



**SKRÓCONE JEDNOSTKOWE SPRAWOZDANIE FINANSOWE**

**RESBUD Spółka Akcyjna**

**ZA PIERWSZE PÓŁROCZE 2011 r.**

**Rzeszów, dnia 24 sierpnia 2011 r.**

**Spis treści**

I.	WSTĘP DO SKRÓCONEGO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO .....	3
1.	Informacje o Spółce: .....	3
2.	Wskazanie, czasu trwania Spółki, jeżeli jest oznaczony.....	3
3.	Wskazanie okresów, za które prezentowane jest sprawozdanie finansowe i dane porównywalne. ....	3
4.	Wskazanie, czy sprawozdanie finansowe i dane porównywalne zawierają dane łączne – jeżeli w skład przedsiębiorstwa Spółki wchodzi wewnętrzne jednostki organizacyjne sporządzające samodzielne sprawozdania finansowe.....	3
5.	Wskazanie, czy Spółka jest jednostką dominującą lub znaczącym inwestorem oraz czy sporządza skonsolidowane sprawozdanie finansowe. ....	3
6.	W przypadku sprawozdania finansowego sporządzonego za okres, w czasie którego nastąpiło połączenie spółek – wskazanie, że to sprawozdanie finansowe sporządzone po połączeniu oraz wskazanie zastosowanej metody rozliczenia połączenia.....	4
7.	Wskazanie, czy sprawozdanie finansowe zostało sporządzone przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej Spółki w dającej się przewidzieć przyszłości oraz czy nie istnieją okoliczności wskazujące na zagrożenia kontynuowania działalności. ....	4
8.	Stwierdzenie, że sprawozdania finansowe podlegały przekształceniu w celu zapewnienia porównywalności danych, a zestawienie i objaśnienie różnic, będących wynikiem korekt z tytułu zmian zasad (polityki) rachunkowości lub korekt błędów podstawowych. ....	4
9.	Wskazanie, czy w przedstawionym sprawozdaniu finansowym lub danych porównywalnych dokonano korekt wynikających z zastrzeżeń w opiniach podmiotów uprawnionych do badania o sprawozdaniach finansowych za lata, za które sporządzono sprawozdanie finansowe lub dane porównywalne. ....	13
10.	Informacje o zasadach rachunkowości przyjętych przy sporządzaniu półrocznego skróconego sprawozdania finansowego za pierwsze półrocze 2011 r. ....	13
D.	Wskazanie średnich kursów wymiany złotego w okresach objętych historycznymi informacjami finansowymi, ustalanych przez Narodowy Bank Polski. ....	25
E.	Wskazanie co najmniej podstawowych pozycji bilansu, rachunku zysków i strat oraz rachunku przepływów pieniężnych ze sprawozdania finansowego i danych porównywalnych, przeliczonych euro, ze wskazaniem zasad przyjętych do tego przeliczenia.....	25
II.	SPRAWOZDANIE Z SYTUACJI FINANSOWEJ. ....	26
III.	RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT I SPRAWOZDANIE Z CAŁKOWITYCH DOCHODÓW. ....	28
IV.	ZESTAWIENIE ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM.....	28
V.	RACHUNEK PRZEPŁYWÓW PIENIĘŻNYCH. ....	29
VI.	INFORMACJA DODATKOWA DO RAPORTU ZA PIERWSZE PÓŁROCZE 2011 ROKU.....	30
1.	Informacje o rezerwach i odpisach aktualizujących.....	30
2.	Opis istotnych dokonań lub niepowodzeń RESBUD S.A. w okresie sprawozdawczym wraz z wykazem najważniejszych zdarzeń ich dotyczących.....	31
3.	Opis czynników i zdarzeń, w szczególności o nietypowym charakterze, mających znaczący wpływ na osiągnięte wyniki finansowe.....	31
4.	Objaśnienia dotyczące sezonowości lub cykliczności działalności Spółki w okresie sprawozdawczym. ....	32
5.	Informacja dotycząca emisji, wykupu i spłaty dłużnych i kapitałowych papierów wartościowych.....	33
6.	Informacja dotycząca wypłaconej (lub zadeklarowanej) dywidendy, łącznie i w przeliczeniu na jedną akcję, z podziałem na akcje zwykłe i uprzywilejowane. ....	33
7.	Zdarzenia, które wystąpiły po dniu, na który sporządzono sprawozdanie finansowe, nieujętych w tym sprawozdaniu, a mogących w znaczący sposób wpłynąć na przyszłe wyniki finansowe Spółki RESBUD S.A.....	33
8.	Informacja dotycząca zmian zobowiązań warunkowych lub aktywów warunkowych, które nastąpiły od czasu zakończenia ostatniego roku obrotowego.....	33

## I. WSTĘP DO SKRÓCONEGO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO.

### 1. Informacje o Spółce:

Nazwa Emitenta:	RESBUD S.A.
Siedziba:	Rzeszów
Adres:	35-206 Rzeszów, al. gen. L. Okulickiego 18
tel/fax	tel. 17/8622448; fax 17/8623995
Numer KRS:	0000090954
REGON:	690294174
NIP:	813-02-67-303
Kapitał zakładowy w załogi opłacony:	1.444.800,00 zł
Segment działalności:	PKD 2007: 4120Z Roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków mieszkalnych i niemieszkalnych

### Organy Spółki:

Skład Rady Nadzorczej na dzień 30-06-2011 roku :

Marek Pawlik	– Przewodniczący Rady Nadzorczej
Witold Starakiewicz	– Sekretarz Rady Nadzorczej
Jerzy Noworyta	– Członek Rady Nadzorczej
Sebastian Matera	- Członek Rady Nadzorczej
Adam Starzyk	- Członek Rady Nadzorczej

Skład Zarządu na dzień 30-06-2011 roku:

Genowefa Łagowska	- Prezes Zarządu
Anna Sobol	– Członek Zarządu
Przemysław Federowicz	- Członek Zarządu

### 2. Wskazanie, czasu trwania Spółki, jeżeli jest oznaczony.

Czas trwania RESBUD S.A. nie jest oznaczony.

### 3. Wskazanie okresów, za które prezentowane jest sprawozdanie finansowe i dane porównywalne.

Prezentowane sprawozdanie finansowe obejmuje okres 01 stycznia 2011 do 30 czerwca 2011 roku z danymi porównywalnymi za okres od 01 stycznia 2010 do 30 czerwca 2010 roku , oraz za okres od 01 stycznia 2010 do 31 grudnia 2010 roku .

### 4. Wskazanie, czy sprawozdanie finansowe i dane porównywalne zawierają dane łączne – jeżeli w skład przedsiębiorstwa Spółki wchodzi wewnętrzne jednostki organizacyjne sporządzające samodzielne sprawozdania finansowe.

Prezentowane sprawozdanie finansowe oraz dane porównywalne nie zawiera danych łącznych, gdyż RESBUD S.A. nie posiada wewnętrznych jednostek organizacyjnych sporządzających samodzielnie sprawozdanie finansowe.

### 5. Wskazanie , czy Spółka jest jednostką dominującą lub znaczącym inwestorem oraz czy sporządza skonsolidowane sprawozdanie finansowe.

