finansowych, na jakich poręczenia lub gwarancje zostały udzielone, z określeniem wynagrodzenia emitenta lub jednostki od niego zależnej za udzielenie poręczeń lub gwarancji, charakteru powiązań istniejących pomiędzy emitentem a podmiotem, który zaciągnął kredyty lub pożyczki. 44

5.38 Inne informacje, które są istotne, zdaniem emitenta, do oceny jego sytuacji kadrowej, majątkowej, finansowej, wyniku finansowego i ich zmian, oraz informacje, które są istotne dla oceny możliwości realizacji zobowiązań przez Emitenta. 44

5.39 Wskazanie czynników, które w ocenie Emitenta będą miały wpływ na osiągnięte przez niego wyniki w perspektywie co najmniej kolejnego kwartału. 44

5.40 Opis istotnych czynników ryzyka i zagrożeń z określeniem w jakim stopniu Emitent jest na nie narażony 44

5.41 Zmiany klasyfikacji aktywów finansowych na skutek zmiany celu lub sposobu wykorzystania tych aktywów 44

5.42 Metody wyceny do wartości godziwej instrumentów finansowych prezentowanych w wartości godziwej (hierarchia wartości) 46



Spółka RESBUD S.A.

Skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe za I półrocze zakończone 30 czerwca 2016 roku. (w tys. zł)

1. SKRÓCONE JEDNOSTKOWE SPRAWOZDANIE Z SYTUACJI FINANSOWEJ.

AKTYWA (w tys. zł)	stan na 2016-06-30 niebadane	stan na 2015-12-31 badane	stan na 2015-06-30 niebadane
AKTYWA TRWAŁE	1 924	2 086	12 257
Rzeczowe aktywa trwałe	7	9	10
Wartości niematerialne	18	22	26
Wartość firmy	0	0	0
Prawo wieczystego użytkowania gruntu	0	0	0
Nieruchomości inwestycyjne	1 899	1 938	1 978
Należności długoterminowe	0	0	274
Inwestycje długoterminowe	0	0	9 820
Aktywa z tytułu podatku dochodowego i inne	0	117	149
Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	0	0	0
AKTYWA OBROTOWE	620	2 100	862
Zapasy	0	0	94
Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe należności	295	1 332	464
Należności z tytułu podatków	17	71	151
Kwoty należne od odbiorców z tytułu wyceny usług budowlanych	0	0	0
Krótkoterminowe aktywa finansowe	4	330	0
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	230	332	71
Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	74	35	82
AKTYWA PRZEZNACZONE DO SPRZEDAŻY	0	0	0
SUMA AKTYWÓW	2 544	4 186	13 119

PASYWA (w tys. zł)	stan na 2016-06-30 niebadane	stan na 2015-12-31 badane	stan na 2015-06-30 niebadane
KAPITAŁ WŁASNY RAZEM	1 444	2 176	7 920
Kapitał podstawowy	3 959	4 256	4 256
Kapitał (fundusz) zapasowy	152	152	152
Kapitał rezerwowany	297	0	0
Kapitał z aktualizacji wyceny	1 815	1 815	1 815
Niepodzielony wynik lat ubiegłych	-4 244	1 840	1 840
Zysk(strata)netto	-535	-5 887	-143
ZOBOWIĄZANIA DŁUGOTERMINOWE	356	463	1 969



Spółka RESBUD S.A.

Skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe za I półrocze zakończone 30 czerwca 2016 roku. (w tys. zł)

Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	0	117	977
Długoterminowe rezerwy z tytułu świadczeń pracowniczych	0	0	0
Pozostałe rezerwy długoterminowe	0	0	0
Zobowiązania długoterminowe z tytułu kredytów i pożyczek	356	346	736
Pozostałe zobowiązania długoterminowe	0	0	256
ZOBOWIĄZANIA KRÓTKOTERMINOWE	744	1 547	3 230
Krótkoterminowe rezerwy z tytułu świadczeń pracowniczych	0	0	0
Pozostałe rezerwy krótkoterminowe	197	206	279
Zobowiązania krótkoterminowe z tytułu kredytów i pożyczek	218	260	2 128
Zobowiązania krótkoterminowe z tytułu leasingu finansowego oraz inne finansowe	0	0	0
Zobowiązania z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe zobowiązania	56	525	559
z tytułu podatków, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych	19	9	19
Zobowiązania z tytułu świadczeń pracowniczych	11	9	11
Pozostałe zobowiązania krótkoterminowe	243	538	234
Rozliczenia międzyokresowe	0	0	0
SUMA PASYWÓW	2 544	4 186	13 119
Wartość księgowa	1 444	2 176	7 920
Liczba akcji	9 898 000	9 898 000	9 898 000
Wartość księgowa na jedną akcję (w zł)	0,15	0,22	0,80
Rozwodniona liczba akcji	10 080 000	10 080 000	10 080 000
Rozwodniona wartość księgowa na jedną akcję	0,14	0,22	0,79

2. SKRÓCONY JEDNOSTKOWY RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT I SKRÓCONE JEDNOSTKOWE SPRAWOZDANIE Z CAŁKOWITYCH DOCHODÓW

(wariant kalkulacyjny) w tys. zł	2016-04-01- 2016-06-30 niebadane	2016-01-01- 2016-06-30 niebadane	2015-04-01- 2015-06-30 niebadane	2015-01-01- 2015-06-30 niebadane
Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów, w tym:	51	106	106	205
Przychody netto ze sprzedaży produktów	51	106	106	205
Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów		0	0	0
Koszty sprzedanych produktów, towarów i materiałów, w tym:	36	63	29	68
Koszt wytworzenia sprzedanych produktów	36	63	29	68
Wartość sprzedanych towarów i materiałów	0	0	0	0
Zysk (strata) brutto ze sprzedaży	15	43	77	137



Spółka RESBUD S.A.

Skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe za I półrocze zakończone 30 czerwca 2016 roku. (w tys. zł)

Koszty sprzedaży	0	0	0	0
Koszty ogólnego zarządu	133	265	115	241
Zysk (strata) ze sprzedaży	-118	-222	-38	-104
Pozostałe przychody operacyjne	164	171	76	77
Pozostałe koszty operacyjne	312	342	14	16
Zysk (strata) z działalności operacyjnej	-266	-393	24	-43
Przychody finansowe	10	62	-523	20
Koszty finansowe	110	204	51	98
Zysk (strata) brutto	-366	-535	-550	-121
Podatek dochodowy	0	0	-94	22
Zysk/Strata z działalności kontynuowanej	-366	-535	-456	-143
Zyski/straty z działalności zaniechanej	0	0	0	0
Zyski/straty netto za okres obrotowy	-366	-535	-456	-143
Średnia ważona liczba akcji zwykłych		9 925 118		8 209 916
Zysk (strata) na jedną akcję zwykłą (w zł)		-0,05		-0,02
Średnia ważona rozwodniona liczba akcji zwykłych		10 107 118		8 369 485
Rozwodniony zysk (strata) na jedną akcję zwykłą (w zł)		-0,05		-0,02

SKRÓCONE JEDNOSTKOWE SPRAWOZDANIE Z CAŁKOWITYCH DOCHODÓW

Wyszczególnienie	2016-04-01- 2016-06-30 niebadane	2016-01-01- 2016-06-30 niebadane	2015-04-01- 2015-06-30 niebadane	2015-01-01- 2015-06-30 niebadane
Zysk (strata) netto za okres	-366	-535	-456	-143
Inne całkowite dochody za okres	0	0	0	0
Składniki, które nie zostaną przeniesione w późniejszych okresach do rachunku zysków i strat	0	0	0	0
Składniki, które mogą zostać przeniesione w późniejszych okresach do rachunku zysków i strat:	0	0	0	0
- rozliczenie z kapitału z aktualizacji wyceny, w tym:	0	0	0	0
- wycena aktywów finansowych dostępnych do sprzedaży	0	0	0	0
Całkowity dochód:	-366	-535	-456	-143

3. SKRÓCONE JEDNOSTKOWE ZESTAWIENIE ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM.

	Kapitał własny					
	Kapitał podstawowy	Kapitał rezerwy	Pozostały kapitał zapasowy	Kapitał z aktualizacji wyceny	Niepodzielony wynik finansowy	Kapitał własny razem
Stan na 01.01.2016	4 256	0	152	1 815	-4 047	2 176
- korekty błędów podstawowych	0	0	0	0	0	0
Saldo na dzień 01.01.2016 po zmianach	4 256	0	152	1 815	-4 047	2 176
Zwiększenie kapitału (emisji akcji)	0	297	0	0		297
Zysk(strata) netto za okres	0	0	0	0	-535	-535
Inne całkowite dochody za okres	0	0	0	0	0	0



Spółka RESBUD S.A.

Skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe za I półrocze zakończone 30 czerwca 2016 roku. (w tys. zł)

Całkowity dochód za okres	0	297	0	0	-535	-238
Dywidendy	0	0	0	0	0	0
Wyemitowany kapitał podstawowy	0	0	0	0	0	0
Podział wyniku finansowego	0	0	0	0	0	0
Podział Spółki	0	0	0	0	-198	-198
Obniżenie kapitału zakładowego	-297	0	0	0	0	-297
Stan na 30 czerwiec 2016	3 959	297	152	1 815	-4 779	1 444

Podział Spółki został dokonany bez obniżenia kapitału zakładowego Spółki. Na podstawie art. 396 § 5 Kodeksu spółek handlowych w związku z art. 542 § 4 Kodeksu spółek handlowych, wydzielenie zostało uwzględnione w wysokości kapitałów własnych Spółki innych niż kapitał zakładowy poprzez ich obniżenie, w dniu wydzielenia, w rozumieniu art. 530 § 2 Kodeksu spółek handlowych, o kwotę 197 960,00 zł.

W dniu 29.04.2016r w akcie notarialnym, repertorium A nr 1437/2016, ZWZ Spółki podjęło uchwałę nr 19 w sprawie obniżenia kapitału zakładowego w drodze obniżenia wartości nominalnej wszystkich akcji Spółki. Kapitał zakładowy obniżono o kwotę 296.940,00 zł. tj. z kwoty 4.256.140 zł. do kwoty 3.959.200 zł. Dotychczasowa wartość nominalna każdej akcji Spółki wynosiła 0,43 zł. po obniżeniu kapitału zakładowego wartość nominalna każdej akcji wynosi 0,40 zł.

W dniu 29.04.2016 roku Zwyczajne Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy postanowiło o dalszym istnieniu i kontynuowaniu działalności przez spółkę podejmując na podstawie art.397 Kodeksu Spółek Handlowych Uchwałę Nr 16. Sprawozdanie finansowe za 2015 rok zostało sporządzone przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej w ciągu co najmniej 12 kolejnych miesięcy od dnia bilansowego i w ocenie Zarządu kontynuacja działalności Spółki nie jest zagrożona. Zgodnie z wymogami art.397 KSH oraz faktem, iż bilans sporządzony przez Zarząd wykazał stratę przewyższającą sumę kapitału zapasowego i rezerwowych oraz jedną trzecią kapitału zakładowego, Zarząd niezwłocznie zwołał Walne Zgromadzenie celem podjęcia uchwały dotyczącej dalszego istnienia spółki. Znaczący wpływ na ten fakt miała aktualizacja wyceny aktywów znajdującego się w portfelu spółki do wartości godziwej, która spowodowała konieczność rozpoznania odpisu aktualizującego w roku 2015 w wysokości 7.515 tys. zł, czego konsekwencją jest istotne obniżenie kapitału własnego Spółki.

W roku 2016 zarząd podejmie działania zmierzające do odbudowy kapitałów własnych pozwalających na swobodne prowadzenie działalności gospodarczej spółce.

	Kapitał własny					
	Kapitał podstawowy	Kapitał rezerwowy	Pozostały kapitał zapasowy	Kapitał z aktualizacji wyceny	Niepodzielony wynik finansowy	Kapitał własny razem
Stan na 01.01.2015	4 256	0	152	1 815	1 840	8 063
- korekty błędów podstawowych	0	0	0	0	0	0
Saldo na dzień 01.01.2015 po zmianach	4 256	0	152	1 815	1 840	8 063
Zwiększenie kapitału (emisji akcji)	0	0	0	0		
Zysk(strata) netto za okres	0	0	0	0	-5 887	-5 887
Inne całkowite dochody za okres	0	0	0	0	0	0
Całkowity dochód za okres	0	0	0	0	-5 887	-5 887
Dywidendy	0	0	0	0	0	0
Wyemitowany kapitał podstawowy	0	0	0	0	0	0
Podział wyniku finansowego	0	0	0	0	0	0
Zmiana struktury w grupie	0	0	0	0	0	0
Pozostałe zmiany	0	0	0	0	0	0
Stan na 31 grudnia 2015	4 256	0	152	1 815	-4 047	2 176



Spółka RESBUD S.A.

Skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe za I półrocze zakończone 30 czerwca 2016 roku. (w tys. zł)

	Kapitał własny					
	Kapitał podstawowy	Kapitał rezerwowy	Pozostały kapitał zapasowy	Kapitał z aktualizacji wyceny	Niepodzielony wynik finansowy	Kapitał własny razem
Stan na 01.01.2015	4 256	0	152	1 815	1 569	7 792
- korekty błędów podstawowych	0	0	0	0	0	0
Saldo na dzień 01.01.2015 po zmianach	4 256	0	152	1 815	1 569	7 792
Zwiększenie kapitału (emisji akcji)	0	0	8	0		
Zysk(strata) netto za okres	0	0	0	0	-143	-143
Inne całkowite dochody za okres	0	0	0	0	0	0
Całkowity dochód za okres	0	0	0	0	-143	-143
Dywidendy	0	0	0	0	0	0
Wyemitowany kapitał podstawowy	0	0	0	0	0	0
Podział wyniku finansowego	0	0	0	0	272	272
Zmiana struktury w grupie	0	0	0	0	0	0
Pozostałe zmiany	0	0	0	0	0	0
Stan na 30 czerwiec 2015	4 256	0	152	1 815	1 698	7 920

4. SKRÓCONY JEDNOSTKOWY RACHUNEK PRZEPIŃWÓW PIENIĘŻNYCH.

(metoda pośrednia)		2016.01.01- 2016.06.30 niebadane	2015.01.01- 2015.12.31 badane	2015.01.01- 2015.06.30 niebadane
A.	Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej	-52	-766	-809
I.	Zysk (strata) brutto	-535	-6 693	-121
II.	Korekty razem	483	5 927	-688
1	Amortyzacja	45	90	45
2	Zyski (straty) z tytułu różnic kursowych	0	0	0
3	Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	18	118	0
4	Zysk (strata) z działalności inwestycyjnej	176	5 992	0
5	Zmiana stanu rezerw	-126	-358	-253
6	Zmiana stanu zapasów	0	33	-61
7	Zmiana stanu należności	1 092	90	-267
8	Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych, z wyjątkiem pożyczek i kredytów	-752	-102	-136
9	Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych	77	64	-16
10	Podatek dochodowy	0	0	0
11	Inne korekty	-47	0	0
III.	Środki pieniężne netto z działalności operacyjnej (I+/-II)	-52	-766	-809
B.	Przepływ środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej	0	-4	0
I.	Wpływy	0	0	0
1.	Zbycie wartości niematerialnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	0	0	0
2.	Zbycie inwestycji w nieruchomości oraz wartości niematerialne	0	0	0
3.	Z aktywów finansowych, w tym:		0	0
	a) w jednostkach powiązanych	0	0	0



Spółka RESBUD S.A.

Skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe za I półrocze zakończone 30 czerwca 2016 roku. (w tys. zł)

	b) w pozostałych jednostkach	0	0	1
	- zbycie aktywów finansowych	0	0	0
4.	Inne wpływy inwestycyjne	0	0	0
II.	Wydatki	0	4	0
1.	Nabycie wartości niematerialnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	0	0	0
2.	Inwestycje w nieruchomości oraz wartości niematerialne	0	0	0
3.	Na aktywa finansowe, w tym:	0	0	0
4.	Inne wydatki inwestycyjne	0	4	0
III.	Środki pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	0	-4	0
C.	Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej	-50	472	250
I.	Wpływy	0	590	250
1.	Wpływy netto z wydania udziałów (emisji akcji) i innych instrumentów kapitałowych oraz dopłat do kapitału	0	0	0
2.	Kredyty i pożyczki		590	250
3.	Emisja dłużnych papierów wartościowych	0	0	0
4.	Inne wpływy finansowe	0	0	0
II.	Wydatki	50	118	0
1.	Nabycie udziałów (akcji) własnych	0	0	0
2.	Dywidendy i inne wypłaty na rzecz właścicieli	0	0	0
3.	Inne, niż wypłaty na rzecz właścicieli, wydatki z tytułu podziału zysku	0	0	0
4.	Spląty kredytów i pożyczek	50	0	0
5.	Wykup dłużnych papierów wartościowych	0	0	0
6.	Z tytułu innych zobowiązań finansowych	0	0	0
7.	Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego	0	0	0
8.	Odsetki	0	118	0
9.	Inne wydatki finansowe	0	0	0
III.	Środki pieniężne netto z działalności finansowej	-50	472	250
D.	Przepływy pieniężne netto razem	-102	-298	-559
E.	Bilansowa zmiana stanu środków, w tym:	-102	-298	-559
	- zmiana stanu środków pieniężnych z tyt. różnic kursowych	0	0	
F.	Środki pieniężne na początek okresu	332	630	630
G.	Środki pieniężne na koniec okresu	230	332	71



Spółka RESBUD S.A.

Skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe za I półrocze zakończone 30 czerwca 2016 roku. (w tys. zł)

5. INFORMACJE DODATKOWE.

5.1. Ogólne informacje o emitencie.

Nazwa Emitenta:	RESBUD S.A.
Siedziba:	Płock
Adres:	09-402 Płock ul. Padlewskiego 18c
Tel./faks	tel. 17/8622448; faks 17/8623995
Numer KRS:	0000090954
REGON:	690294174
NIP:	813-02-67-303
Kapitał zakładowy opłacony:	3 959 200,00 zł

Przeważającym przedmiotem działalności spółki są roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków mieszkalnych i niemieszkalnych - PKD 4120Z, 6820Z Wynajem i zarządzanie nieruchomościami własnymi lub dzierżawionymi. W dniu 20-04-2012r. Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy podjęło decyzję o zmianie głównego profilu działalności na wytwarzanie energii elektrycznej PKD-3511Z.

5.2. Informacje dotyczące składu osobowego Zarządu oraz Rady Nadzorczej według stanu na dzień 30 czerwca 2016 roku:

Rada Nadzorcza:

- Damian Patrowicz
- Wojciech Hetkowski
- Małgorzata Patrowicz
- Marianna Patrowicz
- Jacek Koralewski

Zarząd Spółki:

- Anna Kajkowska Prezes Zarządu

5.3. Oświadczenie o zgodności oraz podstawa sporządzenia

Oświadczenie o zgodności

Sprawozdanie finansowe zostało sporządzone zgodnie z Międzynarodowym Standardem Rachunkowości 34 - „Śródroczna sprawozdawczość finansowa”, który został zatwierdzony przez Unię Europejską i przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej przez jednostkę w dającej się przewidzieć przyszłości.

Sprawozdanie finansowe zostało przygotowane zgodnie z wymogami określonymi w rozporządzeniu Ministra Finansów z dnia 19 lutego 2009 r. - Dz. U. Nr 33, poz. 259) w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych oraz warunków uznawania za równoważne informacji wymaganych przepisami prawa państwa nie będącego państwem członkowskim (Dz. U. z 2014 r., poz. 133).

Skrócone sprawozdanie finansowe powinno być czytane wraz ze sprawozdaniem finansowym za rok zakończony 31 grudnia 2015.

Waluta funkcjonalna i waluta sprawozdawcza

Niniejsze sprawozdanie finansowe zostało sporządzone w polskich złotych (PLN). Polski złoty jest walutą funkcjonalną i sprawozdawczą Spółki. Dane w sprawozdaniach finansowych zostały wykazane w tysiącach złotych, chyba że w konkretnych sytuacjach zostały podane z większą dokładnością.

Stosowane zasady rachunkowości (polityka rachunkowości)



Spółka RESBUD S.A.

Skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe za I półrocze zakończone 30 czerwca 2016 roku. (w tys. zł)

Podstawa sporządzenia sprawozdania finansowego

Sprawozdanie zostało sporządzone przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej przez Spółkę w dającej się przewidzieć przyszłości.

Spółka stosuje nadrzędne zasady wyceny oparte na historycznej cenie nabycia, zakupu lub wytworzenia, z wyjątkiem części aktywów finansowych, które zgodnie z zasadami MSSF wycenione zostały według wartości godziwej.

Zastosowanie nowych standardów, zmian do standardów i interpretacji

Następujące zmiany do istniejących standardów oraz interpretacja wydane przez Radę Międzynarodowych Standardów Rachunkowości (RMSR) oraz zatwierdzone do stosowania w UE wchodzi w życie po raz pierwszy w sprawozdaniu finansowym Spółki za 2016 rok:

- Zmiany do MSSF 11 „Wspólne ustalenia umowne” – Rozliczanie nabycia udziałów we wspólnych operacjach - zatwierdzone w UE w dniu 24 listopada 2015 roku (obowiązujące w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2016 roku lub po tej dacie), –
- Zmiany do MSR 1 „Prezentacja sprawozdań finansowych” – Inicjatywa w odniesieniu do ujawnień - zatwierdzone w UE w dniu 18 grudnia 2015 roku (obowiązujące w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2016 roku lub po tej dacie), –
- Zmiany do MSR 16 „Rzeczowe aktywa trwałe” oraz MSR 38 „Aktywa niematerialne” – Wyjaśnienia na temat akceptowalnych metod amortyzacyjnych - zatwierdzone w UE w dniu 2 grudnia 2015 roku (obowiązujące w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2016 roku lub po tej dacie), –
- Zmiany do MSR 16 „Rzeczowe aktywa trwałe” oraz MSR 41 „Rolnictwo” – Rolnictwo: uprawy roślinne - zatwierdzone w UE w dniu 23 listopada 2015 roku (obowiązujące w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2016 roku lub po tej dacie), –
- Zmiany do MSR 19 „Świadczenia pracownicze” – Programy określonych świadczeń: składki pracownicze - zatwierdzone w UE w dniu 17 grudnia 2014 roku (obowiązujące w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 lutego 2015 roku lub po tej dacie),
- Zmiany do MSR 27 „Jednostkowe sprawozdania finansowe” – Metoda praw własności w jednostkowych sprawozdaniach finansowych - zatwierdzone w UE w dniu 18 grudnia 2015 roku (obowiązujące w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2016 roku lub po tej dacie).

Wyżej wymienione zmiany do istniejących standardów oraz interpretacje nie miały istotnego wpływu na sprawozdanie finansowe Spółki.

Standardy opublikowane i zatwierdzone przez UE, które nie weszły jeszcze w życie

Poniższe nowe standardy oraz zmiany do standardów na dzień publikacji sprawozdania finansowego nie zostały jeszcze zatwierdzone do stosowania w UE (poniższe daty wejścia w życie odnoszą się do standardów w wersji pełnej):

- MSSF 9 „Instrumenty finansowe” (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2018 roku lub po tej dacie), - MSSF 14 „Odroczone salda z regulowanej działalności” (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2016 roku lub po tej dacie) – Komisja Europejska postanowiła nie rozpoczynać procesu zatwierdzania tego tymczasowego standardu do stosowania na terenie UE do czasu wydania ostatecznej wersji MSSF 14, –
- MSSF 15 „Przychody z umów z klientami” oraz późniejsze zmiany (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2018 roku lub po tej dacie),
- MSSF 16 „Leasing” (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2019 roku lub po tej dacie),
- Zmiany do MSSF 2 „Płatności na bazie akcji” – Klasyfikacja oraz wycena płatności na bazie akcji (obowiązujące w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2018 roku lub po tej dacie), –
- Zmiany do MSSF 10 „Skonsolidowane sprawozdania finansowe”, MSSF 12 „Ujawnienia na temat udziałów w innych jednostkach” oraz MSR 28 „Inwestycje w jednostkach stowarzyszonych i wspólnych przedsięwzięciach” – Jednostki inwestycyjne: zastosowanie zwolnienia z konsolidacji (obowiązujące w



Spółka RESBUD S.A.

Skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe za I półrocze zakończone 30 czerwca 2016 roku. (w tys. zł)

odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2016 roku lub po tej dacie), –

- Zmiany do MSSF 10 „Skonsolidowane sprawozdania finansowe” oraz MSR 28 „Inwestycje w jednostkach stowarzyszonych i wspólnych przedsięwzięciach” – Sprzedaż lub wniesienie aktywów pomiędzy inwestorem a jego jednostką stowarzyszoną lub wspólnym przedsięwzięciem oraz późniejsze zmiany (data wejścia w życie zmian została odroczone do momentu zakończenia prac badawczych nad metodą praw własności),

- Zmiany do MSR 7 „Sprawozdanie z przepływów pieniężnych” – Inicjatywa w odniesieniu do ujawnień (obowiązujące w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2017 roku lub po tej dacie), –

- Zmiany do MSR 12 „Podatek dochodowy” – Ujmowanie aktywów z tytułu odroczonego podatku dochodowego od niezrealizowanych strat (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2017 roku lub po tej dacie).

Zmiany stosowanych zasad rachunkowości

Sporządzając niniejsze jednostkowe sprawozdanie finansowe, w stosunku do okresów poprzednich Spółka nie zmieniła dobrowolnie żadnych stosowanych uprzednio zasad rachunkowości.

Niniejsze skrócone śródroczne sprawozdanie finansowe podlegało przeglądowi. Raport z przeglądu publikowany jest wraz z niniejszym sprawozdaniem.

Niniejsze śródroczne skrócone sprawozdanie finansowe zostało zatwierdzone do publikacji 08.08.2016 roku.

5.4. Wskazanie średnich kursów wymiany złotego, w okresie objętych sprawozdaniem finansowym i danymi porównywalnymi, w stosunku do euro, ustalonych przez Narodowy Bank Polski.

Średnie kursy w okresie sprawozdawczym	okres sprawozdawczy od 2016.01.01 do 2016.06.30		okres sprawozdawczy od 2015.01.01 do 2015.06.30	
	Kurs	data	kurs	Data
kurs na ostatni dzień okresu	4,4255	30.06.2016	4,1944	30.06.2015
średni arytmetyczny kurs w okresie	4,3805	01-01-2016 do 30.06.2016	4,1341	01-01-2015 do 30.06.2015
kurs najniższy	4,2355	04-04-2016	3,9822	21-04-2015
kurs najwyższy	4,4987	21-01-2016	4,3335	20-01-2015

*kurs stanowiący średnią arytmetyczną średnich kursów ogłoszonych przez NBP obowiązujących na ostatni dzień każdego miesiąca w okresie sprawozdawczym

okres sprawozdawczy od 2016.01.01 do 2016.06.30		okres sprawozdawczy od 2015.01.01 do 2015.06.30	
Tab. nr 19 z dn. 29.01.2016	4,4405	Tab. nr 20 z dn. 30.01.2015	4,2081
Tab. nr 40 z dn. 29.02.2016	4,3589	Tab. nr 40 z dn. 27.02.2015	4,1495
Tab. nr 62 z dn. 31.03.2016	4,2684	Tab. nr 62 z dn. 31.03.2015	4,0890
Tab. nr 83 z dn. 29.04.2016	4,4078	Tab. nr 83 z dn. 30.04.2015	4,0337
Tab. nr 103 z dn. 31.05.2016	4,3820	Tab. nr 103 z dn. 29.05.2015	4,1301
Tab. nr 125 z dn. 30.06.2016	4,4255	Tab. nr 124 z dn. 30.06.2015	4,1944
średni arytmetyczny kurs w okresie	4,3805	średni arytmetyczny kurs w okresie	4,1341

Wybrane dane finansowe prezentowane w sprawozdaniu finansowym przeliczono na walutę EUR w następujący sposób:

- pozycje bilansowe przeliczone są według średniego kursu ogłoszonego przez Narodowy Bank Polski obowiązującego na dzień bilansowy:
 - w dniu 30 czerwca 2016 r. 1 EUR = 4,4255
 - w dniu 31 grudnia 2015 r. 1 EUR = 4,2615



Spółka RESBUD S.A.

Skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe za I półrocze zakończone 30 czerwca 2016 roku. (w tys. zł)

- pozycje rachunku zysków i strat oraz rachunku przepływów pieniężnych przeliczone są według kursu stanowiącego średnią arytmetyczną średnich kursów ogłoszonych przez Narodowy Bank Polski obowiązujących na ostatni dzień każdego miesiąca w okresie sprawozdawczym:
 - w okresie od 1 stycznia 2016 r. do 30 czerwca 2016 r. 1 EUR = 4,3805
 - w okresie od 1 stycznia 2015 r. do 30 czerwca 2015 r. 1 EUR = 4,1341

5.5. Wybrane dane finansowe zawierające podstawowe pozycje jednostkowego sprawozdania finansowego (również przeliczone na EURO).

WYBRANE DANE FINANSOWE	w tys. zł		w tys. EUR	
	za okres od 2016-01-01 do 2016-06-30	za okres od 2015-01-01 do 2015-06-30	za okres od 2016-01-01 do 2016-06-30	za okres od 2015-01-01 do 2015-06-30
Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów	106	205	24	50
Zysk (strata) z działalności operacyjnej	-393	-43	-90	-10
Zysk (strata) brutto	-535	-121	-122	-29
Zysk (strata) netto	-535	-143	-122	-35
Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej	-52	-809	-12	-196
Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	0	0	0	0
Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej	-50	250	-11	60
Przepływy pieniężne netto, razem	-102	-559	-23	-135
Aktywa razem	2 544	13 119	575	3 128
Zobowiązania długoterminowe	356	1 969	80	469
Zobowiązania krótkoterminowe	744	3 230	168	770
Kapitał własny	1 444	7 920	326	1 888
Kapitał zakładowy	3 959	4 256	895	1 015
Liczba akcji (w szt.)	9 898 000	9 898 000	9 898 000	9 898 000
Zysk (strata) netto na jedną akcję zwykłą (w zł / EUR)	-0,05	-0,02	-0,01	-0,01
Rozwodniony zysk (strata) netto na jedną akcję zwykłą (w zł / EUR)*	-0,05	-0,02	-0,01	-0,01
Wartość księgowa na jedną akcję (w zł / EUR)	0,15	0,80	0,03	0,19
Zadeklarowana lub wypłacona dywidenda na jedną akcję (w zł / EUR)	0	0	0	0

5.6. Informacja o skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym za I półrocze 2016 roku.

Na dzień 30 czerwca 2016 roku Spółka RESBUD S.A. nie posiada jednostek zależnych i nie sporządza skonsolidowanego sprawozdania finansowego.

5.7. Zestawienie oraz objaśnienie różnic pomiędzy danymi ujawnionymi w sprawozdaniu finansowym i danych porównywalnych, a uprzednio sporządzonymi i opublikowanymi sprawozdaniami finansowymi.

Jednostkowe sprawozdanie finansowe sporządzone za pierwsze półrocze 2016 roku, oraz obejmujące dane porównywalne za pierwsze półrocze 2015 roku nie zawiera różnic.

5.8. Rzeczowe aktywa trwałe



Spółka RESBUD S.A.

Skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe za I półrocze zakończone 30 czerwca 2016 roku. (w tys. zł)

W okresie sześciu miesięcy zakończonych 30 czerwca 2016 Spółka RESBUD S.A. nie poniosła wydatków na nabycie rzeczowych aktywów trwałych. Nie zanotowana transakcji sprzedaży rzeczowych aktywów trwałych.