Na dzień 30.06.2011 roku RESBUD S.A. jest jednostką dominującą wobec spółki:

- RESBUD UKRAINA

- 6. W przypadku sprawozdania finansowego sporządzonego za okres, w czasie którego nastąpiło połączenie spółek – wskazanie, że to sprawozdanie finansowe sporządzone po połączeniu oraz wskazanie zastosowanej metody rozliczenia połączenia.**

W okresie, za który sporządzone jest sprawozdanie finansowe nie nastąpiło połączenie z innymi podmiotami.

- 7. Wskazanie, czy sprawozdanie finansowe zostało sporządzone przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej Spółki w dającej się przewidzieć przyszłości oraz czy nie istnieją okoliczności wskazujące na zagrożenia kontynuowania działalności.**

W dającej się przewidzieć przyszłości nie istnieją okoliczności wskazujące na zagrożenie kontynuowania działalności.

- 8. Stwierdzenie, że sprawozdania finansowe podlegały przekształceniu w celu zapewnienia porównywalności danych, a zestawienie i objaśnienie różnic, będących wynikiem korekt z tytułu zmian zasad (polityki) rachunkowości lub korekt błędów podstawowych.**

Skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe Spółki RESBUD S.A. za pierwsze półrocze 2011 roku, sporządzone zostało zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Finansów z dnia 19 lutego 2009 roku w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych (Dz.U. z 2009 r. Nr 33 poz.259 z późn. zm.) oraz zgodnie z Międzynarodowymi Standardami Rachunkowości oraz Międzynarodowymi Standardami Sprawozdawczości Finansowej (MSR/MSSF).

W dniu 18 maj 2011 roku Zwyczajne Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy Spółki podjęło uchwałę, na podstawie której Spółka RESBUD S.A. sporządza sprawozdanie finansowe zgodnie z MSSF począwszy od sprawozdań finansowych za okresy rozpoczynające się od 1 stycznia 2011 roku..

Sprawozdanie za I półrocze 2011 roku sporządzone zostało w sposób zapewniający porównywalność danych przedstawionych w raporcie dla analogicznych okresów roku poprzedniego, z zastosowaniem tych samych zasad (polityki) rachunkowości i metod obliczeniowych.

Zgodnie z MSSF 1 niniejsze sprawozdanie finansowe zostało sporządzone przy zastosowaniu standardów obowiązujących na dzień 30 czerwca 2011 roku, tak jakby obowiązywały one na dzień 1 stycznia 2010 roku.

Szczegóły dotyczące okresów porównywalnych przedstawiono poniżej.

RESBUD S.A.

Skrócone Jednostkowe Sprawozdanie Finansowe za I półrocze zakończone 30 czerwca 2011 roku.

**SPRAWOZDANIE Z SYTUACJI FINANSOWEJ** przekształcenie z PSR na MSR/MSSF za okres kończący pierwsze półrocze 2010 roku.

AKTYWA	Nr korekty	2010-06-30 (MSSF stan obecny)	Korekty MSSF w I-szym półroczu 2010	Stan na 2010-06-30 (PSR opublikowany)
<b>AKTYWA TRWAŁE</b>		<b>6 415</b>	<b>209</b>	<b>6 206</b>
Rzeczowe aktywa trwałe	1	2 913	169	2 744
Wartości niematerialne		66	0	66
Wartość firmy		0	0	0
Prawo wieczystego użytkowania gruntu	1	118	118	0
Nieruchomości inwestycyjne	1	26	26	0
Należności długoterminowe	2	859	(104)	963
Inwestycje długoterminowe		551	0	551
Aktywa z tytułu podatku dochodowego i inne		1 882	0	1 882
Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe		0	0	0
<b>AKTYWA OBROTOWE</b>		<b>14 406</b>	<b>(642)</b>	<b>15 048</b>
Zapasy		62	0	62
Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe należności	2	12 231	(417)	12 648
Należności z tytułu podatku dochodowego od osób prawnych		0		0
Kwoty należne od odbiorców z tytułu wyceny usług budowlanych	3	215	215	0
Krótkoterminowe aktywa finansowe		0	(225)	225
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty		1 743	0	1 743
Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	3	155	(215)	370
<b>AKTYWA PRZEZNACZONE DO SPRZEDAŻY</b>		<b>225</b>	<b>225</b>	<b>0</b>
<b>SUMA AKTYWÓW</b>		<b>21 046</b>	<b>(208)</b>	<b>21 254</b>

PASywa	Nr korekty	2010-06-30 (MSSF stan obecny)	Korekty MSSF w I-szym półroczu 2010	Stan na 2010-06-30 (PSR opublikowany)
<b>KAPITAŁ WŁASNY OGÓŁEM</b>		<b>9 316</b>	<b>(228)</b>	<b>9 544</b>
Kapitał podstawowy		1 445	0	1 445
Kapitał (fundusz) zapasowy	4	7 467	(300)	7 767
Kapitał z aktualizacji wyceny	5	2 945	1 747	1 198
Różnice kursowe z przeliczenia		0	0	0
Niepodzielony wynik lat ubiegłych	6	(1 778)	(1 778)	0
Zysk/strata netto		(763)	103	(866)
<b>ZOBOWIĄZANIA DŁUGOTERMINOWE</b>		<b>570</b>	<b>175</b>	<b>395</b>
Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	7	267	175	92
Długoterminowe rezerwy z tytułu świadczeń pracowniczych		92	0	92
Pozostałe rezerwy długoterminowe		181	0	181
Zobowiązania długoterminowe z tytułu kredytów i pożyczek		0	0	0
Zobowiązania długoterminowe z tytułu leasingu finansowego		30	0	30
Pozostałe zobowiązania długoterminowe		0	0	0
<b>ZOBOWIĄZANIA KRÓTKOTERMINOWE</b>		<b>11 160</b>	<b>(155)</b>	<b>11 315</b>

RESBUD S.A.

Skrócone Jednostkowe Sprawozdanie Finansowe za I półrocze zakończone 30 czerwca 2011 roku.

Krótkoterminowe rezerwy z tytułu świadczeń pracowniczych		14	0	14
Pozostałe rezerwy krótkoterminowe		102	0	102
Zobowiązania krótkoterminowe z tytułu kredytów i pożyczek		0	0	0
Zobowiązania krótkoterminowe z tytułu leasingu finansowego oraz inne finansowe		23	0	23
Zobowiązania z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe zobowiązania	8	7 811	(155)	7 966
Zobowiązania z tytułu podatku dochodowego od osób prawnych		0	0	0
Kwoty należne odbiorcom z tytułu wyceny usług budowlanych		0	0	0
Zaliczki otrzymane		0	0	0
Zobowiązania z tytułu świadczeń pracowniczych		458	0	458
Rozliczenia międzyokresowe	9	2 752	0	2 752
<b>ZOBOWIĄZANIA BEZPOŚREDNIO ZWIĄZANE Z AKTYWAMI PRZEZNACZONYMI DO SPRZEDAŻY</b>		0	0	0
<b>SUMA PASYWÓW</b>		<b>21 046</b>	<b>(208)</b>	<b>21 254</b>

**RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT** przekształcenie z PSR na MSR/MSSF za okres kończący pierwsze półrocze 2010 roku.