RZECZOWE AKTYWA TRWAŁE	30-06-2016	31-12-2015	30-06-2015
1. Środki trwałe, w tym	7	9	10
a) grunty	0	0	0
b) budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	0	0	0
c) urządzenia techniczne i maszyny	1	1	1
d) środki transportu	0	0	0
e) inne środki trwałe	6	8	9
- w tym środki trwałe w budowie	0	0	0
2. Środki trwałe w budowie	0	0	0
Rzeczowe aktywa trwałe oraz środki trwałe w budowie razem	7	9	10

5.9 Wartości niematerialne

WARTOŚCI NIEMATERIALNE	30-06-2016	31-12-2015	30-06-2015
1 Koszty prac rozwojowych	0	0	0
a) zakończone prace rozwojowe	0	0	0
b) nakłady na prace rozwojowe	0	0	0
2 Inne wartości niematerialne	18	22	26
3 Zaliczki na wartości niematerialne	0	0	0
Wartości niematerialne razem	18	22	26

5.10. Nieruchomości inwestycyjne

NIERUCHOMOŚCI INWESTYCYJNE	30-06-2016	31-12-2015	30-06-2015
a) grunty	164	164	164
b) budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	1 735	1 774	1 814
c) urządzenia techniczne i maszyny	0	0	0
d) środki transportu	0	0	0
e) inne środki trwałe	0	0	0
Nieruchomości inwestycyjne razem	1 899	1 938	1 978

Na dzień sporządzania sprawozdania finansowego nie występowały żadne ograniczenia w rozporządzaniu przez Spółkę nieruchomościami inwestycyjnymi, czerpaniu korzyści ekonomicznych z tytułu czynszu czy zbyciu wyżej wymienionych nieruchomości. Nieruchomości inwestycyjne stanowią zabezpieczenie zobowiązań z tytułu pożyczek. Wykazane na dzień bilansowy nieruchomości inwestycyjne dotyczą budynku administracyjnego położonego w Rzeszowie przy Al. Okulickiego 18 wynajmowanego stronom trzecim.

Amortyzacja jest dokonywana metodą liniową, począwszy od miesiąca następnego po miesiącu przyjęcia do użytkowania.

Zastosowana stawka amortyzacyjna dla nieruchomości inwestycyjnej wynosi 3,30%.

Kwoty ujęte w wyniku z tytułu wynajmu nieruchomości inwestycyjnej wynoszą:

- przychody z wynajmu nieruchomości inwestycyjnych : 94 tys. zł.
- bezpośrednie koszty związane z utrzymaniem nieruchomości : 63 tys. zł

Powierzchnia ogólna budynku wynosi 1 025,70 m².

5.11. Należności długoterminowe

NALEŻNOŚCI DŁUGOTERMINOWE	30-06-2016	31-12-2015	30-06-2015
1) od jednostek powiązanych, w tym:	0	0	0
a) od jednostek zależnych, z tytułu:	0	0	0



Spółka RESBUD S.A.

Skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe za I półrocze zakończone 30 czerwca 2016 roku. (w tys. zł)

- sprzedaż rzeczy ruchomych	0	0	0
b) od jednostek stowarzyszonych, z tytułu:	0	0	0
- sprzedaż rzeczy ruchomych	0	0	0
c) od znaczącego inwestora, z tytułu:	0	0	0
d) od jednostki dominującej, z tytułu:	0	0	0
- sprzedaż nieruchomości	0	0	0
- sprzedaż udziałów	0	0	0
2) od pozostałych jednostek	0	0	274
Należności długoterminowe netto razem	0	0	274
3) odpisy aktualizujące wartość należności	0	0	0
Należności długoterminowe brutto razem	0	0	274

5.12. Zapasy

ZAPASY	30-06-2016	31-12-2015	30-06-2015
Materiały	0	0	0
Półprodukty i produkty w toku	0	0	0
Produkty gotowe	0	0	0
Towary	0	0	0
Zaliczki na dostawy	0	0	94
Zapasy razem	0	0	94
W tym: odpisy aktualizujące zapasy nierotujące powyżej 12 miesięcy	0	0	0

5.13. Środki pieniężne i ich ekwiwalenty

ŚRODKI PIENIĘŻNE I INNE AKTYWA PIENIĘŻNE	30-06-2016	31-12-2015	30-06-2015
1. Środki pieniężne i ich ekwiwalenty, w tym:	230	332	71
a) środki pieniężne w kasie i na rachunkach	174	277	71
b) inne środki pieniężne	56	55	0
c) inne aktywa pieniężne	0	0	0
Środki pieniężne i inne aktywa pieniężne razem:	230	332	71

5.14. Należności

NALEŻNOŚCI KRÓTKOTERMINOWE	30-06-2016	31-12-2015	30-06-2015
a) od jednostek powiązanych	1	4	0
- z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	1	4	0
- do 12 miesięcy	1	4	0
- powyżej 12 miesięcy	0	0	0
- inne	0	0	0
b) od pozostałych jednostek	311	1 399	615
- z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	105	208	464
- do 12 miesięcy	105	121	464
- powyżej 12 miesięcy	0	87	0
- z tytułu podatków, dotacji, ceł, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych świadczeń	17	71	151
- z tytułu podatku dochodowego od osób prawnych	0	0	0
- inne	189	1 120	0
- dochodzone na drodze sądowej	0	0	0
c) należne kwoty od odbiorców z tytułu wyceny usług budowlanych	0	0	0
Należności krótkoterminowe netto razem	312	1 403	615
d) odpisy aktualizujące wartość należności	5 205	6 769	6 626



Spółka RESBUD S.A.

Skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe za I półrocze zakończone 30 czerwca 2016 roku. (w tys. zł)

Należności krótkoterminowe brutto razem	5 517	8 172	7 241
--	--------------	--------------	--------------

Na dzień 30.06.2016r., wartość odpisów aktualizujących wartość należności w stosunku do dnia 31.12.2015 uległa zmniejszeniu per saldo o kwotę 1.564 tys. zł.

W dniu 22.03.2016r. Sąd Rejonowy dla Miasta Stołecznego Warszawy w Warszawie, Wydział XIV Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego dokonał rejestracji podwyższenia kapitału zakładowego spółki IFERIA S.A. w Płocku oraz Podziału stosownie do treści Planu Podziału z dnia 15.05.2015r. przyjętego przez Emitenta oraz pozostałe podmioty uczestniczące w procedurze podziału. W związku z powyższym w marcu 2016 roku Spółka RESBUD S.A. dokonała podziału Spółki w wyniku czego do IFERIA S.A. zostały przekazane należności oraz kaucje wraz z odpisami aktualizującymi w wysokości 1.860 tys. zł.

W wyniku powyższej transakcji wykazane na dzień 31.12.2015r, należności krótkoterminowe zawierające komponent długoterminowy zostały również wydane do Spółki IFERIA S.A. co spowodowało, że na dzień 30.06.2016r RESBUD S.A. nie wykazuje należności krótkoterminowych powyżej 12 miesięcy .

Spółka na dzień 30.06.2016r zwiększyła odpis aktualizujący pozostałe należności w wysokości 296 tys. zł. Odpis dotyczy głównie należności powstałych we wrześniu 2015 r. z transakcji sprzedaży przez Emitenta akcji Spółki Fly.pl S.A.

5.15. Krótkoterminowe aktywa finansowe

PAPIERY WARTOŚCIOWE, UDZIAŁY I INNE KRÓTKOTERMINOWE AKTYWA FINANSOWE (według zbywalności)	30-06-2016	31-12-2015	30-06-2015
1.Z nieograniczoną zbywalnością - notowane na giełdach	0	0	0
a) udziały lub akcje	330	3 345	0
- w walucie polskiej	330	3 345	0
- w walucie obcej	0	0	0
Wartość według cen nabycia	330	3 345	0
Wartość na początek okresu	330	0	0
Sprzedaż	-3 341	0	0
Korekty aktualizujące wartość za okres razem.	3 015	-3 015	0
Wartość bilansowa razem	4	330	0

Dnia 31.05.2016r. nastąpiło zbycie 1.256.171 szt. akcji FLY.PL (Damf Inwestycje S.A.)

W dniu 14.12.2015 Spółka nabyła 191 570 akcji IFERIA S.A. o wartości 3 831,40 zł., Zarząd Spółki na dzień 30.06.2016r. przyjął, że wartość godziwa akcji IFERIA S.A. jest zbliżona do wartości nabycia.

5.16. Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe

KRÓTKOTERMINOWE ROZLICZENIA MIĘDZYOKRESOWE	30-06-2016	31-12-2015	30-06-2015
1. Czynne rozliczenia międzyokresowe kosztów, w tym:	74	35	82
a) opłacone ubezpieczenia	6	8	12
b) opłacone czynsze	0	0	0
c) opłacone prenumeraty	0	0	0
d) wycena kontraktów długoterminowych	0	0	0
e) odsetki od leasing	0	0	0
f) fundusz socjalny	0	0	0
g) rozliczenia kosztów finansowych	0	0	0
2. Pozostałe rozliczenia międzyokresowe	68	27	70
Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe razem	74	35	82



Spółka RESBUD S.A.

Skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe za I półrocze zakończone 30 czerwca 2016 roku. (w tys. zł)

5.17. Kapitał zakładowy

Seria / emisja	Rodzaj akcji	Rodzaj uprzywilejowania akcji	Rodzaj ograniczenia praw do akcji	Liczba akcji	Wartość serii/emisji wg wartości nominalnej (tys. zł)	Sposób pokrycia	Prawo do dywidendy
						kapitału	(od daty)
seria A	Zwykłe na okaziciela	—	-	3 360 000	1 344	przekształcenie	1995-12-31
Seria B	Zwykłe na okaziciela	—	-	6 538 000	2 615	gotówka	2013-06-10
Liczba akcji razem				9 898 000			
Kapitał zakładowy razem na dzień 30-06-2016					3 959		
Wartość nominalna jednej akcji = 0,40							

Na dzień publikacji niniejszego sprawozdania kapitał zakładowy przedstawiał się następująco:

Seria / emisja	Rodzaj akcji	Rodzaj uprzywilejowania akcji	Rodzaj ograniczenia praw do akcji	Liczba akcji	Wartość serii/emisji wg wartości nominalnej (tys. zł)	Sposób pokrycia	Prawo do dywidendy
						kapitału	(od daty)
seria A	Zwykłe na okaziciela	—	-	13 442 000	1 344	przekształcenie	1995-12-31
Seria B	Zwykłe na okaziciela	—	-	26 150 000	2 615	gotówka	2013-06-10
Liczba akcji razem				39 592 000			
Kapitał zakładowy razem na dzień 10-08-2016					3 959		
Wartość nominalna jednej akcji = 0,10							

Zmiana wartości nominalnej 1 akcji Spółki wynikała ze splitu uchwalonego przez Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Emitenta z dnia 07.07.2016r. Zgodnie z uchwałą Zarządu KDPW z dnia 25.07.2016r. w związku z obniżeniem wartości nominalnej wszystkich akcji Spółki z dotychczasowej wartości 0,40 zł każda do wartości 0,10 zł każda z dniem 29.07.2016r. - dotychczasowe 9.898.000 akcji Emitenta o wartości 0,40 zł uległo podziałowi na 39.592.000 akcji o wartości 0,10 zł każda.

5.18. Informacje o rezerwach i odpisach aktualizujących.

W I półroczu 2016 roku Spółka RESBUD S.A. zwiększyła następujące rezerwy:

- Aktywo na podatek odroczone od odsetek od pożyczek 3 tys. zł.
- Aktywo na podatek odroczone od odpisu aktualizującego należności 56 tys. zł.
- Aktywo na podatek odroczone od rezerwy na badanie bilansu 1 tys. zł.
- Rezerwa na badanie bilansu 3 tys. zł.

W I półroczu 2016 roku Spółka RESBUD S.A. zmniejszyła następujące rezerwy:

- Rezerwa na koszty dotyczące robót budowlanych 6 tys. zł
- Rezerwa na podatek od dyskonta zobowiązań 8 tys. zł.
- Rezerwa na podatek odroczone 114 tys. zł.



Spółka RESBUD S.A.

Skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe za I półrocze zakończone 30 czerwca 2016 roku. (w tys. zł)

- Aktywo na podatek odroczony od wyceny akcji 16 tys. zł.

W I półroczu 2016 roku Spółka RESBUD S.A. zwiększyła odpisy aktualizujące:

- Odpis aktualizujący należności 296 tys. zł.
- Odpis aktywa na podatek odroczony do wysokości rezerwy na podatek 152 tys. zł.

W I półroczu 2016 roku Spółka RESBUD S.A. zmniejszyła odpisy aktualizujące:

- Odpis aktualizujący należności 1 860 tys. zł.
- Aktualizacja akcji 3 015 tys. zł. – wyksięgowanie odpisu aktualizującego w związku ze sprzedażą akcji FLY.PL

Przyczyny zmniejszenia odpisów aktualizujących należności są wyjaśnione w pkt. 5.14

W I półroczu 2015 roku Spółka RESBUD S.A. zwiększyła następujące rezerwy:

- Aktywo na podatek odroczony od odsetek od pożyczek 18 tys. zł.

W I półroczu 2015 roku Spółka RESBUD S.A. zmniejszyła następujące rezerwy:

- Rezerwa na koszty dotyczące robót budowlanych 227 tys. zł
- Rezerwa na podatek odroczony w wys. 44 tys. zł.
- Rezerwa na podatek od dyskonta zobowiązań 4 tys. zł.

W I półroczu 2015 roku Spółka RESBUD S.A. nie zwiększyła odpisów aktualizujących

W I półroczu 2015 roku Spółka RESBUD S.A. nie zmniejszyła odpisów aktualizujących:

5.19. Podatek dochodowy.

	2016-01-01 – 2016-06-30	2015-01-01 - 2015-12-31	2015-01-01 - 2015-06-30
Bieżący podatek dochodowy wykazany w rachunku zysków i strat	0	0	0
Odroczony podatek dochodowy	0	-806	22
> powstanie i odwrócenie się różnic przejściowych	0	-806	22
Razem obciążenie podatkowe wykazane w rachunku zysków i strat	0	-806	22

5.20 Instrumenty finansowe

Spółka stosuje następującą hierarchię dla celów ujawniania informacji na temat instrumentów finansowych wycenianych w wartości godziwej - w podziale na metody wyceny:

Poziom 1: ceny notowane na aktywnym rynku (niekorygowane) dla identycznych aktywów lub zobowiązań;

Poziom 2: metody wyceny, w których wszelkie dane mające istotny wpływ na szacowaną wartość godziwą



Spółka RESBUD S.A.

Skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe za I półrocze zakończone 30 czerwca 2016 roku. (w tys. zł)

są obserwowalnymi, bezpośrednio lub pośrednio, danymi rynkowymi;

Poziom 3: metody wyceny, w których dane wejściowe mające istotny wpływ na szacowaną wartość godziwą nie są oparte na obserwowalnych danych rynkowych.

Poniższa tabela przedstawia instrumenty finansowe wyceniane w wartości godziwej na dzień bilansowy:

	30 czerwiec 2016	Poziom 1	Poziom 2	Poziom 3
Akcje krótkoterminowe notowane na GPW i NC	0 tys. zł	-	-	-
Akcje krótkoterminowe nienotowane	4 tys. zł.	-	-	4 tys. zł.
Razem aktywa finansowe wyceniane w wartości godziwej	4 tys. zł	-	-	4 tys. zł.
Zobowiązania finansowe wyceniane w wartości godziwej	-	-	-	-

	30 czerwiec 2015	Poziom 1	Poziom 2	Poziom 3
Akcje krótkoterminowe notowane na GPW i NC	9 820 tys. zł.	9 820 tys. zł.	-	-
Akcje krótkoterminowe nienotowane	-	-	-	-
Aktywa finansowe wyceniane w wartości godziwej	9 820 tys. zł.	9 820 tys. zł.	-	-
Zobowiązania finansowe wyceniane w wartości godziwej	-	-	-	-

W okresie sprawozdawczym nie było żadnych przesunięć wyceny instrumentów pomiędzy poziomami hierarchii wartości godziwej.

Ryzyko rynkowe jakiemu podlegają akcje znajdujące się w portfelu spółki RESBUD S.A. polega na tym, że zmiany cen rynkowych, takich jak ceny akcji będą wpływać na wyniki Spółki, lub na wartość posiadanych instrumentów finansowych. Papiery wartościowe charakteryzujące się dużą zmiennością cen w krótkim przedziale czasowym spowodowaną bezpośrednią sytuacją emitenta, kondycją finansową, a także trendami gospodarczymi i koniunkturą na rynku, a przyjęcie dłuższego horyzontu inwestycji ogranicza zmienność kursów.