<i>(wariant kalkulacyjny)</i>	<i>Nr korekty</i>	<i>2010-06-30 (MSSF stan obecny)</i>	<i>Korekty MSSF w I-szym półroczu 2010</i>	<i>Stan na 2010-06-30 (PSR opublikowany)</i>
<b>Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów, w tym:</b>		<b>18 954</b>	<b>(24)</b>	<b>18 978</b>
Przychody netto ze sprzedaży produktów	10	18 954	(24)	18 978
Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów		0		0
<b>Koszty sprzedanych produktów, towarów i materiałów, w tym:</b>		<b>18 291</b>	<b>(75)</b>	<b>18 366</b>
Koszt wytworzenia sprzedanych produktów	11	18 291	(75)	18 366
Wartość sprzedanych towarów i materiałów		0	0	0
<b>Zysk (strata) brutto ze sprzedaży</b>		<b>663</b>	<b>51</b>	<b>612</b>
Koszty sprzedaży		0	0	0
Koszty ogólnego zarządu		1 460	11	1 449
<b>Zysk (strata) ze sprzedaży</b>		<b>(797)</b>	<b>40</b>	<b>(837)</b>
Pozostałe przychody operacyjne		832	0	832
Pozostałe koszty operacyjne	13	697	4	693
<b>Zysk (strata) z działalności operacyjnej</b>		<b>(662)</b>	<b>36</b>	<b>(698)</b>
Przychody finansowe	14	194	167	27
Koszty finansowe	15	162	41	121
<b>Zysk (strata) brutto</b>		<b>(630)</b>	<b>(162)</b>	<b>(792)</b>
Podatek dochodowy		133	59	74
<b>Zysk/Strata z działalności kontynuowanej</b>		<b>(763)</b>	<b>103</b>	<b>(866)</b>
<b>Zyski/straty z działalności zaniechanej</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Zyski/straty netto za okres obrotowy</b>		<b>(763)</b>	<b>103</b>	<b>(866)</b>

RESBUD S.A.

Skrócone Jednostkowe Sprawozdanie Finansowe za I półrocze zakończone 30 czerwca 2011 roku.

**RACHUNEK PRZEPŁYWÓW PIENIĘŻNYCH** przekształcenie z PSR na MSR/MSSF za okres kończący pierwsze półrocze 2010 roku

(metoda pośrednia)		2010-06-30 (MSSF stan obecny)	Korekty MSSF w I-szym półroczu 2010	Stan na 2010-06-30 (PSR opublikowany)
<b>A.</b>	<b>Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej</b>	<b>1 471</b>	<b>0</b>	<b>1 471</b>
<b>I.</b>	<b>Zysk (strata) brutto</b>	<b>(630)</b>	<b>162</b>	<b>(792)</b>
<b>II.</b>	<b>Korekty razem</b>	<b>2 101</b>	<b>(162)</b>	<b>2 263</b>
1.	Udziały w zyskach /stratach netto jednostek wycenionych metodą praw własności	0	0	0
2.	Amortyzacja	244	27	217
3.	Zyski (straty) z tytułu różnic kursowych	0	0	0
4.	Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	6	0	6
5.	Zysk (strata) z działalności inwestycyjnej	174	5	169
6.	Zmiana stanu rezerw	(175)	1	(176)
7.	Zmiana stanu zapasów	(62)	0	(62)
8.	Zmiana stanu należności	(1 103)	(352)	(751)
9.	Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych, z wyjątkiem pożyczek i kredytów	2 183	(51)	2 234
10.	Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych	834	208	626
11.	Podatek dochodowy	0	0	0
12.	Inne korekty	0	0	0
<b>III.</b>	<b>Środki pieniężne netto z działalności operacyjnej (I+II)</b>	<b>1 471</b>	<b>0</b>	<b>1 471</b>
<b>B.</b>	<b>Przepływ środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej</b>	<b>75</b>	<b>0</b>	<b>75</b>
<b>I.</b>	<b>Wpływy</b>	<b>212</b>	<b>0</b>	<b>212</b>
1.	Zbycie wartości niematerialnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	212	0	212
<b>II.</b>	<b>Wydatki</b>	<b>137</b>	<b>0</b>	<b>137</b>
1.	Nabycie wartości niematerialnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	7	0	7
2.	Na aktywa finansowe, w tym:	130	0	130
	a) w jednostkach powiązanych	130	0	130
<b>III.</b>	<b>Środki pieniężne netto z działalności inwestycyjnej</b>	<b>75</b>	<b>0</b>	<b>75</b>
<b>C.</b>	<b>Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej</b>	<b>(19)</b>	<b>0</b>	<b>(19)</b>
<b>I.</b>	<b>Wpływy</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1.	Wpływy netto z wydania udziałów (emisji akcji) i innych instrumentów kapitałowych oraz dopłat do kapitału	0	0	0
2.	Kredyty i pożyczki	0	0	0
3.	Emisja dłużnych papierów wartościowych	0	0	0
4.	Inne wpływy finansowe	0	0	0
<b>II.</b>	<b>Wydatki</b>	<b>19</b>	<b>0</b>	<b>19</b>
1.	Nabycie udziałów (akcji) własnych	0	0	0
2.	Dywidendy i inne wypłaty na rzecz właścicieli	0	0	0
3.	Inne, niż wypłaty na rzecz właścicieli, wydatki z tytułu podziału zysku	0	0	0
4.	Spląty kredytów i pożyczek	1	0	1
5.	Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego	12	0	12
6.	Odsetki	6	0	6
7.	Inne wydatki finansowe	0	0	0
<b>III.</b>	<b>Środki pieniężne netto z działalności finansowej</b>	<b>(19)</b>	<b>0</b>	<b>(19)</b>



RESBUD S.A.

*Skrócone Jednostkowe Sprawozdanie Finansowe za I półrocze zakończone 30 czerwca 2011 roku.*

D.	Przepływy pieniężne netto razem	1 527	0	1 527
E.	Bilansowa zmiana stanu środków, w tym:	0	0	0
F.	Środki pieniężne na początek okresu	216	0	216
G.	Środki pieniężne na koniec okresu	1 743	0	1 743

**ZESTAWIENIE ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM** przekształcenie z PSR na MSR/MSSF za okres kończący pierwsze półrocze 2010 roku.

	2010-06-30 (MSSF stan obecny)	Korekty MSSF w I-szym półroczu 2010	Stan na 2010-06-30 (PSR opublikowany)
<b>Kapitał własny na początek okresu (BO)</b>	<b>10 409</b>	<b>0</b>	<b>10 409</b>
- zmiany zasad rachunkowości przejście na MSSF	(333)	(333)	0
<b>Kapitał własny na początek okresu, po korektach</b>	<b>10 076</b>	<b>(333)</b>	<b>10 409</b>
<b>Kapitał zakładowy na początek okresu</b>	<b>1 445</b>	<b>0</b>	<b>1 445</b>
<b>Kapitał zakładowy na koniec okresu</b>	<b>1 445</b>	<b>0</b>	<b>1 445</b>
<b>Kapitał zapasowy na początek okresu</b>	<b>9 819</b>	<b>0</b>	<b>9 819</b>
- zmiany zasad rachunkowości przejście na MSSF	(299)	(299)	0
<b>Kapitał zapasowy na początek okresu po uzgodnieniu danych porównywalnych</b>	<b>9 520</b>	<b>(299)</b>	<b>9 819</b>
- zwiększenie	0	0	0
- zmniejszenie	(2 053)	0	(2 053)
<b>Kapitał zapasowy na koniec okresu</b>	<b>7 467</b>	<b>(299)</b>	<b>7 766</b>
<b>Kapitał z aktualizacji wyceny na początek okresu</b>	<b>1 198</b>		<b>1 198</b>
- zmiany zasad rachunkowości przejście na MSSF	2 834	2 834	0
<b>Kapitał z aktualizacji wyceny na początek okresu po uzgodnieniu danych porównywalnych</b>	<b>4 032</b>	<b>2 834</b>	<b>1 198</b>
- zwiększenie	3	3	0
- zmniejszenia	(1 090)	(1 090)	0
<b>Kapitał z aktualizacji wyceny na koniec okresu</b>	<b>2 945</b>	<b>1 747</b>	<b>1 198</b>
<b>Pozostałe kapitały rezerwowe na początek okresu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
- zwiększenie	0	0	0
- zmniejszenie	0	0	0
<b>Pozostałe kapitały rezerwowe na koniec okresu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Zysk z lat ubiegłych na początek okresu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
- zmiany zasad rachunkowości (przejście na MSSF)	0	0	0
<b>Zysk z lat ubiegłych na początek okresu po uzgodnieniu danych porównywalnych</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
- zwiększenie	0	0	0
- zmniejszenie (z tytułu)	0	0	0
<b>Zysk z lat ubiegłych na koniec okresu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Strata z lat ubiegłych na początek okresu</b>	<b>(2 053)</b>	<b>0</b>	<b>(2 053)</b>
- zmiany zasad rachunkowości (przejście na MSSF)	(2 868)	(2 868)	0
<b>Strata z lat ubiegłych na początek okresu po uwzględnieniu danych porównywalnych</b>	<b>(4 921)</b>	<b>(2 868)</b>	<b>(2 053)</b>
- zwiększenie	0	0	0
- zmniejszenie	3 143	1 090	2 053
<b>Strata z lat ubiegłych na koniec okresu</b>	<b>(1 778)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Wynik netto</b>	<b>(763)</b>	<b>103</b>	<b>(866)</b>
a) zysk netto	0	103	0
b) strata netto	763	0	866
<b>Kapitał własny na koniec okresu</b>	<b>9 316</b>	<b>(228)</b>	<b>9 544</b>



RESBUD S.A.

Skrócone Jednostkowe Sprawozdanie Finansowe za I półrocze zakończone 30 czerwca 2011 roku.

**SPRAWOZDANIE Z SYTUACJI FINANSOWEJ** przekształcenie z PSR na MSR/MSSF za okres kończący 2010 rok.

AKTYWA	Nr korekty	2010-12-31 (MSSF stan obecny)	Korekty MSSF w 2010	Stan na 2010-12-31 (PSR opublikowany)
<b>AKTYWA TRWAŁE</b>		<b>7 124</b>	<b>58</b>	<b>7 066</b>
Rzeczowe aktywa trwałe	1	2 732	150	2 582
Wartości niematerialne		64	0	64
Wartość firmy		0	0	0
Prawo wieczystego użytkowania gruntu	1	118	118	0
Nieruchomości inwestycyjne	1	23	23	0
Należności długoterminowe	2	2 190	(233)	2 423
Inwestycje długoterminowe		42	0	42
Aktywa z tytułu podatku dochodowego i inne		1 955	0	1 955
Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe		0	0	0
<b>AKTYWA OBROTOWE</b>		<b>16 270</b>	<b>(346)</b>	<b>16 616</b>
Zapasy		196	0	196
Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe należności	2	11 098	(346)	11 444
Należności z tytułu podatku dochodowego od osób prawnych		710	0	710
Kwoty należne od odbiorców z tytułu wyceny usług budowlanych	3	2 831	2 831	0
Krótkoterminowe aktywa finansowe		0	0	0
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty		1 326	0	1 326
Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	3	109	(2 831)	2 940
<b>AKTYWA PRZEZNACZONE DO SPRZEDAŻY</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUMA AKTYWÓW</b>		<b>23 394</b>	<b>(288)</b>	<b>23 682</b>

PASywa	Nr korekty	2010-12-31 (MSSF stan obecny)	Korekty MSSF w 2010	Stan na 2010-12-31 (PSR opublikowany)
<b>KAPITAŁ WŁASNY OGÓŁEM</b>		<b>11 283</b>	<b>(226)</b>	<b>11 509</b>
Kapitał podstawowy		1 445	0	1 445
Kapitał (fundusz) zapasowy	4	7 467	(299)	7 766
Kapitał z aktualizacji wyceny	5	2 408	1 210	1 198
Różnice kursowe z przeliczenia		0	0	0
Niepodzielony wynik lat ubiegłych	6	(805)	(1 239)	434
Zysk/strata netto		768	102	666
<b>ZOBOWIĄZANIA DŁUGOTERMINOWE</b>		<b>890</b>	<b>(169)</b>	<b>721</b>
Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	7	759	(169)	590
Długoterminowe rezerwy z tytułu świadczeń pracowniczych		75	0	75
Pozostałe rezerwy długoterminowe		36	0	36
Zobowiązania długoterminowe z tytułu kredytów i pożyczek		0	0	0
Zobowiązania długoterminowe z tytułu leasingu finansowego		20	0	20
Pozostałe zobowiązania długoterminowe		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>ZOBOWIĄZANIA KRÓTKOTERMINOWE</b>		<b>11 221</b>	<b>(231)</b>	<b>11 452</b>
Krótkoterminowe rezerwy z tytułu świadczeń pracowniczych		9	0	9
Pozostałe rezerwy krótkoterminowe		35		35

RESBUD S.A.

Skrócone Jednostkowe Sprawozdanie Finansowe za I półrocze zakończone 30 czerwca 2011 roku.

Zobowiązania krótkoterminowe z tytułu kredytów i pożyczek		0	0	0
Zobowiązania krótkoterminowe z tytułu leasingu finansowego oraz inne finansowe		23	0	23
Zobowiązania z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe zobowiązania	8	10 242	(231)	10 473
Zobowiązania z tytułu podatku dochodowego od osób prawnych		0		0
Kwoty należne odbiorcom z tytułu wyceny usług budowlanych	9	200	200	0
Zaliczki otrzymane		0	0	0
Zobowiązania z tytułu świadczeń pracowniczych		400	0	400
Rozliczenia międzyokresowe	9	312	(200)	512
<b>SUMA PASYWÓW</b>		<b>23 394</b>	<b>(288)</b>	<b>23 682</b>

**RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT** przekształcenie z PSR na MSR/MSSF za okres kończący 2010 rok.