Spółka RESBUD S.A.

Skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe za I półrocze zakończone 30 czerwca 2016 roku. (w tys. zł)

Główne czynniki ryzyka:

•ryzyko makroekonomiczne - wynika z wrażliwości rynku kapitałowego na krajowe i światowe czynniki makroekonomiczne zależne od tempa wzrostu gospodarczego, deficytów budżetowych i handlowych, poziomu inwestycji, popytu konsumpcyjnego, wysokości inflacji i poziomu stóp procentowych, kształtowania się cen surowców, a także sytuacji geopolitycznej,

•ryzyko branżowe dla spółek działających w określonej branży, występują czynniki ryzyka jak: wzrost konkurencji i wahania popytu na towary oferowane przez branżę, zmiany technologiczne; dywersyfikacja branżowa może skutecznie ograniczyć ryzyko branżowe,

•ryzyko specyficzne - jest związane z indywidualną sytuacją spółki tj. z pracą zarządu, zmianami strategii biznesu spółki i ładu korporacyjnego, konfliktu akcjonariuszy, polityką dywidendową, zdarzeniami losowymi dotyczącymi spółki; dywersyfikacja inwestycji pomiędzy akcje różnych spółek ograniczy znacząco ten rodzaj ryzyka.

W poniższych tabelach zaprezentowano instrumenty finansowe w podziale na poszczególne kategorie aktywów i pasywów.

Stan na 30-06-2016	Aktywa finansowe wyceniane w wartości godziwej przez wynik - przeznaczone do obrotu	Pożyczki i należności	Aktywa finansowe dostępne do sprzedaży	Zobowiązania finansowe wyceniane w wartości godziwej przez wynik przeznaczone do obrotu	Zobowiązania finansowe wyceniane w zamortyzowanym koszcie	Razem
1) Udziały i akcje	4	0	0	0	0	4
a) część długoterminowa	0	0	0	0	0	0
b) część krótkoterminowa	4	0	0	0	0	4
2) Pożyczki	0	0	0	0	0	0
a) część długoterminowa	0	0	0	0	0	0
b) część krótkoterminowa	0	0	0	0	0	0
3) Inne aktywa finansowe	0	0	0	0	0	0
a) część długoterminowa	0	0	0	0	0	0
b) część krótkoterminowa	0	0	0	0	0	0
4) Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe należności	0	295	0	0	0	295
a) część długoterminowa	0	0	0	0	0	0
b) część krótkoterminowa	0	295	0	0	0	295
5) Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	230	0	0	0	0	230
6) Pochodne instrumenty finansowe wbudowane	0	0	0	0	0	0
7) Pochodne instrumenty finansowe zabezpieczające	0	0	0	0	0	0
8) Zobowiązania z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe zobowiązania	0	0	0	0	329	329
a) część długoterminowa	0	0	0	0	0	0
b) część krótkoterminowa	0	0	0	0	329	329
9) Kredyty i pożyczki	0	0	0	0	574	574
a) część długoterminowa	0	0	0	0	356	356
b) część krótkoterminowa	0	0	0	0	218	218
10) Zobowiązania z tytułu leasingu	0	0	0	0	0	0
a) część długoterminowa	0	0	0	0	0	0
b) część krótkoterminowa	0	0	0	0	0	0
RAZEM	234	295	0	0	903	1 432



Spółka RESBUD S.A.

Skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe za I półrocze zakończone 30 czerwca 2016 roku. (w tys. zł)

Stan na 30-06-2015	Aktywa finansowe wyceniane w wartości godziwej przez wynik - przeznaczone do obrotu	Pożyczki i należności	Aktywa finansowe dostępne do sprzedaży	Zobowiązania finansowe wyceniane w wartości godziwej przez wynik przeznaczony do obrotu	Zobowiązania finansowe wyceniane w zamortyzowanym koszcie	Razem
1) Udziały i akcje	9 820	0	0	0	0	9 820
a) część długoterminowa	9 820	0	0	0	0	9 820
b) część krótkoterminowa	0	0	0	0	0	0
2) Pożyczki	0	0	0	0	0	0
a) część długoterminowa	0	0	0	0	0	0
b) część krótkoterminowa	0	0	0	0	0	0
3) Inne aktywa finansowe	0	0	0	0	0	0
a) część długoterminowa	0	0	0	0	0	0
b) część krótkoterminowa	0	0	0	0	0	0
4) Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe należności	0	464	0	0	0	464
a) część długoterminowa	0	0	0	0	0	0
b) część krótkoterminowa	0	464	0	0	0	464
5) Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	71	0	0	0	0	71
6) Pochodne instrumenty finansowe wbudowane	0	0	0	0	0	0
7) Pochodne instrumenty finansowe zabezpieczające	0	0	0	0	0	0
8) Zobowiązania z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe zobowiązania	0	0	0	0	5 199	5 199
a) część długoterminowa	0	0	0	0	1 969	1 969
b) część krótkoterminowa	0	0	0	0	3 230	3 230
9) Kredyty i pożyczki	0	0	0	0	2 863	2 863
a) część długoterminowa	0	0	0	0	735	735
b) część krótkoterminowa	0	0	0	0	2 128	2 128
10) Zobowiązania z tytułu leasingu	0	0	0	0	0	0
a) część długoterminowa	0	0	0	0	0	0
b) część krótkoterminowa	0	0	0	0	0	0
RAZEM	9 891	464	0	0	8 062	18 417

Opis metod i istotnych założeń przyjętych do ustalenia wartości godziwej aktywów i zobowiązań finansowych.

Wartość bilansowa instrumentów finansowych nie różni się w sposób istotny od ich wartości godziwej.

Środki pieniężne wykazuje się w wartości nominalnej. Wyrażone w walutach obcych wycenia się na dzień bilansowy po kursie średnim, ustalonym dla waluty przez NBP na ten dzień.

Zobowiązania wycenia się na dzień bilansowy w kwocie wymagającej zapłaty.

Jeżeli termin wymagalności przekracza jeden rok od daty bilansowej, salda tych zobowiązań, z wyjątkiem zobowiązań z tytułu dostaw i usług wykazuje się jako długoterminowe. Pozostałe części sald wykazywane są jako krótkoterminowe.

Zobowiązania z tytułu kredytów zaciągnięte zostały w PLN i były oprocentowane wg zmiennej stopy procentowej opartej na stawce WIBOR aktualizowanej w cyklach miesięcznych. Zobowiązania z tytułu pożyczek zaciągnięte zostały w PLN i są oprocentowane wg stałej umownej stopy procentowej.



Spółka RESBUD S.A.

Skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe za I półrocze zakończone 30 czerwca 2016 roku. (w tys. zł)

Opis sposobu ujmowania skutków przeszacowania aktywów finansowych zaliczonych do kategorii dostępnych do sprzedaży.

Skutki przeszacowania instrumentów finansowych dostępnych do sprzedaży odnosi się na zwiększenie kapitału z aktualizacji wyceny, chyba, że zwiększenie ich wartości stanowi odwrócenie wcześniej dokonanego odpisu aktualizującego.

Wartość godziwa instrumentów finansowych.

Pozycje przychodów, kosztów, zysków i strat ujęte w rachunku zysków w podziale na kategorie instrumentów finansowych.

Stan na 30-06-2016	Aktywa finansowe wyceniane w wartości godziwej przez wynik - przeznaczone do obrotu	Pożyczki i należności	Aktywa finansowe dostępne do sprzedaży	Zobowiązania finansowe wyceniane w wartości godziwej przez wynik przeznaczone do obrotu	Niefektywna część zabezpieczenia - rachunkowość zabezpieczeń	Zobowiązania finansowe wyceniane w zamortyzowanym koszcie	Razem
<i>Przychody i zyski</i>							
1) Przychody z tytułu odsetek	0	0	0	0	0	0	0
2) Zyski z tytułu różnic kursowych	0	0	0	0	0	0	0
3) Odwrócenie odpisów aktualizujących	0	0	0	0	0	0	0
4) Zyski z tytułu wyceny wartości godziwej	0	0	0	0	0	0	0
Razem przychody i zyski	0	0	0	0	0	0	0
<i>Koszty i straty</i>							
1) Koszty z tytułu odsetek	0	0	0	18	0	0	0
2) Straty z tytułu różnic kursowych	0	0	0	0	0	0	0
3) Utworzenie odpisów aktualizujących	0	0	0	0	0	0	0
4) Straty z tytułu wyceny wartości godziwej	0	0	0	0	0	0	0
Razem koszty i straty	0	0	0	18	0	0	0

Stan na 30-06-2015	Aktywa finansowe wyceniane w wartości godziwej przez wynik - przeznaczone do obrotu	Pożyczki i należności	Aktywa finansowe dostępne do sprzedaży	Zobowiązania finansowe wyceniane w wartości godziwej przez wynik przeznaczone do obrotu	Niefektywna część zabezpieczenia - rachunkowość zabezpieczeń	Zobowiązania finansowe wyceniane w zamortyzowanym koszcie	Razem
<i>Przychody i zyski</i>							
1) Przychody z tytułu odsetek	0	0	0	0	0	0	0
2) Zyski z tytułu różnic kursowych	0	0	0	0	0	0	0
3) Odwrócenie odpisów aktualizujących	0	0	0	0	0	0	0
4) Zyski z tytułu wyceny wartości godziwej	0	0	0	0	0	0	0
Razem przychody i zyski	0	0	0	0	0	0	0
<i>Koszty i straty</i>							
1) Koszty z tytułu	0	0	0	0	0	0	0



Spółka RESBUD S.A.

Skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe za I półrocze zakończone 30 czerwca 2016 roku. (w tys. zł)

odsetek							
2) Straty z tytułu różnic kursowych	0	0	0	0	0	0	0
3) Utworzenie odpisów aktualizujących	0	0	0	0	0	0	0
4) Straty z tytułu wyceny wartości godziwej	0	0	0	0	0	0	0
Razem koszty i straty	0	0	0	0	0	0	0

W okresie objętym sprawozdaniem nie dokonywano reklasyfikacji instrumentów.

5.21. Zobowiązania z tytułu kredytów i pożyczek.

Wg. stanu na dzień 30-06-2016

Nazwa jednostki	Rodzaj zobowiązania (kredytu/pożyczki)	Kwota kredytu/pożyczki według umowy		Kota kredytu/pożyczki do spłaty	Warunki oprocentowania	Termin spłaty	Zabezpieczenia
ATLANTIS S.A.	POŻYCZKA	100	PLN	111	6% w skali roku	31-12-2016	Weksel własny in blanco
ATLANTIS S.A.	POŻYCZKA	100	PLN	107	6% w skali roku	31-12-2016	Weksel własny in blanco
ATLANTIS S.A.	POŻYCZKA	120	PLN	126	6% w skali roku	31-12-2017	Weksel własny in blanco
ATLANTIS S.A.	POŻYCZKA	150	PLN	157	6% w skali roku	31-12-2017	Weksel własny in blanco
ATLANTIS S.A.	POŻYCZKA	70	PLN	73	6% w skali roku	31-12-2017	Weksel własny in blanco

Wg. stanu na dzień 30-06-2015

Nazwa jednostki	Rodzaj zobowiązania (kredytu/pożyczki)	Kwota kredytu/pożyczki według umowy		Kota kredytu/pożyczki do spłaty	Warunki oprocentowania	Termin spłaty	Zabezpieczenia
ATLANTIS S.A.	POŻYCZKA	350	PLN	389	8% w skali roku	31-12-2015	Weksel własny in blanco
ATLANTIS S.A.	POŻYCZKA	150	PLN	163	8% w skali roku	31-12-2015	Weksel własny in blanco
ATLANTIS S.A.	POŻYCZKA	300	PLN	322	8% w skali roku	31-12-2015	Weksel własny in blanco
ATLANTIS S.A.	POŻYCZKA	100	PLN	117	8% w skali roku	31-12-2016	Weksel własny in blanco
ATLANTIS S.A.	POŻYCZKA	350	PLN	365	8% w skali roku	31-12-2016	Weksel własny in blanco
ATLANTIS S.A.	POŻYCZKA	1.000	PLN	1.254	8% w skali roku	31-12-2015	Hipoteka umowa na nieruchomości



Spółka RESBUD S.A.

Skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe za I półrocze zakończone 30 czerwca 2016 roku. (w tys. zł)

ATLANTIS S.A.	POŻYCZKA	100	PLN	101	6% w skali roku	31-12-2016	Weksel własny in blanco
ATLANTIS S.A.	POŻYCZKA	150	PLN	152	6% w skali roku	31-12-2016	Weksel własny in blanco

5.22. Wskazanie skutków zmian w strukturze jednostki gospodarczej w tym w wyniku połączenia jednostek gospodarczych, przejęcia lub sprzedaży jednostek grupy kapitałowej Emitenta, inwestycji długoterminowych, podziału, restrukturyzacji i zaniechania działalności.

W okresie sprawozdawczym Zarząd RESBUD S.A. z siedzibą w Płocku poinformował, że w dniu 30.03.2016r. Spółka powzięła informację, że w dniu 22.03.2016r. Sąd Rejonowy dla Miasta Stołecznego Warszawy w Warszawie, Wydział XIV Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego dokonał rejestracji podwyższenia kapitału zakładowego spółki IFERIA S.A. w Płocku oraz Podziału stosownie do treści Planu Podziału z dnia 15.05.2015r. przyjętego przez Emitenta oraz pozostałe podmioty uczestniczące w procedurze podziału - dalej: Podział

Podział został dokonany pomiędzy Emitentem oraz spółkami:

- ELKOP Spółka Akcyjna z siedzibą w Chorzowie przy ul. J. Maronia 44, 41-506 Chorzów, wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Katowice – Wschód w Katowicach Wydział VIII Gospodarczy KRS pod numerem 0000176582;
- ATLANTIS Spółka Akcyjna z siedzibą w Płocku przy ul. Padlewskiego 18C, 09-402 Płock, wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie Wydział XIV Gospodarczy KRS pod numerem 0000033281;
- FON Spółka Akcyjna z siedzibą w Płocku przy ul. Padlewskiego 18C, 09-402 Płock, wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie Wydział XIV Gospodarczy KRS pod numerem 000028913;
- INVESTMENT FRIENDS CAPITAL Spółka Akcyjna z siedzibą w Płocku przy ul. Padlewskiego 18C, 09-402 Płock, wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie Wydział XIV Gospodarczy KRS pod numerem 0000267789;
- INVESTMENT FRIENDS Spółka Akcyjna z siedzibą w Płocku przy ul. Padlewskiego 18C, 09-402 Płock, wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie Wydział XIV Gospodarczy KRS pod numerem 0000143579;

jako Spółkami Dzielonymi, oraz spółką IFERIA S.A. z siedzibą w Płocku, przy ul. Padlewskiego 18c, 09-402 Płock, wpisanej do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Miasta Stołecznego Warszawy w Warszawie, XIV Wydział Gospodarczy KRS pod numerem KRS 0000552042 jako Spółką Przejmującą.

Podział został dokonany w trybie art. 529 § 1 pkt 4 k.s.h. poprzez przeniesienie całości majątku Spółek Dzielonych w tym majątku Emitenta na Spółkę Przejmującą – IFERIA S.A. w Płocku _podział przez wydzielenie z wyłączeniem enumeratywnie wymienionych składników majątkowych wskazanych w załącznikach od nr 6 do nr 11 do Planu Podziału z dnia 15.05.2015r.

Datą wpisu do Krajowego Rejestru Sądowego Podziału jest data 22.03.2016r., w związku z czym Emitent informuje, że z dniem 22.03.2016r. dokonany został Podział stosownie do treści art. 530 § 2 k.s.h. Dzień 22.03.2016r. jest również stosownie do treści Planu Podziału z dnia 15.05.2015r. Dniem Wydzielenia. Wobec powyższego Emitent informuje, że na własność Spółki Przejmującej – spółki IFERIA S.A. w Płocku z Dniem Wydzielenia doszło do przejścia majątków Spółek Dzielonych z wyjątkiem składników enumeratywnie wymienionych w Załącznikach od 6 do 11 do Planu Podziału z dnia 15.05.2015r.