(wariant kalkulacyjny)	Nr korekty	2010-12-31 (MSSF stan obecny)	Korekty MSSF w 2010	Stan na 2010-12-31 (PSR opublikowany)
<b>Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów, w tym:</b>		<b>49 541</b>	<b>(49)</b>	<b>49 590</b>
Przychody netto ze sprzedaży produktów	10	49 541	(49)	49 590
Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów		0	0	0
<b>Koszty sprzedanych produktów, towarów i materiałów, w tym:</b>		<b>47 221</b>	<b>(213)</b>	<b>47 434</b>
Koszt wytworzenia sprzedanych produktów	11	47 221	(213)	47 434
Wartość sprzedanych towarów i materiałów		0	0	0
<b>Zysk (strata) brutto ze sprzedaży</b>		<b>2 320</b>	<b>164</b>	<b>2 156</b>
Koszty sprzedaży		0	0	0
Koszty ogólnego zarządu	12	2 788	24	2 764
<b>Zysk (strata) ze sprzedaży</b>		<b>(468)</b>	<b>140</b>	<b>(608)</b>
Pozostałe przychody operacyjne		1 371	0	1 371
Pozostałe koszty operacyjne	13	1 495	8	1 487
<b>Zysk (strata) z działalności operacyjnej</b>		<b>(592)</b>	<b>132</b>	<b>(724)</b>
Przychody finansowe	14	2 209	133	2 076
Koszty finansowe	15	295	108	187
<b>Zysk (strata) brutto</b>		<b>1 322</b>	<b>157</b>	<b>1 165</b>
Podatek dochodowy	16	554	55	499
<b>Zysk/Strata z działalności kontynuowanej</b>		<b>768</b>	<b>102</b>	<b>666</b>
<b>Zyski/straty netto za okres obrotowy</b>		<b>768</b>	<b>102</b>	<b>666</b>

**RACHUNEK PRZEPIŁYWÓW PIENIĘŻNYCH** przekształcenie z PSR na MSR/MSSF za okres kończący 2010 rok.

(metoda pośrednia)		2010-12-31 (MSSF stan obecny)	Korekty MSSF w 2010	Stan na 2010-12-31 (PSR opublikowany)
A.	Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej	1 299	0	1 299
I.	Zysk (strata) brutto	1 322	157	1 165
II.	Korekty razem	(22)	(655)	633
1.	Udziały w zyskach /stratach netto jednostek wycenionych metodą praw własności	0	0	0

RESBUD S.A.

Skrócone Jednostkowe Sprawozdanie Finansowe za I półrocze zakończone 30 czerwca 2011 roku.

2.	Amortyzacja	450	45	405
3.	Zyski (straty) z tytułu różnic kursowych	0	0	0
4.	Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	18	0	18
5.	Zysk (strata) z działalności inwestycyjnej	(1 814)	9	(1 823)
6.	Zmiana stanu rezerw	(334)	0	(334)
7.	Zmiana stanu zapasów	(196)	0	(196)
8.	Zmiana stanu należności	(1 267)	(2 908)	1 641
9.	Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych, z wyjątkiem pożyczek i kredytów	4 755	74	4 681
10.	Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych	(1 634)	2 125	(3 759)
11.	Podatek dochodowy	0	0	0
12.	Inne korekty	0	0	0
13.	Zysk (strata) mniejszości	0	0	0
<b>III.</b>	<b>Środki pieniężne netto z działalności operacyjnej (I+/-II)</b>	<b>1 299</b>	<b>0</b>	<b>1 299</b>
<b>B.</b>	<b>Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej</b>	<b>(146)</b>	<b>0</b>	<b>(146)</b>
<b>I.</b>	<b>Wpływy</b>	<b>217</b>	<b>0</b>	<b>217</b>
1.	Zbycie wartości niematerialnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	217	0	217
<b>II.</b>	<b>Wydatki</b>	<b>363</b>	<b>0</b>	<b>363</b>
1.	Nabycie wartości niematerialnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	33	0	33
2.	Na aktywa finansowe, w tym:	330	0	330
	a) w jednostkach powiązanych	330	0	330
<b>III.</b>	<b>Środki pieniężne netto z działalności inwestycyjnej</b>	<b>(146)</b>	<b>0</b>	<b>(146)</b>
<b>C.</b>	<b>Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej</b>	<b>(43)</b>	<b>0</b>	<b>(43)</b>
<b>I.</b>	<b>Wpływy</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1.	Wpływy netto z wydania udziałów (emisji akcji) i innych instrumentów kapitałowych oraz dopłat do kapitału	0	0	0
2.	Kredyty i pożyczki	0	0	0
3.	Emisja dłużnych papierów wartościowych	0	0	0
4.	Inne wpływy finansowe	0	0	0
<b>II.</b>	<b>Wydatki</b>	<b>43</b>	<b>0</b>	<b>43</b>
1.	Nabycie udziałów (akcji) własnych	0	0	0
2.	Dywidendy i inne wypłaty na rzecz właścicieli	0	0	0
3.	Inne, niż wypłaty na rzecz właścicieli, wydatki z tytułu podziału zysku	0	0	0
4.	Spłaty kredytów i pożyczek	1	0	1
5.	Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego	24	0	24
6.	Odsetki	18	0	18
7.	Inne wydatki finansowe	0	0	0
<b>III.</b>	<b>Środki pieniężne netto z działalności finansowej</b>	<b>(43)</b>	<b>0</b>	<b>(43)</b>
<b>D.</b>	<b>Przepływy pieniężne netto razem</b>	<b>1 110</b>	<b>0</b>	<b>1 110</b>
<b>E.</b>	<b>Bilansowa zmiana stanu środków, w tym:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>F.</b>	<b>Środki pieniężne na początek okresu</b>	<b>216</b>	<b>0</b>	<b>216</b>
<b>G.</b>	<b>Środki pieniężne na koniec okresu</b>	<b>1 326</b>	<b>0</b>	<b>1 326</b>

RESBUD S.A.

Skrócone Jednostkowe Sprawozdanie Finansowe za I półrocze zakończone 30 czerwca 2011 roku.

**ZESTAWIENIE ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM** przekształcenie z PSR na MSR/MSSF za okres kończący 2010 rok.

	2010-12-31 (MSSF stan obecny)	Korekty MSSF w 2010	Stan na 2010-12-31 (PSR opublikowany)
<b>Kapitał własny na początek okresu (BO)</b>	<b>10 409</b>	<b>0</b>	<b>10 409</b>
- zmiany zasad rachunkowości przejście na MSSF	(333)	(333)	0
<b>Kapitał własny na początek okresu, po korektach</b>	<b>10 076</b>	<b>(333)</b>	<b>10 409</b>
<b>Kapitał zakładowy na początek okresu</b>	<b>1 445</b>	<b>0</b>	<b>1 445</b>
<b>Kapitał zakładowy na koniec okresu</b>	<b>1 445</b>	<b>0</b>	<b>1 445</b>
<b>Kapitał zapasowy na początek okresu</b>	<b>9 819</b>	<b>0</b>	<b>9 819</b>
- zmiany zasad rachunkowości przejście na MSSF	(299)	(299)	0
<b>Kapitał zapasowy na początek okresu po uzgodnieniu danych porównywalnych</b>	<b>9 520</b>	<b>(299)</b>	<b>9 819</b>
- zwiększenie (z tytułu)	0	0	0
a) z podziału zysku	0	0	0
- zmniejszenie (z tytułu)	(2 053)	0	(2 053)
c) podziału wyniku	(2 053)	0	(2 053)
b)aktualizacja wyceny sprzedaży gruntu	0	0	0
<b>Kapitał zapasowy na koniec okresu</b>	<b>7 467</b>	<b>(299)</b>	<b>7 766</b>
<b>Kapitał z aktualizacji wyceny na początek okresu</b>	<b>1 198</b>	<b>0</b>	<b>1 198</b>
- zmiany zasad rachunkowości przejście na MSSF	2 834	2 834	0
<b>Kapitał z aktualizacji wyceny na początek okresu po uzgodnieniu danych porównywalnych</b>	<b>4 032</b>	<b>2 834</b>	<b>1 198</b>
- zwiększenie (z tytułu)	6	6	0
a)aktualizacja utworzonej rezerwy na podatek odroczony w związku ze sprzedażą środków trwałych	6	6	0
- zmniejszenia	(1 630)	(1 630)	0
a)aktualizacja tyt.sprzedaży środków trwałych	(1 630)	(1 630)	0
<b>Kapitał z aktualizacji wyceny na koniec okresu</b>	<b>2 408</b>	<b>1 210</b>	<b>1 198</b>
<b>Pozostałe kapitały rezerwowe na początek okresu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
- zwiększenie	0	0	0
-zmniejszenie	0	0	0
<b>Pozostałe kapitały rezerwowe na koniec okresu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Zysk z lat ubiegłych na początek okresu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
- korekta błędów podstawowych	434	0	434
<b>Zysk z lat ubiegłych na początek okresu po korektach:</b>	<b>434</b>	<b>0</b>	<b>434</b>
-zwiększenie	0	0	0
-zmniejszenie (z tytułu)	0	0	0
<b>Zysk z lat ubiegłych na koniec okresu</b>	<b>434</b>	<b>0</b>	<b>434</b>
<b>Strata z lat ubiegłych na początek okresu</b>	<b>(2 053)</b>	<b>0</b>	<b>(2 053)</b>
- zmiany zasad rachunkowości przejście na MSSF	(2 868)	(2 868)	0
<b>Strata z lat ubiegłych na początek okresu po uzgodnieniu danych porównywalnych</b>	<b>(4 921)</b>	<b>(2 868)</b>	<b>(2 053)</b>
- korekta błędów podstawowych	0	0	0
Strata z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach:	(4 921)	(2 868)	(2 053)
- zwiększenie	0	0	0
a)podziału wyniku z lat ubiegłych	0	0	0
b)inne	0	0	0
- zmniejszenie	3 683	1 630	2 053
a)podziału zysku z lat ubiegłych	0	0	0
b)pokrycie kapitałem zapasowym	2 053	0	2 053
c)okrycie kapitałem z aktualizacji wyceny tyt.sprzedanych środków trwałych	1 630	1 630	0
<b>Strata z lat ubiegłych na koniec okresu</b>	<b>(1 238)</b>	<b>(1 238)</b>	<b>0</b>
<b>Zysk/strata z lat ubiegłych na koniec okresu</b>	<b>(804)</b>	<b>(1 238)</b>	<b>434</b>
<b>Wynik netto</b>	<b>768</b>	<b>102</b>	<b>666</b>
a) zysk netto	768	102	666

b) strata netto	0	0	0
<b>Kapitał własny na koniec okresu</b>	<b>11 284</b>	<b>(225)</b>	<b>11 509</b>

**Opis korekt:**

**Korekta nr.1** Korekta wynika z przeszacowania wartości środków trwałych do wartości godziwej oraz różnicy amortyzacji.

**Korekta nr.2** Uwzględnia dyskonto należności w skorygowanej cenie powyżej 12 m-cy.

**Korekta nr.3** Zmiana sposobu prezentacji przychodów z umów długoterminowych i przesunięcie ich z krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe do pozycji kwoty należne od odbiorców z tytułu wyceny usług budowlanych,

**Korekta nr. 4.** Aktualizacja kapitału zapasowego sprzedanego gruntu.

**Korekta nr. 5.** Wartość przeszacowanych środków trwałych na dzień przejścia na MSSF , rezerwa na podatek odroczony od kwoty przeszacowanej , jak również coroczna aktualizacja o skutki sprzedanych środków trwałych

**Korekta nr.6.** Na korektę niepodzielonego wyniku lat ubiegłych składa się wycena kaucji długoterminowych , jak również różnica amortyzacji środków trwałych .

**Korekta nr.7.** Aktualizacja rezerwy na odroczony podatek dochodowy o skutki sprzedanych wartości majątku trwałego.

**Korekta nr.8.** Wynikająca z przeliczenia dyskonta od zatrzymanych kaucji od podwykonawców płatnych powyżej 12 m-cy

**Korekta nr.9** Zmiana sposobu prezentacji przychodów z umów długoterminowych i przesunięcie ich z rozliczeń międzyokresowych do pozycji kwoty należne odbiorcom z tytułu wyceny usług budowlanych.

**Korekta nr.10** Wynikająca z przeliczenia dyskonta zatrzymanych kaucji od należności płatnych powyżej 12 m-cy

**Korekta nr.11** Wynikająca z przeliczenia dyskonta zatrzymanych kaucji od zobowiązań płatnych powyżej 12 m-cy, oraz różnica w amortyzacji środków trwałych pomiędzy PSR a MSSF.

**Korekta nr.12.** Dotyczy amortyzacji środków trwałych.

**Korekta nr.13.** Różnica w wartości umorzeniowej sprzedanych środków trwałych.

**Korekta nr.14.** Wynikająca z przeliczenia dyskonta zatrzymanych kaucji od należności płatnych powyżej 12 m-cy.

**Korekta nr.15.** Wynikająca z przeliczenia dyskonta zatrzymanych kaucji od zobowiązań płatnych powyżej 12 m-cy

**9. Wskazanie, czy w przedstawionym sprawozdaniu finansowym lub danych porównywalnych dokonano korekt wynikających z zastrzeżeń w opiniach podmiotów uprawnionych do badania o sprawozdaniach finansowych za lata, za które sporządzono sprawozdanie finansowe lub dane porównywalne.**

W prezentowanym sprawozdaniu finansowym oraz danych porównywalnych nie dokonano korekt wynikających z zastrzeżeń w opiniach podmiotów uprawnionych do badania sprawozdań finansowych, ponieważ opinie nie zawierały zastrzeżeń.

**10. Informacje o zasadach rachunkowości przyjętych przy sporządzaniu półrocznego skróconego sprawozdania finansowego za pierwsze półrocze 2011 r.**

**A. Ogólne założenia polityki rachunkowości (MSR 8)**

Niniejsze półroczne jednostkowe sprawozdanie finansowe za okres od 1 stycznia 2011 roku do 30 czerwca 2011 roku sporządzone zostało zgodnie z Międzynarodowymi Standardami Sprawozdawczości Finansowej a także wymogami Rozporządzenia Ministra Finansów (Dz.U. NR 33 poz.259 z dnia 19 lutego 2009 r.)w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych.

Międzynarodowe Standardy Sprawozdawczości Finansowej obejmują:

1. Międzynarodowe Standardy Sprawozdawczości Finansowej.
2. Międzynarodowe Standardy Rachunkowości.
3. Interpretacje wydane przez Komitet ds.Interpretacji Międzynarodowej Sprawozdawczości Finansowej (KIMSF) lub istniejący wcześniej Stały Komitet ds.Interpretacji (SKI).

W przypadku braku standardu bądź interpretacji mających bezpośrednie zastosowanie do danego zdarzenia gospodarczego , kierownictwo Jednostki kieruje się własnym osadem przy opracowaniu i stosowaniu zasad rachunkowości, co powinno prowadzić do uzyskania informacji, które są:

- przydatne dla użytkowników w procesie podejmowania decyzji gospodarczych,
- wiarygodne, czyli takie dzięki którym sprawozdanie finansowe:

- a) wiarygodnie przedstawia sytuację, majątkową, finansową, wynik finansowy oraz przepływy pieniężne,
- a) odzwierciedla ekonomiczną treść transakcji, innych zdarzeń i warunków, a nie tylko formę prawną,
- b) jest kompletne we wszystkich istotnych aspektach.

Najistotniejszymi wartościami w prezentowanym sprawozdaniu zawierającymi w sobie szacunkowe kwoty są koszty amortyzacji majątku trwałego oraz szacunki rezerw wykazane w pozycji pasywów sprawozdania z sytuacji finansowej.