Spółka RESBUD S.A.

Skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe za I półrocze zakończone 30 czerwca 2016 roku. (w tys. zł)

Emitent informuje, że z Dniem Wydzielenia doszło do przejścia majątku Emitenta na własność spółki IFERIA S.A. jako Spółki Przejmującej z wyłączeniem składników majątkowych Emitenta wymienionych w załączniku nr 10 do Planu Podziału z dnia 15.05.2015r.

W szczególności na majątek Emitenta przeniesiony na Spółkę Przejmującą składają się składniki majątkowe opisane w punkcie 2.3.2 Planu Podziału w tym w szczególności składniki majątku Emitenta wskazane w treści punktu 2.3.2 a_ Planu Podziału, tj.:

- zobowiązania Spółek dzielonych zaciągnięte do Dnia Wydzielenia włącznie z tytułu przedawnionych bądź nieprzedawnionych, zidentyfikowanych bądź jeszcze nieujawnionych, uznanych bądź jeszcze nieuznanych, wymagalnych bądź jeszcze niewymagalnych, zaskarżalnych bądź niezaskarżalnych, pieniężnych bądź niepieniężnych roszczeń majątkowych o charakterze cywilnoprawnym;
- zobowiązania Spółek dzielonych zaciągnięte do Dnia Wydzielenia włącznie z tytułu przedawnionych bądź nieprzedawnionych, zidentyfikowanych bądź jeszcze nieujawnionych, uznanych bądź jeszcze nieuznanych, wymagalnych bądź jeszcze niewymagalnych, zaskarżalnych bądź niezaskarżalnych, pieniężnych bądź niepieniężnych roszczeń majątkowych o charakterze administracyjnoprawnym;
- zobowiązania Spółek dzielonych zaciągnięte Do dnia Wydzielenia z tytułu zidentyfikowanych bądź jeszcze nieujawnionych, uznanych bądź jeszcze nieuznanych roszczeń niemajątkowych o charakterze cywilnoprawnym;
- zobowiązania Spółek dzielonych zaciągnięte do Dnia Wydzielenia włącznie z tytułu zidentyfikowanych bądź jeszcze nieujawnionych, uznanych bądź jeszcze nieuznanych roszczeń niemajątkowych o charakterze administracyjnoprawnym;
- prawa i obowiązki oraz zobowiązania i należności do Dnia Wydzielenia włącznie z tytułu listów intencyjnych, umów przedwstępnych, umów dotyczących pierwokupu bądź pierwszeństwa, umów doradczych, ugód, kaucji, gwarancji, poręczeń, zastawów, kar umownych, odszkodowań, rękojmi, weksli;
- zobowiązania oraz należności do Dnia Wydzielenia włącznie z tytułu podatków, ceł, ubezpieczeń społecznych, grzywien i kar pieniężnych nakładanych przez organy sądowe, podatkowe i administracyjne, w tym m.in. przez Urząd Skarbowy, Państwową Inspekcję Pracy czy Komisję Nadzoru Finansowego, będące wynikiem zdarzeń prawnych i faktycznych mających miejsce przed Dniem Wydzielenia składników majątkowych;
- zobowiązania, chociażby niewymagalne lub nieujawnione , w tym kary umowne oraz roszczenia o odszkodowanie z tytułu zdarzeń prawnych jak i faktycznych wynikające ze zdarzeń prawnych oraz faktycznych mających miejsce przed Dniem Wydzielenia składników majątkowych;
- nieruchomości, papiery wartościowe, należności, zobowiązania do zwrotu papierów wartościowych oraz roszczenia o zwrot papierów wartościowych, roszczenia o naprawienie szkody oraz należne kary umowne będące własnością Spółek dzielonych w dniu wydzielenia składników majątkowych;
- prawa i obowiązki wynikające ze wszelkich stosunków cywilnoprawnych, w tym w szczególności z umów najmu i z umów o świadczenie usług telekomunikacyjnych zawartych przed Dniem Wydzielenia;
- wszelkie aktywa trwałe i obrotowe, w tym rzeczy ruchome i nieruchomości zarówno zamortyzowane pod kątem księgowym jak i będące w trakcie amortyzacji albo niepodlegające amortyzacji będące własnością Spółek dzielonych w włącznie;
- zobowiązania i należności dotyczące wszelkich stanów faktycznych oraz prawnych powstałych do Dnia Wydzielenia włącznie, a także wynikające ze stosunków prawnych albo faktycznych nawiązanych przed Dniem Wydzielenia;
- wszelkie prawa, obowiązki i uprawnienia o charakterze cywilnoprawnym bądź administracyjnoprawnym, majątkowe bądź niemajątkowe, wynikające z pełnomocnictw udzielonych przed Dniem Wydzielenia przez Spółki dzielone przechodzą na Spółkę przejmującą. Wszelkie udzielone pełnomocnictwa przechodzą na Spółkę przejmującą.



Spółka RESBUD S.A.

Skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe za I półrocze zakończone 30 czerwca 2016 roku. (w tys. zł)

- wszelkie powyższe aktywa oraz pasywa zobowiązania wymienione jak i niewymienione powyżej są przypisane Spółce Przejmującej, chyba, że zostały enumeratywnie przypisane odpowiedniej Spółce dzielonej w załącznikach o numerach od nr 6 do nr 11.

Wydzielenie zostanie uwzględnione w wysokości kapitałów własnych Emitenta innych niż kapitał zakładowy poprzez ich obniżenie o kwotę 197.960,00 zł.

Wobec dokonanego Podziału akcjonariuszom Emitenta będzie przypadało 19.796.000 akcji serii B spółki IFERIA S.A. o wartości nominalnej 0,01zł każda o łącznej wartości nominalnej 197.960,00 zł.

Akcje spółki IFERIA S.A. będą przypadały akcjonariuszom Emitenta w stosunku 1:2 co oznacza, że z tytułu posiadania każdej jednej akcji Emitenta, akcjonariusz Spółki otrzyma 2 akcje serii B IFERIA S.A., zachowując dotychczasowy stan posiadania akcji Emitenta. Akcje serii B IFERIA S.A. zostaną przydzielone akcjonariuszom Emitenta za pośrednictwem Krajowego Depozytu Papierów Wartościowych S.A., według stanu posiadania akcji Emitenta w dniu, który stanowić będzie dzień referencyjny. Dzień Referencyjny zostanie określony przez Zarząd spółki IFERIA S.A. w Płocku oraz podany z odpowiednim wyprzedzeniem do publicznej wiadomości przez Emitenta w drodze raportu bieżącego.

IFERIA S.A. w Płocku jest podmiotem stosunkowo młodym - powstałym w kwietniu 2015r., o nie ugruntowanej pozycji rynkowej oraz nie rozwiniętych produktach. Faktyczna działalność przez IFERIA S.A. w Płocku podjęta zostanie po realizacji postanowień Planu Podziału kiedy to podmiot ten zostanie wyposażony w środki finansowe na prowadzenie działalności. Spółka IFERIA S.A. planuje prowadzenie działalności w zakresie działalności inwestycyjnej.

Spółki Dzielone w tym Emitent będą kontynuowały działalność w dotychczasowym zakresie. Emitent poinformował, że Plan Podziału opublikowany został przez Emitenta raportem bieżącym nr 8/2015 z dnia 15.05.2015r.

Pierwsze zawiadomienie o Podziale wraz z opinią biegłego rewidenta zostało opublikowane raportem bieżącym nr 24/2015 z dnia 02.10.2015r.

Drugie zawiadomienie o Podziale zostało opublikowane raportem bieżącym nr 25/2015 z dnia 19.10.2015r.

Uchwała Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia nr 6 z dnia 21.12.2015r. w sprawie podziału opublikowana raportem bieżącym nr 36/2015 z dnia 21.12.2015r.

Informacja przekazana raportem bieżącym Nr 5/2016 z dnia 30.03.2016 roku.

Zarząd Resbud S.A. z siedzibą w Płocku niniejszym w nawiązaniu do raportu bieżącego Emitenta nr 5/2016 z dnia 30.03.2016 r. poinformował, że w dniu 28.04.2016 r. Emitent powziął wiedzę na podstawie aktualnego odpisu KRS o ujawnieniu przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy XIV wydział gospodarczy KRS w dniu 27.04.2016 roku w rejestrze Spółki wzmianki o uchwałach o podziale Emitenta.

Informacja przekazana raportem bieżącym Nr 10/2016 z dnia 28.04.2016 roku.

5.23. Opis istotnych dokonań lub niepowodzeń Emitenta w okresie, którego dotyczy raport, wraz z wykazem najważniejszych zdarzeń ich dotyczących.

W okresie sprawozdawczym RESBUD S.A. przekazał do publicznej wiadomości informacje o następujących zawartych znaczących umowach oraz ważnych zdarzeniach:
Zarząd prezentuje poniżej zestawienie zawartych w I półroczu 2016 r. umów znaczących dla RESBUD S.A., o których informowano w raportach bieżących:

Raport bieżący Nr 14/2016 z dnia 31.05.2016 roku

Zarząd RESBUD S.A. w Płocku niniejszym w nawiązaniu do raportu bieżącego nr 3/2015 z dnia 25.03.2015r. oraz raportu bieżącego nr 23/2015 z dnia 24.08.2015r. poinformował, że w dniu 30.05.2016r.



Spółka RESBUD S.A.

Skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe za I półrocze zakończone 30 czerwca 2016 roku. (w tys. zł)

podpisał z spółką Słoneczne Inwestycje Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie _KRS 0000547450 porozumienie w sprawie rozliczenia łączącej Emitenta oraz Słoneczne Inwestycje Sp. z o.o. umowy pożyczki akcji spółki Damf Inwestycje S.A. poprzednia nazwa FLY.PL S.A. w Warszawie z dnia 24.03.2015r.

Emitent wyjaśnił, że na mocy Umowy pożyczki z dnia 24.03.2015r. o której mowa w raporcie bieżącym nr 3/2015 z dnia 25.03.2015r. zmienionej na mocy umowy cesji z dnia 24.08.2015r. o której mowa w raporcie nr 23/2015, Emitent jako Pożyczkodawca udzielił spółce Słoneczne Inwestycje Sp. z o.o. jako Pożyczkobiorcy pożyczki łącznie 1.256.171 akcji spółki Damf Inwestycje S.A. poprzednia nazwa FLY.PL S.A.

Na mocy Porozumienia z dnia 30.05.2016r. strony postanowiły, że Słoneczne Inwestycje Sp. z o.o. zostanie zwolnione z obowiązku zwrotu na rzecz Emitenta 1.256.171 sztuk akcji Damf Inwestycje S.A. poprzednia nazwa FLY.PL S.A. w Warszawie za łącznym wynagrodzeniem w wysokości 150.740,52 zł tj. w wysokości 0,12 zł za każdą akcję.

Emitent poinformował, że uzgodnione wynagrodzenie będzie płatne w terminie do dnia 14.06.2016r. Strony dopuściły częściowe potrącenie wzajemnych wierzytelności w tym w szczególności potrącenie uiszczzonego przez Słoneczne Inwestycje Sp. z o.o. w Warszawie na rzecz Emitenta wynagrodzenia z tytułu wyżej wymienionej umowy pożyczki.

5.24. Opis czynników i zdarzeń w szczególności o nietypowym charakterze mających znaczny wpływ na osiągnięte wyniki finansowe.

Aktualna sytuacja jest efektem zmian jakie zaszły w Spółce, które miały na celu zmianę głównego profilu działalności Spółki. W roku 2016 kontynuowany jest proces ograniczenia nierentownej działalności budowlanej, który bezpośrednio wpłynął na osiągnięte wyniki oraz wskaźniki ekonomiczno-finansowe RESBUD S.A.

Jednocześnie Emitent w ramach przeprowadzonej procedury podziału Emitenta informuje, iż głównym ekonomicznym efektem zamierzonego podziału Spółki przez wydzielenie aktywów i zobowiązań jest uporządkowanie struktury wewnętrznej Spółki oraz usprawnienie i koncentracja procesów wewnętrznych Spółki na główny profil jej działalności. Aktualnie głównym kierunkiem rozwoju strategicznego Emitenta jest realizacja projektów w obszarze wytwarzania energii elektrycznej z odnawialnych źródeł energii i taki profil działalności Spółka zamierza utrzymać w przyszłości po dokonaniu planowanego podziału. Zgodnie z zamiarem podziału Emitenta ma on zostać dokonany bez obniżenia kapitału zakładowego a wydzielane do Spółki przejmującej - IFERIA S.A. w Płocku składniki majątkowe (aktywa i pasywa) nie będą związane bezpośrednio z tym profilem działalności, wobec czego kontynuacja prowadzonych przez Emitenta obecnie prac w zakresie rozwoju i przygotowania projektów działalności w zakresie wytwarzania energii elektrycznej nie jest zagrożona. Nadto Zarząd wyjaśnia, że planowany efekt w postaci uporządkowania struktury wewnętrznej Emitenta zostanie osiągnięty poprzez wydzielenie do spółki Przejmującej aktywów i pasywów, które jak wyżej wskazano nie są przez Emitenta wykorzystywane do bieżącej działalności rozwojowej w zakresie wytwarzania energii elektrycznej a jednocześnie generują koszty i absorbują Zarząd i służby spółki w szczególności służby księgowo i prawne. Emitent również informuje, że skala problemów wynikająca z braku uporządkowania struktury wewnętrznej Emitenta nie jest znaczna, jednak efekt usunięcia cząsto i kosztochłonnych elementów z tej struktury zwolni część potencjału spółki, który będzie mógł zostać skierowany przez Zarząd na efektywniejsze obszary, co przyczyni się do zwiększenia konkurencyjności Spółki. Jak Zarząd wskazywał w żadnym stopniu nie wpłynie to na prowadzoną działalność finansową, stąd ich wydzielenie ze Spółki nie będzie miało również żadnego negatywnego przełożenia na prowadzoną działalność Spółki.

Korzyści z podziału:

- reorganizacja struktury wewnętrznej Spółki



Spółka RESBUD S.A.

Skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe za I półrocze zakończone 30 czerwca 2016 roku. (w tys. zł)

- usprawnienie działalności Spółki

- koncentracja działań Spółki na głównym przedmiocie jej działalności

W związku z faktem, że ramach podziału Spółki zgodnie z postanowieniami Planu Podziału w jej majątku pozostaną wszystkie aktywa niezbędne do kontynuowania działalności gospodarczej w dotychczasowym zakresie. Planowana procedura nie będzie miała wpływu na zakres i strategię rozwoju gospodarczego Spółki. Głównym celem rozwoju strategicznego Emitenta jest realizacja projektów w obszarze wytwarzania energii elektrycznej z odnawialnych źródeł energii i taki profil działalności Spółka zamierza utrzymać w przyszłości po dokonaniu planowanego podziału. Zgodnie z zamiarem podziału Emitenta ma on zostać dokonany bez obniżenia kapitału zakładowego a wydzielane do Spółki przejmującej - IFERIA S.A. w Płocku składniki majątkowe (aktywa i pasywa) nie będą związane bezpośrednio z tym profilem działalności, wobec czego kontynuacja prowadzonych przez Emitenta obecnie prac w zakresie rozwoju i przygotowania projektów działalności w zakresie wytwarzania energii elektrycznej nie jest zagrożona.

Nadto Emitent wyjaśnia, że planowany efekt w postaci uporządkowania struktury wewnętrznej Emitenta zostanie osiągnięty poprzez wydzielenie do spółki Przejmującej aktywów i pasywów, które jak wyżej wskazano nie są przez Emitenta wykorzystywane do bieżącej działalności rozwojowej w zakresie wytwarzania energii elektrycznej a jednocześnie generują koszty i absorbują Zarząd i służby spółki w szczególności służby księgowe i prawne.

Spodziewanymi korzyściami jakie Spółka ma odnieść w związku z procedurą podziału jest zwiększenie efektywności, konkurencyjności w segmencie wynajmu powierzchni oraz poprawy kondycji finansowej Spółki przy jednoczesnym utrzymaniu dotychczasowego kierunku działalności i rozwoju.

Zgodnie z Planem Podziału pkt 2.3.2 (a) Dla uniknięcia wątpliwości przez pozostały majątek (aktywa i pasywa) Resbud S.A., który nie został enumeratywnie wskazany w Załączniku nr 7 Planu Podziału, a więc przez majątek (aktywa i pasywa), które przechodzą na Spółkę przejmującą rozumie się w szczególności, ale nie wyłącznie:

zobowiązania Resbud S.A. zaciągnięte do Dnia Wydzielenia włącznie z tytułu przedawnionych bądź nieprzedawnionych, zidentyfikowanych bądź jeszcze nieujawnionych, uznanych bądź jeszcze nieuznanych, wymagalnych bądź jeszcze niewymagalnych, zaskarżalnych bądź niezaskarżalnych, pieniężnych bądź niepieniężnych roszczeń majątkowych o charakterze cywilnoprawnym;

zobowiązania Resbud S.A. zaciągnięte do Dnia Wydzielenia włącznie z tytułu przedawnionych bądź nieprzedawnionych, zidentyfikowanych bądź jeszcze nieujawnionych, uznanych bądź jeszcze nieuznanych, wymagalnych bądź jeszcze niewymagalnych, zaskarżalnych bądź niezaskarżalnych, pieniężnych bądź niepieniężnych roszczeń majątkowych o charakterze administracyjnoprawnym;

zobowiązania Resbud S.A. zaciągnięte do dnia Wydzielenia z tytułu zidentyfikowanych bądź jeszcze nieujawnionych, uznanych bądź jeszcze nieuznanych roszczeń niemajątkowych o charakterze cywilnoprawnym;

zobowiązania Resbud S.A. zaciągnięte do Dnia Wydzielenia włącznie z tytułu zidentyfikowanych bądź jeszcze nieujawnionych, uznanych bądź jeszcze nieuznanych roszczeń niemajątkowych o charakterze administracyjnoprawnym;

prawa i obowiązki oraz zobowiązania i należności do Dnia Wydzielenia włącznie z tytułu listów intencyjnych, umów przedwstępnych, umów dotyczących pierwokupu bądź pierwszeństwa, umów doradczych, ugód, kaucji, gwarancji, poręczeń, zastawów, kar umownych, odszkodowań, rękojmi, weksli;

zobowiązania oraz należności do Dnia Wydzielenia włącznie z tytułu podatków, ceł, ubezpieczeń społecznych, grzywien i kar pieniężnych nakładanych przez organy sądowe, podatkowe i administracyjne, w tym m.in. przez Urząd Skarbowy, Państwową Inspekcję Pracy czy Komisję Nadzoru Finansowego, będące wynikiem zdarzeń prawnych i faktycznych mających miejsce przed Dniem Wydzielenia składników majątkowych;

zobowiązania, chociażby niewymagalne lub nieujawnione, w tym kary umowne oraz roszczenia o odszkodowanie z tytułu zdarzeń prawnych jak i faktycznych wynikające ze zdarzeń prawnych oraz faktycznych mających miejsce przed Dniem Wydzielenia składników majątkowych;



Spółka RESBUD S.A.

Skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe za I półrocze zakończone 30 czerwca 2016 roku. (w tys. zł)

- nieruchomości, papiery wartościowe, należności, zobowiązania do zwrotu papierów wartościowych oraz roszczenia o zwrot papierów wartościowych, roszczenia o naprawienie szkody oraz należne kary umowne będące własnością Spółek dzielonych w dniu wydzielenia składników majątkowych;
- prawa i obowiązki wynikające ze wszelkich stosunków cywilnoprawnych, w tym w szczególności z umów najmu i z umów o świadczenie usług telekomunikacyjnych zawartych przed Dniem Wydzielenia;
- wszelkie aktywa trwałe i obrotowe, w tym rzeczy ruchome i nieruchomości zarówno zamortyzowane pod kątem księgowym jak i będące w trakcie amortyzacji albo niepodlegające amortyzacji będące własnością Resbud S.A. w Dniu Wydzielenia włącznie;
- zobowiązania i należności dotyczące wszelkich stanów faktycznych oraz prawnych powstałych do Dnia Wydzielenia włącznie, a także wynikające ze stosunków prawnych albo faktycznych nawiązanych przed Dniem Wydzielenia;
- wszelkie prawa, obowiązki i uprawnienia o charakterze cywilnoprawnym bądź administracyjnoprawnym, majątkowe bądź niemajątkowe, wynikające z pełnomocnictw udzielonych przed Dniem Wydzielenia przez Spółki dzielone przechodzą na Spółkę przejmującą.

Wykaz majątku przekazanego do IFERIA S.A.	Wartość w tys. zł.
Rozrachunki z odbiorcami - należności	735
Rozrachunki z odbiorcami – zobowiązania	-537
RAZEM	198

Wybrane dane finansowe RESBUD S.A. [tys. PLN]:

Dane finansowe	I półrocze 2016 r.	2015	I półrocze 2015
Przychody netto ze sprzedaży	106	350	205
Zysk (strata) brutto ze sprzedaży	43	-10	137
Zysk (strata) ze sprzedaży	-222	-520	-104
Zysk (strata) z działalności operacyjnej	-393	-604	-43
Amortyzacja	45	90	45
EBITDA	-348	-514	-2
Zysk (strata) netto	-535	-5 887	-143

Wybrane wskaźniki rentowności RESBUD S.A.:



Spółka RESBUD S.A.

Skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe za I półrocze zakończone 30 czerwca 2016 roku. (w tys. zł)

Wskaźnik [%]	I półrocze 2016	2015	I półrocze 2015
Rentowność brutto ze sprzedaży	0,41	-0,03	0,67
Rentowność ze sprzedaży	-2,09	-1,49	-0,51
Rentowność z działalności operacyjnej	-3,71	-1,73	-0,21
Rentowność netto	-5,04	-16,82	-0,70
Rentowność aktywów – ROA	-0,21	-1,41	-0,01
Rentowność kapitałów własnych – ROE	-0,37	-2,71	-0,02

Rentowność brutto ze sprzedaży – zysk brutto ze sprzedaży/przychody ze sprzedaży

Rentowność ze sprzedaży – zysk ze sprzedaży/przychody ze sprzedaży

Rentowność z działalności operacyjnej – zysk z działalności operacyjnej/przychody ze sprzedaży

Rentowność netto – zysk netto/przychody ze sprzedaży

Rentowność aktywów (ROA) – zysk netto /aktywa

Rentowność kapitałów własnych (ROE) – zysk netto /kapitały

Wybrane wskaźniki płynności i zadłużenia RESBUD S.A.:

Wskaźnik	I półrocze 2016	2015	I półrocze 2015
Płynność bieżąca	0,83	1,36	0,27
Płynność szybka	0,73	1,33	0,21

Płynność bieżąca – aktywa obrotowe/zobowiązania krótkoterminowe

Płynność szybka – (aktywa obrotowe – zapasy – krótkoterminowe rozliczenia. międzyokresowe czynne)/zobowiązania krótkoterminowe

Wskaźnik	I półrocze 2016	2015	I półrocze 2015
Wskaźnik ogólnego zadłużenia	0,43	0,48	0,40

Wskaźnik ogólnego zadłużenia – zobowiązania ogółem/pasywa.

Zarządzanie ryzykiem płynności finansowej:

Zarząd stara się określić zapotrzebowanie na środki płynne obecnie i w przyszłości dokonując oceny kwoty koniecznej płynności spółki poprzez analizę następujących elementów:

- historyczne zapotrzebowanie na środki płynne,
- bieżący poziom płynności,
- przewidywane zapotrzebowanie na środki płynne,
- stabilność źródeł finansowania,
- koszt pozyskiwania środków finansowych,
- alternatywne możliwości w zakresie zmniejszenia zapotrzebowania na środki finansowe lub pozyskania dodatkowych środków,
- obecna i przewidywana jakość aktywów,
- obecna i przewidywana zdolność wypracowywania zysku,
- obecny i przewidywany poziom funduszy własnych,



Spółka RESBUD S.A.

Skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe za I półrocze zakończone 30 czerwca 2016 roku. (w tys. zł)

- prognozy rynkowe i ogólnogospodarcze.

Po określeniu zapotrzebowania spółki na środki płynne, zarząd aby sprostać temu zapotrzebowaniu zastosuje jedno lub kilka z następujących rozwiązań:

- zbycie aktywów płynnych,
- obniżenie stanu aktywów mniej płynnych,
- zwiększenie zobowiązań długoterminowych,
- zwiększenie funduszy własnych.

Sprawne zarządzanie płynnością uwarunkowane jest odpowiednim wykonywaniem czynności:

- analiza i zarządzanie pozycją płynności krótko-, średnio- i długoterminową.
- zarządzanie i stosunkowo trafne prognozowanie spodziewanych i potencjalnych wpływów i wypływów środków pieniężnych, w celu ustalenia oddziaływania tych przepływów na pozycję płynności w różnych przedziałach czasowych.
- przeprowadzanie analizy warunków rynkowych i wpływu tych warunków na pozycję płynności.
- ustanowienie limitów, celi i wytycznych, które będą odpowiadać poziomowi ryzyka obciążającego działalność spółki jak również obecnym warunkom rynkowym.

Spółka sporządza plany awaryjne na wypadek kryzysu płynności. Plany takie muszą zapewnić taki zasób gotówki lub innych wysoko płynnych aktywów, który pozwoli zaradzić tymczasowym, nieoczekiwanym deficytom środków pieniężnych. W ramach tych planów spółka musi zapewnić sobie dostęp do alternatywnych źródeł środków - np. w postaci pożyczek - z których może korzystać w sytuacji dużego, niespodziewanego wypływu gotówki.

5.25. Objasnienia dotyczące sezonowości i cykliczności działalności Emitenta w prezentowanym okresie.

Spółka nie działa czynnie w branży budowlanej i w tym zakresie nie podlega sezonowości.

5.26. Informacje dotyczące przychodów oraz wyników przypadających na poszczególne segmenty branżowe podstawy zamieszczono poniżej.

Poniżej przedstawiono analizę przychodów i wyników Spółki w poszczególnych segmentach objętych sprawozdawczością.

Spółka uzyskuje cały przychód od klientów zewnętrznych. 100% przychodu stanowi finansowa działalność usługowa – wynajem pomieszczeń.

Spółka nie wyodrębnia obszarów geograficznych.

Na dzień 30.06.2016r. Spółka posiada następujące segmenty operacyjne:

- Usługi budowlano-montażowe
- Wynajem
- Pozostałe w tym przychody i koszty nieprzypisane

Podział przychodów ze sprzedaży i wyników w poszczególnych segmentach za I półrocze 2016 roku

DANE CHARAKTERYZUJĄCE SEGMENTY za okres 2016-01-01 do 2016-06-30		usługi budowlano-montażowe	wynajem	pozostałe w tym przychody i koszty nieprzypisane	Razem
I.	Przychody segmentu	0	94	12	106



Spółka RESBUD S.A.

Skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe za I półrocze zakończone 30 czerwca 2016 roku. (w tys. zł)

II.	Koszty segmentu	0	63	0	63
III	Wynik brutto segmentu z działalności gospodarczej	0	31	12	43
I	Koszty zarządu			265	265
II	Pozostałe przychody operacyjne			171	171
III	Pozostałe koszty operacyjne			342	342
IV	Przychody finansowe			62	62
V	Koszty finansowe			204	204
	ZYSK PRZED OPODATKOWANIEM				-535

W bieżącym roku nie miały miejsca żadne transakcje sprzedaży między segmentami.

Zysk segmentów to zysk wygenerowany przez poszczególne segmenty bez alokacji kosztów administracji i wynagrodzenia Zarządu oraz przychodów i kosztów finansowych.

Aktywa i zobowiązania segmentów

Aktywa segmentów stan na 30.06.2016r.

<i>usługi budowlano-montażowe</i>	191
<i>wynajem</i>	1 899
<i>pozostałe w tym przychody i koszty nieprzypisane</i>	129
<i>Aktywa niealokowane</i>	325
Razem aktywa	2 544

Zobowiązania segmentów stan na 30.06.2016r.

<i>usługi budowlano-montażowe</i>	194
<i>wynajem</i>	56
<i>pozostałe w tym przychody i koszty nieprzypisane</i>	599
<i>Zobowiązania niealokowane</i>	251
Razem zobowiązania	1 100

- Do segmentów sprawozdawczych przyporządkowuje się wszystkie aktywa, z wyjątkiem aktywów z tytułu podatku bieżącego i odroczonego, pozostałych aktywów finansowych, krótkoterminowych aktywów finansowych. Aktywa użytkowane wspólnie przez segmenty sprawozdawcze przyporządkowano do danego segmentu w oparciu o racjonalne przesłanki.



Spółka RESBUD S.A.

Skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe za I półrocze zakończone 30 czerwca 2016 roku. (w tys. zł)

- Do segmentów sprawozdawczych przyporządkowuje się wszystkie zobowiązania, z wyjątkiem pożyczek, pozostałych zobowiązań finansowych, zobowiązań z tytułu podatku bieżącego i odroczonego. Zobowiązania przypisane do różnych segmentów sprawozdawczych przydzielono proporcjonalnie do wartości aktywów segmentów.

Pozostałe informacje o segmentach na dzień 30.06.2016r.

	<i>Amortyzacja</i>	<i>Zwiększenia aktywów trwałych</i>
<i>usługi budowlano-montażowe</i>	0	0
<i>wynajem</i>	40	0
<i>pozostałe w tym przychody i koszty nieprzypisane</i>	5	0
Razem	45	0

Informacje o wiodących klientach

Na podstawie przeprowadzonej kalkulacji dwóch pojedynczych klientów przekroczyło 10% przychodów ze sprzedaży z łącznych przychodów:

- klient nr 1 = 28,05 %
- klient nr 2 = 36,84 %

<i>DANE CHARAKTERYZUJĄCE SEGMENTY za okres 2015-01-01 do 2015-06-30</i>		<i>usługi budowlano-montażowe</i>	<i>wynajem</i>	<i>pozostałe w tym przychody i koszty nieprzypisane</i>	<i>Razem</i>
I.	Przychody segmentu	0	155	50	205
II.	Koszty segmentu	0	53	15	68
III	Wynik brutto segmentu z działalności gospodarczej	0	102	35	137
I	Koszty zarządu			241	241
II	Pozostałe przychody operacyjne			77	77
III	Pozostałe koszty operacyjne			16	16
IV	Przychody finansowe			20	20
V	Koszty finansowe			98	98
	ZYSK PRZED OPODATKOWANIEM				-121

Powyższe przychody stanowią przychody od klientów zewnętrznych. W bieżącym roku nie miały miejsca żadne transakcje sprzedaży między segmentami.

Zysk segmentów to zysk wygenerowany przez poszczególne segmenty bez alokacji kosztów administracji i wynagrodzenia Zarządu oraz przychodów i kosztów finansowych

Aktywa i zobowiązania segmentów



Spółka RESBUD S.A.

Skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe za I półrocze zakończone 30 czerwca 2016 roku. (w tys. zł)

Aktywa segmentów stan na 31.12.2015r.

<i>usługi budowlano-montażowe</i>	718
<i>wynajem</i>	2 183
<i>pozostałe w tym przychody i koszty nieprzypisane</i>	253
<i>Aktywa niealokowane</i>	10 218
Razem aktywa	13 119

Zobowiązania segmentów stan na 31.12.2015r.

<i>usługi budowlano-montażowe</i>	587
<i>wynajem</i>	201
<i>pozostałe w tym przychody i koszty nieprzypisane</i>	3 136
<i>Zobowiązania niealokowane</i>	1 275
Razem zobowiązania	5 199

- Do segmentów sprawozdawczych przyporządkowuje się wszystkie aktywa, z wyjątkiem aktywów z tytułu podatku bieżącego i odroczonego, pozostałych aktywów finansowych, krótkoterminowych aktywów finansowych. Aktywa użytkowane wspólnie przez segmenty sprawozdawcze przyporządkowano do danego segmentu w oparciu o racjonalne przesłanki.
- Do segmentów sprawozdawczych przyporządkowuje się wszystkie zobowiązania, z wyjątkiem pożyczek, pozostałych zobowiązań finansowych, zobowiązań z tytułu podatku bieżącego i odroczonego. Zobowiązania przypisane do różnych segmentów sprawozdawczych przydzielono proporcjonalnie do wartości aktywów segmentów.