Jednostka wybiera i stosuje zasady rachunkowości przestrzegając dwóch podstawowych zasad:

- ciągłości wymagającej stosowania w kolejnych okresach sprawozdawczych tych samych zasad rachunkowości (wyceny, grupowania pozycji, prezentacji itp.),
- spójności oznaczającej stosowanie tej samej polityki rachunkowości w odniesieniu do tego samego rodzaju transakcji, pozycji i zdarzeń.

Rokiem obrotowym dla jest rok kalendarzowy tj. od 1 stycznia do 31 grudnia.

Sporządza rachunek zysków i strat w układzie kalkulacyjnym.

Wybrała metodę pośrednią sporządzania rachunku przepływów pieniężnych.

Wynik finansowy Jednostki za dany okres obrotowy obejmuje wszystkie osiągnięte i przypadające na jej rzecz przychody oraz związane z tymi przychodami koszty zgodnie z zasadami memoriału, współmierności przychodów i kosztów oraz ostrożnej wyceny.

Walutą funkcjonalną i sprawozdawczą sprawozdania finansowego jest waluta polska (PLN).

#### **B. Sporządzenie sprawozdania wg MSR po raz pierwszy (MSSF 1)**

Na potrzeby prezentowanego finansowego sprawozdania jednostkowego Spółki datą przejścia na stosowanie standardów jest data 1 stycznia 2010 roku.

Zgodnie z MSSF 1 niniejsze sprawozdanie finansowe zostało sporządzone przy zastosowaniu standardów obowiązujących na dzień 30 czerwca 2011 roku, tak jakby obowiązywały na dzień 1 stycznia 2010 roku.

#### **C. Opis przyjętych metod wyceny aktywów i pasywów oraz przychodów i kosztów, ustalenia wyniku finansowego oraz sposobu sporządzenia sprawozdania finansowego i danych porównywalnych**

##### **Kwoty szacunkowe.**

Sporządzając sprawozdanie finansowe zgodnie z Międzynarodowymi Standardami Sprawozdawczości Finansowej Zarząd dokonuje pewnych szacunków księgowych, uwzględnia własne osądy przy stosowaniu przyjętych zasad rachunkowości oraz przyjmuje założenia wpływające na poszczególne pozycje aktywów i pasywów oraz przychodów i kosztów.

##### **Przeliczenie pozycji wyrażonych w walucie obcej.**

- Transakcje i salda.

Wycena bieżąca: Transakcje wyrażone w walutach obcych przelicza się na walutę funkcjonalną według średniego kursu NPB obowiązującego na dany dzień transakcji.

Różnice kursowe powstałe w związku z wyceną na dzień bilansowy aktywów i pasywów wyrażonych w walutach obcych oraz przy zapłacie należności i zobowiązań w walutach obcych, ujmuje się następująco:

- dodatnie różnice kursowe zalicza się do przychodów finansowych
- ujemne różnice kursowe zalicza się do kosztów finansowych

##### **Wartości niematerialne.**

- Koszty prac rozwojowych.

Po początkowym ujęciu wydatków na prace rozwojowe są one wyceniane w cenie nabycia lub koszcie wytworzenia pomniejszonym o kwotę dotychczasowego umorzenia i łączną kwotę odpisów aktualizujących z tytułu utraty wartości, której ocenę przeprowadza się co przynajmniej raz w roku. Okres i metoda amortyzacji są weryfikowane na koniec każdego roku obrotowego.

- Inne wartości niematerialne



Nabyte wartości niematerialne są ujmowane w cenie nabycia. Po początkowym ujęciu, do tej kategorii wartości niematerialnych stosuje się model kosztu historycznego. Wartości niematerialne są corocznie weryfikowane pod kątem utraty wartości. Corocznej weryfikacji podlega również okres użytkowania i w razie potrzeby jest on korygowany począwszy od kolejnego roku obrotowego.

Opierając się na głównych założeniach MSSF uznano, że prawa wieczystego użytkowania gruntu spełniają warunek zaliczenia do aktywów, mają wartość zbywczą i można je sprzedać, w związku z tym są ujawnioną bilansowo wartością niematerialną. Prawa wieczystego użytkowania gruntów nie amortyzuje się.

Odpisy amortyzacyjne od wartości niematerialnych o określonym czasie użytkowania uwzględniają okres użyteczności składników. Amortyzacja jest dokonywana metodą liniową, począwszy od miesiąca następnego po miesiącu przyjęcia do użytkowania.

- Koszty prac badawczych.

Nakłady poniesione na prace badawcze (lub na realizację etapu prac badawczych) przedsięwzięcia prowadzonego ujmowane są bezpośrednio w rachunku zysków i strat.

### **Rzeczowe aktywa trwałe.**

Wartość początkową środków trwałych ustala się według cen nabycia, a w przypadku wytworzenia środka trwałego we własnym zakresie w wysokości technicznego kosztu wytworzenia, pomniejszonych o odpisy z tytułu utraty wartości.

Późniejsze nakłady uwzględnia się w wartości bilansowej danego środka trwałego lub ujmuje jako odrębny środek trwały (tam, gdzie jest to właściwe), tylko wówczas, gdy jest prawdopodobne, że z tego tytułu nastąpi wpływ korzyści ekonomicznych do Spółki, zaś koszt danej pozycji można wiarygodnie zmierzyć. Koszty remontu niezmniejszające początkowej wartości użytkowej danego składnika majątku trwałego, obciążają koszty okresu, w którym zostały poniesione.

Na dzień przejścia na MSSF Spółka dokonała wyceny wszystkich środków trwałych według wartości godziwej i uznała tę wartość za zakładowy koszt. Kapitał powstały z przeszacowania tych środków trwałych ujęto w kapitale z aktualizacji wyceny.

Na każdy kolejny dzień bilansowy aktywa trwałe wyceniane są według kosztu zakładanego, ceny nabycia lub kosztu wytworzenia, pomniejszonych o umorzenie i odpisy aktualizujące z tytułu utraty wartości.

Amortyzacja jest dokonywana metodą liniową, począwszy od miesiąca następnego po miesiącu przyjęcia do użytkowania. Amortyzacja odbywa się w okresie ekonomicznej użyteczności środków trwałych.

W przypadku modernizacji (ulepszenia, odbudowy) środka trwałego jego okres użytkowania ulega zwiększeniu o indywidualnie określony okres użytkowania wynikający z zakresu modernizacji, jednak nie dłuższy niż okres ustalony dla nowego środka trwałego.

Środki trwałe w budowie wycenione są wg nabycia lub kosztu wytworzenia, w tym kosztów finansowania. Składniki te są amortyzowane do momentu zakończenia ich budowy tj. zanim nie są dostępne do użytkowania.

Średnie stawki amortyzacyjne środków trwałych przyjęte w Spółce dla nowo nabytych środków trwałych.