Pozostałe informacje o segmentach na dzień 31.12.2015r.

	Amortyzacja	Zwiększenia aktywów trwałych
<i>usługi budowlano-montażowe</i>	0	0
<i>wynajem</i>	34	0
<i>pozostałe w tym przychody i koszty nieprzypisane</i>	11	0
Razem	45	0

Informacje o wiodących klientach

Na podstawie przeprowadzonej kalkulacji trzech pojedynczych klientów przekroczyło 10% przychodów ze sprzedaży z łącznych przychodów:

- klient nr 1 = 24,34 %



Spółka RESBUD S.A.

Skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe za I półrocze zakończone 30 czerwca 2016 roku. (w tys. zł)

- klient nr 2 = 18,97 %
- klient nr 3 = 14,19 %

Zdarzenia, które wystąpiły po dniu na który sporządzono półroczne sprawozdanie finansowe, nie ujętych w tym sprawozdaniu a mogących w znaczny sposób wpłynąć na przyszłe wyniki finansowe Emitenta.

Po okresie sprawozdawczym nie wystąpiły zdarzenia, które mogłyby w znaczący sposób wpłynąć na przyszłe wyniki finansowe Spółki RESBUD S.A a które nie zostały opisane w sprawozdaniu.

5.27. Informacje dotyczące emisji, wykupu i spłaty dłużnych i kapitałowych papierów wartościowych.

RESBUD S.A. w okresie sprawozdawczym nie dokonywała emisji, wykupu i spłaty dłużnych papierów wartościowych.

5.28. Informacje dotyczące wypłaconej (lub zadeklarowanej) dywidendy łącznie i w przeliczeniu na jedną akcję z podziałem na akcje zwykłe i uprzywilejowane.

Spółka nie wypłacała, ani nie deklarowała wypłaty dywidendy.

5.29. Informacje dotyczące zmian zobowiązań warunkowych lub aktywów warunkowych, które nastąpiły od czasu zakończenia ostatniego roku obrotowego.

NALEŻNOŚCI WARUNKOWE	30-06-2016	31-12-2015	30-06-2015
Należności warunkowe od jednostek powiązanych, z tytułu:			
Należności warunkowe od jednostek powiązanych razem			
Należności warunkowe od jednostek pozostałych razem	0	90	93
a) otrzymane gwarancje i poręczenia	0	90	93
b) pozostałe należności warunkowe			

ZOBOWIĄZANIA WARUNKOWE OGÓŁEM Z TYTUŁU:	30-06-2016	31-12-2015	30-06-2015
Z tytułu udzielonych poręczeń dla jednostek powiązanych			
z tytułu udzielonych poręczeń dla jednostek pozostałych			
z tytułu udzielonych gwarancji dla jednostek powiązanych			
z tytułu udzielonych gwarancji dla pozostałych jednostek	0	146	203
Razem stan na koniec okresu	0	146	203

Zarówno w przypadku należności warunkowych jak i zobowiązań na dzień 30.06.2016r Spółka RESBUD S.A wykazuje wartości zero, co związane jest z podziałem Spółki i przekazaniem majątku do Spółki IFERIA S.A.

5.30. Stanowisko Zarządu odnośnie możliwości realizacji wcześniej publikowanych prognoz wyników na dany rok, w świetle wyników zaprezentowanych w raporcie kwartalnym w stosunku do wyników prognozowanych.

Spółka RESBUD S.A. nie opublikowała prognoz finansowych na 2016 rok.



Spółka RESBUD S.A.

Skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe za I półrocze zakończone 30 czerwca 2016 roku. (w tys. zł)

5.31. Wskazanie akcjonariuszy posiadających bezpośrednio lub pośrednio przez podmioty zależne co najmniej 5 % ogólnej liczby głosów na walnym zgromadzeniu Emitenta na dzień przekazania raportu kwartalnego wraz ze wskazaniem liczby posiadanych przez te podmioty akcji, ich procentowego udziału w kapitale zakładowym, liczby głosów z nich wynikających i ich procentowego udziału w ogólnej liczbie głosów na walnym zgromadzeniu oraz wskazanie zmian w strukturze własności znacznych pakietów akcji Emitenta w okresie od przekazania poprzedniego raportu kwartalnego.

Zgodnie z informacjami przekazanymi przez akcjonariuszy RESBUD S.A., na dzień publikacji niniejszego sprawozdania, co najmniej 5% ogólnej liczby głosów na Walnym Zgromadzeniu RESBUD S.A. przysługuje następującym podmiotom:

Historię zmian w akcjonariacie oraz stan aktualny przedstawiają poniższe tabele:

Bezpośrednie posiadanie na dzień 10.03.2016 roku

Lp.	Nazwisko i imię / nazwa /	Liczba akcji	Liczba głosów	% udział głosów w ogólnej liczbie głosów
1.	Damf Invest S.A	4.656.301	4.656.301	47,05 %
2.	Atlantis S.A	1.456.000	1.456.000	14,71 %
3.	Fon S.A	800.000	800.000	8,08 %

Pośrednie posiadanie na dzień 10.03.2016 roku

Lp.	Nazwisko i imię / nazwa /	Liczba akcji	Liczba głosów	% udział głosów w ogólnej liczbie głosów
1.	Mariusz Patrowicz	6.912.301	6.912.301	69,84 %
2.	Damian Patrowicz	6.912.301	6.912.301	69,84 %
3.	Damf Invest S.A	6.912.301	6.912.301	69,84 %

Bezpośrednie posiadanie na dzień 08.08.2016 roku

Lp.	Nazwisko i imię / nazwa /	Liczba akcji	Liczba głosów	% udział głosów w ogólnej liczbie głosów
1.	Damf Invest S.A	18 625 204	18 625 204	47,05 %
2.	Atlantis S.A	5 824 000	5 824 000	14,71 %
3.	Fon S.A	3.200 000	3 200 000	8,08 %

Pośrednie posiadanie na dzień 08.08.2016 roku

Lp.	Nazwisko i imię / nazwa /	Liczba akcji	Liczba głosów	% udział głosów w ogólnej liczbie głosów
1.	Mariusz Patrowicz	27 649.204	27 649 204	69,84 %
2.	Damian Patrowicz	27 649.204	27 649 204	69,84 %
3.	Damf Invest S.A	27 649.204	27 649 204	69,84 %



Spółka RESBUD S.A.

Skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe za I półrocze zakończone 30 czerwca 2016 roku. (w tys. zł)

Damian Patrowicz – Przewodniczący Rady Nadzorczej pośrednio posiada 27 649 204 akcji Emitenta, co stanowi 69,84% udziału w kapitale zakładowym spółki i pośrednio uprawnia do oddania 27 649 204 głosów, stanowiących 69,84 % udziału w ogólnej liczbie głosów na Walnym Zgromadzeniu Spółki, z czego:

- poprzez Spółkę DAMF Invest SA pośrednio posiada 18 625 204 akcji Spółki,
- poprzez FON SA pośrednio posiada 3.200.000 akcji spółki,
- poprzez Atlantis S.A. pośrednio posiada 5 824.000 akcji spółki

5.32. Zestawienie stanu posiadania akcji Emitenta lub uprawnień do nich (opcji) przez osoby zarządzające i nadzorujące Emitenta na dzień przekazania raportu kwartalnego, wraz ze wskazaniem zmian w stanie posiadania w okresie od przekazania poprzedniego raportu kwartalnego, odrębnie dla każdej z osób.

Według posiadanej przez RESBUD S.A. wiedzy, na dzień przekazania niniejszego raportu akcje RESBUD S.A. posiadają następujące osoby zarządzające i nadzorujące Spółkę:

Damian Patrowicz – Przewodniczący Rady Nadzorczej pośrednio posiada 27 649 204 akcji Emitenta, co stanowi 69,84% udziału w kapitale zakładowym spółki i pośrednio uprawnia do oddania 27 649 204 głosów, stanowiących 69,84 % udziału w ogólnej liczbie głosów na Walnym Zgromadzeniu Spółki, z czego:

- poprzez Spółkę DAMF Invest SA pośrednio posiada 18 625 204 akcji Spółki,
- poprzez FON SA pośrednio posiada 3.200.000 akcji spółki,
- poprzez Atlantis S.A. pośrednio posiada 5 824.000 akcji spółki

Na dzień 10.03.2016 roku :

Damian Patrowicz – Członek Rady Nadzorczej

Pan Damian Patrowicz pośrednio posiada 6 912 301 akcji Emitenta stanowiących 69,84 % w kapitale zakładowym spółki oraz głosach na WZA z czego poprzez Spółkę :

DAMF INVEST S.A.	47,05 %	4.656.301	akcji spółki
ATLANTIS S.A.	14,71 %	1.456.000	akcji spółki
FON S.A.	8,08 %	800.000	akcji spółki

5.33. Wskazanie postępowań toczących się przed sądem, organem właściwym dla postępowania arbitrażowego lub organem administracji publicznej, z uwzględnieniem informacji w zakresie: postępowania dotyczącego zobowiązań albo wierzytelności emitenta, których wartość stanowi co najmniej 10% kapitałów własnych emitenta, z określeniem: przedmiotu postępowania, wartości przedmiotu sporu, daty wszczęcia postępowania, stron wszczętego postępowania oraz stanowiska emitenta, dwu lub więcej postępowań dotyczących zobowiązań oraz wierzytelności, których łączna wartość stanowi odpowiednio co najmniej 10% kapitałów własnych emitenta, z określeniem łącznej wartości postępowań wraz ze stanowiskiem emitenta w tej sprawie oraz, w odniesieniu do największych postępowań – ze wskazaniem ich przedmiotu, wartości przedmiotu sporu, daty wszczęcia postępowania oraz stron wszczętego postępowania.

Nadal toczą się postępowania, o których RESBUD SA informowała w poprzednich okresach



Spółka RESBUD S.A.

Skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe za I półrocze zakończone 30 czerwca 2016 roku. (w tys. zł)

sprawozdawczych:

RESBUD S.A. poinformował w raporcie bieżącym nr 14/2010, że otrzymał w dniu 08.06.2010 r. pismo procesowe pozwanej DRIMEX – BUD S.A. zawierające informację o wydaniu w dniu 14 maja 2010 r. przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy – Sąd Gospodarczy – X Wydział Gospodarczy dla spraw upadłościowych i naprawczych postanowienia o ogłoszeniu upadłości w stosunku do dłużnika naszej Spółki tj. DRIMEX - BUD S.A. z siedzibą w Warszawie obejmującej likwidację majątku upadłego.

RESBUD S.A. informował o toczącym się postępowaniu sądowym z powództwa RESBUD S.A. przeciwko DRIMEX - BUD S.A. z siedzibą w Warszawie i SM Przy Metrze z siedzibą w Warszawie o zapłatę wynagrodzenia za wykonane roboty budowlane, zasądzenia naliczonych przez emitenta kar umownych z tytułu nienależytego wykonywania umowy przez inwestora, a także zwrotu przez inwestora wpłaconych przez emitenta kaucji gwarancyjnych. W związku z upadłością pozwanej DRIMEX – BUD S.A. sąd umorzył postępowanie w stosunku do pozwanej DRIMEX – BUD S.A. i RESBUD S.A. będzie dochodziła zaspokojenia swoich roszczeń w stosunku do DRIMEX – BUD S.A. z masy upadłości, natomiast kontynuowane jest postępowanie sądowe przeciwko pozwanej SM Przy Metrze o zapłatę 2 275 801,25 zł tytułem wynagrodzenia za wykonane roboty budowlane, za zapłatę którego obie pozwane spółki odpowiadają solidarnie, a której to spółdzielni kondycja finansowa nie budzi żadnych zastrzeżeń, co do jej wypłacalności i stanu aktywów. Na należności wyżej opisane Spółka utworzyła w 2009 r. stosowne odpisy aktualizujące.

Emitent ze względu na obniżenie kapitałów własnych podał również informację o następujących postępowaniach toczących się w okresach poprzednich, które nie były wskazywane w poprzednich raportach okresowych ze względu na wyższe kapitały własne Spółki,

W dniu 27.07.2012r. została ogłoszona upadłość ABM SOLID S.A. w Tarnowie. Emitent zgłosił wierzytelności w postępowaniu upadłościowym w kwocie 2.301.237,71zł .Na liście wierzytelności uznano łącznie 1.661.651,73zł .W dniu 29.01.2014 r Emitent złożył sprzeciw co do odmowy uznania kwoty 639.585,98zł .

W dniu 21.07.2015 r. do Resbud S.A jako powoda – doręczono postanowienie udzielające zabezpieczenia powództwa RESBUD SA do kwoty 312.704,51 na 4 potencjalnych wierzytelnościach Eko – Wamax o zwrot kaucji zabezpieczających, przy sumie zabezpieczenia wyliczonej na 417.901.75 zł . Dnia 17.02.2016 r. - SO w Krakowie wezwał EKO - WAMAX Sp. z o.o. do udokumentowania braku zarządu w spółce pozwanej na skutek rezygnacji z funkcji przez jedynego członka zarządu. SO w Krakowie nie wyznaczył terminu kolejnej rozprawy.

5.34. Informacje o zawarciu przez emitenta jednej lub wielu transakcji z podmiotami powiązanymi, jeżeli pojedynczo lub łącznie są one istotne i zostały zawarte na innych warunkach niż rynkowe, wraz ze wskazaniem ich wartości, oraz z przedstawieniem; informacji o podmiocie z którym została zawarta transakcja, informacji o powiązaniach emitenta z podmiotem będącym stroną transakcji, informacji o przedmiocie transakcji, istotnych warunków transakcji ze szczególnym uwzględnieniem warunków finansowych oraz wskazaniem określonych przez strony specyficznych warunków, charakterystycznych dla tej umowy w szczególności odbiegających od warunków powszechnie stosowanych dla danego typu umów, innych informacji dotyczących tych transakcji jeżeli są niezbędne do zrozumienia sytuacji majątkowej, finansowej i wyniku finansowego emitenta, wszelkich zmian transakcji z podmiotami powiązanymi, które mogły mieć istotny wpływ na sytuację majątkową, finansowa i wynik finansowy emitenta.

I Powiązania osobowe Zarząd:

Anna Kajkowska pełni funkcję Prezesa Zarządu Spółki Atlantis S.A oraz Prezesa Zarządu Spółki RESBUD S.A., Członek Rady Nadzorczej Investment Friends S.A .



Spółka RESBUD S.A.

Skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe za I półrocze zakończone 30 czerwca 2016 roku. (w tys. zł)

II Powiązania osobowe Rada Nadzorcza :

1. Wojciech Hetkowski - Członek Rady Nadzorczej – Elkop S.A, Damf Inwestycje S.A , FON S.A., ATLANTIS S.A. RESBUD S.A., Investment Friends S.A., Investment Friends Capital S.A.

2. Mariusz Patrowicz- Członek Rady Nadzorczej : ELKOP S.A., Investment Friends S.A. Damf Invest S.A. Akcjonariusz DAMF INVEST S.A

3. Małgorzata Patrowicz-Członek Rady Nadzorczej : Atlantis S.A , Investment Friends Capital S.A, Elkop S.A. ,Damf Inwestycje S.A , FON S.A., RESBUD S.A., Investment Friends S.A., Prezes Zarządu DAMF INVEST S.A

4. Marianna Patrowicz – Członek Rady Nadzorczej :Atlantis S.A , Elkop S.A , Damf Inwestycje S.A ., FON S.A., RESBUD S.A., Investment Friends Capital S.A., Investment Friends S.A.

5. Jacek Koralewski – Członek Rady Nadzorczej : Damf Inwestycje S.A , FON S.A., Atlantis S.A. , Damf Invest S.A , RESBUD S.A., Investment Friends Capital S.A. , Investment Friends S.A. Prezes Zarządu – Elkop S.A.

6. Damian Patrowicz - Członek Rady Nadzorczej: Atlantis S.A , Elkop S.A , Damf Inwestycje S.A ., FON S.A., RESBUD S.A., Investment Friends Capital S.A. , Investment Friends S.A. , Akcjonariusz Damf Invest S.A.

Dane liczbowe dotyczące transakcji z jednostkami powiązanymi poniżej.



Spółka RESBUD S.A.

Jednostkowe półroczne sprawozdanie finansowe za I półrocze zakończone 30 czerwca 2016 roku. (w tys. zł)

TRANSAKCJE JEDNOSTEK POWIĄZANYCH ZA OKRES KOŃCZĄCY SIĘ 30-06-2016	Sprzedaż produktów, towarów i materiałów podmiotom powiązanym	Przychody z tytułu odsetek od podmiotów powiązanych	Koszty z tytułu odsetek dla podmiotów powiązanych	Należności z tytułu dostaw i usług na koniec okresu od podmiotów powiązanych	Należności z tytułu pożyczek i odsetek od jednostek powiązanych	Zobowiązania z tytułu dostaw i usług na koniec okresu wobec podmiotów powiązanych	Zobowiązania z tytułu pożyczek i odsetek wobec jednostek powiązanych	Pozostałe należności od jednostek powiązanych	Pozostałe zobowiązania wobec jednostek powiązanych	Nabycie środków trwałych od jednostek powiązanych
ATLANTIS S.A.	24	0	18	1	0	0	574	0	158	0
FON S.A.	31	0	0	38	0	0	0	0	0	0
ELKOP S.A.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Razem	55	0	18	39	0	0	574	0	158	0

TRANSAKCJE JEDNOSTEK POWIĄZANYCH ZA OKRES KOŃCZĄCY SIĘ 30-06-2015	Sprzedaż produktów, towarów i materiałów podmiotom powiązanym	Przychody z tytułu odsetek od podmiotów powiązanych	Koszty z tytułu odsetek dla podmiotów powiązanych	Należności z tytułu dostaw i usług na koniec okresu od podmiotów powiązanych	Należności z tytułu pożyczek i odsetek od jednostek powiązanych	Zobowiązania z tytułu dostaw i usług na koniec okresu wobec podmiotów powiązanych	Zobowiązania z tytułu pożyczek i odsetek wobec jednostek powiązanych	Pozostałe należności od jednostek powiązanych	Pozostałe zobowiązania wobec jednostek powiązanych	Nabycie środków trwałych od jednostek powiązanych
ATLANTIS S.A.	54	0	93	0	0	4	2 863	0	151	0
Razem	54	0	93	0	0	4	2 863	0	151	0



Spółka RESBUD S.A.

Jednostkowe półroczne sprawozdanie finansowe za I półrocze zakończone 30 czerwca 2016 roku. (w tys. zł)

5.35. Informacje o przeciętnym zatrudnieniu, z podziałem na grupy

Lp.	Nazwa	01-01.2016-30-06-2016	01-01.2015-30-06-2015
1.	Ogółem	4	4
2.	Pracownicy produkcyjni	0	0
3.	Pracownicy inżynieryjno – techniczni	0	0
4.	Pracownicy administracyjno – biurowi	3	3
5.	Personel kierowniczy (zarząd)	1	1

5.36. Wynagrodzenia Zarządu i Rady Nadzorczej.

Wynagrodzenie osób zarządzających i nadzorujących	01-01.2016-30-06-2016
Osoby nadzorujące – członkowie Rad Nadzorczych	6 100
Osoby zarządzające	12 000

	30-06-2016
Zarząd	12 000,00
- Kajkowska Anna	12 000,00
Rada Nadzorcza	6 100,00
- Hetkowski Wojciech	1 300,00
- Koralewski Jacek	1 200,00
- Patrowicz Damian	1 600,00
- Patrowicz Małgorzata	1 000,00
- Patrowicz Marianna	1 000,00

Wynagrodzenie osób zarządzających i nadzorujących	01-01.2015-30-06-2015
Osoby nadzorujące – członkowie Rad Nadzorczych	6 100
Osoby zarządzające	12 000

	30-06-2015
Zarząd	12 000,00
- Kajkowska Anna	12 000,00
Rada Nadzorcza	6 100,00
- Hetkowski Wojciech	1 300,00
- Koralewski Jacek	1 200,00
- Patrowicz Damian	1 600,00
- Patrowicz Małgorzata	1 000,00
- Patrowicz Marianna	1000,00



Spółka RESBUD S.A.

Jednostkowe półroczne sprawozdanie finansowe za I półrocze zakończone 30 czerwca 2016 roku. (w tys. zł)

5.37 Informacje o udzieleniu przez emitenta lub przez jednostkę od niego zależną poręczeń kredytu lub pożyczki lub udzieleniu gwarancji – łącznie jednemu podmiotowi lub jednostce zależnej od tego podmiotu, jeżeli łączna wartość istniejących poręczeń lub gwarancji stanowi równowartość co najmniej 10% kapitałów własnych emitenta, z określeniem: nazwy (firmy) podmiotu, któremu zostały udzielone poręczenia lub gwarancje, łącznej kwoty kredytów lub pożyczek, która w całości lub w określonej części została odpowiednio poręczona lub gwarantowana, okresu, na jaki zostały udzielone poręczenia lub gwarancje, warunków finansowych, na jakich poręczenia lub gwarancje zostały udzielone, z określeniem wynagrodzenia emitenta lub jednostki od niego zależnej za udzielenie poręczeń lub gwarancji, charakteru powiązań istniejących pomiędzy emitentem a podmiotem, który zaciągnął kredyty lub pożyczki.

W pierwszym półroczu 2016 roku RESBUD S.A. nie udzielała poręczeń kredytu, pożyczki ani nie udzielała gwarancji.

5.38 Inne informacje, które są istotne, zdaniem emitenta, do oceny jego sytuacji kadrowej, majątkowej, finansowej, wyniku finansowego i ich zmian, oraz informacje, które są istotne dla oceny możliwości realizacji zobowiązań przez Emitenta.

Poza wymienionymi w niniejszym raporcie, w ocenie Emitenta nie występują informacje mające wpływ na jego sytuację finansową.

5.39 Wskazanie czynników, które w ocenie Emitenta będą miały wpływ na osiągnięte przez niego wyniki w perspektywie co najmniej kolejnego kwartału.

Zdaniem Emitenta czynnikiem mającym wpływ na wyniki Emitenta będzie realizacja postanowień Uchwały NWZA Nr 6 Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia Spółki RESBUD Spółka Akcyjna z siedzibą w Płocku z dnia 7 lipca 2016 roku

w sprawie: zmiany uchwały nr 19 Zwyczajnego Walnego Zgromadzenia z dnia 29 kwietnia 2016r. w sprawie udzielenia Zarządowi Spółki upoważnienia do dokonania jednego lub kilku podwyższeń kapitału zakładowego (kapitał docelowy) w drodze emisji akcji zwykłych na okaziciela, wyłączenia prawa poboru, zmiany Statutu Spółki oraz w sprawie ubiegania się o dopuszczenie akcji do obrotu na rynku regulowanym oraz ich dematerializacji oraz zawarcia umowy z Krajowym Depozytem Papierów Wartościowych

Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie RESBUD S.A. z siedzibą w Płocku niniejszym postanawia dokonać zmiany treści uchwały nr 19 Zwyczajnego Walnego Zgromadzenia z dnia 29 kwietnia 2016r. w ten sposób że uchyla się jej dotychczasową treść oraz nadaje się jej treść następującą:

§ 1

1. Walne Zgromadzenie RESBUD S.A. na mocy art. 445 Kodeksu spółek handlowych postanawia, dokonać zmiany Statutu Spółki w ten sposób, że skreśla się dotychczasową treść Artykułu 9b Statutu Spółki oraz nadaje się jej następujące brzmienie:

„Artykuł 9b

1. *Zarząd Spółki jest uprawniony, w terminie do 28.04.2019 roku, do podwyższenia kapitału zakładowego Spółki na zasadach przewidzianych w art. 444-447 Kodeksu spółek handlowych o kwotę nie większą niż 2.969.400 (słownie: dwa miliony dziewięćset sześćdziesiąt dziewięć tysięcy czterysta) złotych poprzez emisję akcji zwykłych na okaziciela.*
2. *Podwyższenie kapitału na mocy Uchwały Zarządu dla swojej ważności wymaga uprzedniej zgody Rady Nadzorczej wyrażonej w formie uchwały.*
3. *Zarząd może wykonać powyższe upoważnienie w drodze jednego lub kilku podwyższeń.*



Spółka RESBUD S.A.

Jednostkowe półroczne sprawozdanie finansowe za I półrocze zakończone 30 czerwca 2016 roku. (w tys. zł)

4. Akcje wydawane w ramach kapitału docelowego mogą być wydawane w zamian za wkłady pieniężne, jak i w zamian za wkłady niepieniężne.
 5. Cena emisyjna akcji wydawanych w ramach kapitału docelowego zostanie ustalona przez Zarząd w uchwale o podwyższeniu kapitału zakładowego w ramach niniejszego upoważnienia. Uchwały Zarządu w sprawach ustalenia ceny emisyjnej oraz wydania akcji w zamian za wkłady niepieniężne wymagają zgody Rady Nadzorczej wyrażonej w formie uchwały.
 6. Uchwała Zarządu Spółki podjęta zgodnie z postanowieniami niniejszego paragrafu zastępuje uchwałę Walnego Zgromadzenia o podwyższeniu kapitału zakładowego i dla swej ważności wymaga formy aktu notarialnego
 7. Za zgodą Rady Nadzorczej wyrażoną w formie uchwały Zarząd jest upoważniony do wyłączenia w interesie Spółki prawa poboru dotychczasowych akcjonariuszy w całości lub w części w stosunku do akcji emitowanych w ramach podwyższenia kapitału zakładowego dokonywanego w ramach udzielonego Zarządowi w Statucie Spółki upoważnienia do podwyższenia kapitału zakładowego w granicach kapitału docelowego."
2. Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie postanawia o dematerializacji oraz ubieganiu się przez Spółkę o dopuszczenie i wprowadzenie akcji zwykłych wyemitowanych w ramach kapitału docelowego do obrotu na rynku regulowanym Giełdy Papierów Wartościowych S.A. w Warszawie oraz dokonanie dematerializacji tych akcji w rozumieniu przepisów Ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o obrocie instrumentami finansowymi (Dz. U. nr 183 poz. 1538 z późn. zm)
 3. Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie postanawia upoważnić i zobowiązać Zarząd Spółki do podjęcia wszelkich czynności faktycznych i prawnych, które będą niezbędne do realizacji postanowień niniejszej uchwały w szczególności do:
 - a. podjęcia wszelkich czynności faktycznych i prawnych które będą niezbędne do dopuszczenia i wprowadzenia akcji serii C do obrotu na rynku regulowanym Giełdy Papierów Wartościowych S.A. w Warszawie,
 - b. podjęcia wszelkich czynności faktycznych i prawnych, mających na celu dokonanie dematerializacji akcji serii C w tym w szczególności do zawarcia z Krajowym Depozytem Papierów Wartościowych umów, dotyczących rejestracji w depozycie, prowadzonym przez KDPW,
 4. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Statutu Spółki poprzez upoważnienie Zarządu do podwyższenia kapitału zakładowego w granicach kapitału docelowego z pozbawieniem dotychczasowych akcjonariuszy prawa poboru ,umotywowane jest, daniem Zarządowi Spółki możliwości przeprowadzenia sprawnej emisji akcji w celu ewentualnego pozyskania strategicznych inwestorów czy kapitału niezbędnego Spółce dla poprawy jej kondycji finansowej. Upoważnienie Zarządu w ramach kapitału docelowego pozwoli również Spółce dynamiczniej reagować na zachodzące zmiany w gospodarce, co niewątpliwie może przełożyć się na poprawę jej wyników finansowych.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem rejestracji przez sąd rejestrowy.

Załącznik nr. 1 do uchwały nr 6 Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia z dnia 07.07.2016r. Opinia Zarządu Spółki RESBUD S.A. z siedzibą w Płocku uzasadniająca pozbawienie dotychczasowych akcjonariuszy prawa poboru akcji nowej emisji dokonywanej w ramach udzielonego Zarządowi w Statucie Spółki upoważnienia do podwyższenia kapitału zakładowego tj. w granicach kapitału docelowego.

Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Statutu Spółki poprzez upoważnienie Zarządu do podwyższenia kapitału zakładowego w granicach kapitału docelowego umotywowane jest, daniem Zarządowi Spółki



Spółka RESBUD S.A.

Jednostkowe półroczne sprawozdanie finansowe za I półrocze zakończone 30 czerwca 2016 roku. (w tys. zł)

możliwości przeprowadzenia sprawnej emisji akcji w celu ewentualnego pozyskania strategicznych inwestorów czy kapitału niezbędnego Spółce dla poprawy jej kondycji finansowej. Upoważnienie Zarządu w ramach kapitału docelowego pozwoli również Spółce dynamiczniej reagować na zachodzące zmiany w gospodarce, co niewątpliwie może przełożyć się na poprawę jej wyników finansowych.

5.40. Opis istotnych czynników ryzyka i zagrożeń z określeniem w jakim stopniu emitent jest na nie narażony.

Ryzyko wahań kursowych oraz ograniczonej płynności

Immanentną cechą obrotu giełdowego są wahania kursów akcji oraz krótkookresowe wahania wartości obrotów. Może to skutkować tym, że ewentualna sprzedaż bądź zakup większego pakietu akcji Emitenta wiązać się będzie z koniecznością akceptacji znacznie mniej korzystnej ceny niż kurs odniesienia. Nie można także wykluczyć czasowych znacznych ograniczeń płynności, co może uniemożliwiać bądź znacznie utrudnić sprzedaż bądź zakup akcji Emitenta.

Ryzyko niestabilności polskiego systemu prawnego

Częste nowelizacje, niespójność oraz brak jednolitej interpretacji prawa, w szczególności prawa podatkowego, niosą za sobą istotne ryzyko związane z otoczeniem prawnym, w jakim działa Emitent. Przyszłe zmiany przepisów prawa mogą mieć bezpośredni lub pośredni wpływ na działalność Emitenta i osiągnięte przez niego wyniki finansowe.

Ryzyko związane z zawieszeniem obrotu akcjami znajdującymi się w portfelu Emitenta.

Mając na uwadze zawartość portfela Emitenta, na który składają się głównie akcje spółek publicznych notowanych na GPW, w przypadku zawieszenia obrotu tymi akcjami, istnieje ryzyko znacznego obniżenia wyceny portfela Spółki.

Ryzyko zmienności przychodów uzyskiwanych przez Spółkę.

Z uwagi na ryzyka gospodarcze jakim podlegają podmioty współpracujące ze Spółką Resbud S.A. istnieje ryzyko związane ze zmiennością przychodów uzyskiwanych przez Resbud S.A.

5.41. Zmiany klasyfikacji aktywów finansowych na skutek zmiany celu lub sposobu wykorzystania tych aktywów.

W I półroczu 2016r. nie nastąpiły zmiany w klasyfikacji aktywów finansowych.

5.42. Metody wyceny do wartości godziwej instrumentów finansowych prezentowanych w wartości godziwej (hierarchia wartości)

Wartość godziwa posiadanych instrumentów finansowych notowanych na GPW ustalana jest na podstawie notowań rynkowych. Wartość godziwa ustalona na podstawie notowań rynkowych klasyfikowane jest do tzw. poziomu 1.

W stosunku do poprzedniego roku obrotowego Spółka nie dokonywała zmian metody wyceny instrumentów finansowych.



Spółka RESBUD S.A.

Jednostkowe półroczne sprawozdanie finansowe za I półrocze zakończone 30 czerwca 2016 roku. (w tys. zł)

Zarząd RESBUD S.A.

Data	Imię i Nazwisko	Stanowisko/Funkcja	Podpis
08-08-2016	Anna Kajkowska	Prezes Zarządu	

Prezes Zarządu
Anna Kajkowska

RESBUD S.A.
09-402 Plock, ul. Padlewskiego 18c
tel.+48 17 862 24 48, fax+48 17 862 39 95
NIP: 813-02-67-303, REGON: 690294174

Podpis osoby, której powierzono prowadzenie ksiąg rachunkowych

Jolanta Gałuszka -Galex