- |  |                          |
|--|--------------------------|
| • grunty:                                      | gruntów nie u umarza się |
| • budynki i budowle, w tym:                    |                          |
| ➤ budynki                                      | 2,5% - 3%                |
| ➤ budowle                                      | 3% - 4,5%                |
| • urządzenia techniczne i maszyny (kotły)      | 7% - 20%                 |
| • maszyny i urządzenia ogólnego zastosowania   | 14% - 18%                |
| • maszyny budowlane oraz urządzenia techniczne | 10% - 20%                |
| • sprzęt komputerowy                           | 20%                      |
| • środki transportu                            | 14% - 20%                |
| • inne środki trwałe                           | 10%- 30%                 |

### **Utrata wartości**

Na każdy dzień bilansowy dokonuje się przeglądu wartości netto składników majątku trwałego w celu stwierdzenia, czy nie występują przesłanki wskazujące na możliwą utratę ich wartości. Ocenie podlega również zasadność kontynuacji ustalonego okresu ekonomicznej użyteczności środków trwałych.



W przypadku, gdy stwierdzono istnienie takich przesłanek, szacowana jest wartość odzyskiwalna danego składnika aktywów, w celu ustalenia potencjalnego odpisu z tego tytułu. W sytuacji, gdy składnik aktywów nie generuje przepływów pieniężnych, które są w znacznym stopniu niezależnymi od przepływów generowanych przez inne aktywa, analizę przeprowadza się analizę dla aktywów generujących przepływy pieniężne, do której należy dany składnik aktywów.

Jeżeli wartość odzyskiwalna jest niższa od wartości księgowej netto składnika aktywów (lub grupy aktywów), wartość księgowa jest pomniejszana do wartości odzyskiwalnej. Strata z tytułu utraty wartości jest ujmowana jako koszt w okresie, w którym wystąpiła. Kwoty ujętych odpisów aktualizujących ulegają odwróceniu w przypadku ustąpienia przyczyn uzasadniających ich utworzenie. Wartość netto składnika aktywów (lub grupy aktywów) zwiększana jest do nowej wyszacowanej wartości odzyskiwalnej, nie wyższej jednak od wartości netto tego składnika aktywów jaka byłaby ustalona, gdyby utrata wartości nie została rozpoznana w poprzednich latach. Odwrócenie utraty wartości ujmowane jest w przychodach.. Utworzone odpisy obciążają pozostałe koszty operacyjne, z kolei rozwiązanie odpisów zwiększa pozostałe przychody operacyjne.

#### **Aktywa trwałe przeznaczone do sprzedaży.**

Zgodnie z MSSF 5 „Aktywa trwałe przeznaczone do sprzedaży oraz działalność zaniechana” Spółka klasyfikuje składniki aktywów trwałych przeznaczonych do sprzedaży, jeżeli ich wartość bilansowa zostanie odzyskana w drodze transakcji sprzedaży, a nie poprzez jego dalsze wykorzystanie. Warunkiem zaliczenia aktywów do tej grupy stanowi aktywne poszukiwanie nabywcy przez kierownictwo jednostki oraz wysokie prawdopodobieństwo zbycia tych aktywów w ciągu jednego roku od daty ich zakwalifikowania, a także dostępność tych aktywów do natychmiastowej sprzedaży.

Aktywa trwałe (i grupy aktywów netto przeznaczonych do zbycia) zaklasyfikowane jako przeznaczone do zbycia wyceniane są po niższej z dwóch wartości: wartości bilansowej lub wartości godziwej pomniejszonych o koszty związane ze sprzedażą. Klasyfikacja składnika aktywów jako przeznaczonego do zbycia zakłada zamiar kierownictwa spółki do zakończenia transakcji sprzedaży w ciągu roku od momentu zmiany klasyfikacji.

#### **Nieruchomości inwestycyjne**

Za nieruchomość inwestycyjną uznaje się nieruchomość (grunt, budynek, część budynku lub oba te elementy) , którą się traktuje jako źródło przychodów z czynszów lub utrzymuje w posiadaniu ze względu na przyrost jej wartości, przy czym nieruchomość taka nie jest:

- wykorzystywana przy produkcji, dostawach towarów, świadczeniu usług lub czynnościach administracyjnych, ani też,
- przeznaczona na sprzedaż w ramach zwykłej działalności jednostki.

Za nieruchomość inwestycyjną uznaje się nieruchomość przeznaczoną potencjalnie do zbycia, jeżeli mimo aktywnego poszukiwania nabywcy przez kierownictwo, nie zachodzi wysokie prawdopodobieństwo zbycia tych aktywów w ciągu jednego roku. Bezwzględny warunkiem zaklasyfikowania takiej nieruchomości do nieruchomości inwestycyjnych jest uzyskiwanie przychodu z czynszu.

W przypadku częściowego przeznaczenia nieruchomości do wynajmu, kryterium decydującym o zaliczeniu do nieruchomości inwestycyjnej jest stosunek powierzchni przeznaczonej na wynajem do całkowitej powierzchni.

Początkowo nieruchomości inwestycyjne ujmowane są według ceny nabycia z uwzględnieniem kosztów transakcji. Po początkowym ujęciu, nieruchomości inwestycyjne wykazywane są według kosztu historycznego. Wartość nieruchomości inwestycyjnych corocznie podlega porównaniu z ich wartością rynkową.

Na dzień przejścia na MSSF Spółka wyceniła nieruchomości inwestycyjne według wartości godziwej, przyjmując ją jako koszt zakładany.

#### **Leasing.**

Leasing jest klasyfikowany jako leasing finansowy, jeżeli powoduje on przeniesienie zasadniczo całego ryzyka i korzyści związanych z własnością czyli:

- rozciąga się zasadniczo na cały okres użytkowania danego składnika aktywów

## RESBUD S.A.

### Skrócone Jednostkowe Sprawozdanie Finansowe za I półrocze zakończone 30 czerwca 2011 roku.

- wartość bieżąca opłat leasingowych jest zasadniczo równa wartości godziwej danego składnika aktywów

Leasing finansowy jest kapitalizowany w momencie rozpoczęcia okresu leasingu według wartości bieżącej minimalnych opłat leasingowych. Opłaty leasingowe poniesione w okresie sprawozdawczym w części dotyczącej rat kapitałowych pomniejszają część kapitałową zobowiązania z tytułu leasingu finansowego, pozostała część stanowiąca część odsetkową obciąża koszty finansowe okresu. Rozdzielenie opłat leasingowych na część kapitałową i część odsetkową dokonywane jest w taki sposób, aby uzyskać dla każdego okresu stałą stopę procentową w stosunku do pozostałej do spłacenia kwoty zobowiązania.

Rzeczowe aktywa trwałe będące przedmiotem leasingu finansowego zostały wykazane w bilansie na równi z pozostałymi składnikami majątku trwałego i podlegają umorzeniu według takich samych zasad.

Umowy leasingu nie spełniające warunków leasingu finansowego, klasyfikuje się jako leasing operacyjny. Opłaty leasingowe ujmowane są jako koszty bieżącego okresu w rachunku zysków i strat.

#### **Zapasy.**

Zgodnie z MSR 2 „Zapasy” zapasy są to aktywa przeznaczone do sprzedaży w toku zwykłej działalności gospodarczej, będące w trakcie produkcji przeznaczonej na sprzedaż lub materiały i surowce zużywane w procesie produkcyjnym lub w trakcie świadczenia usług.

Zapasy surowców, materiałów, półproduktów i wyrobów gotowych oraz zakupionych towarów są wycenione na dzień bilansowy według niższej z dwóch wartości: ceny nabycia (kosztu wytworzenia) lub możliwej do uzyskania ceny sprzedaży netto. Cena sprzedaży netto stanowi cenę sprzedaży dokonywanej w toku normalnej działalności gospodarczej, pomniejszoną o szacowane koszty zakończenia produkcji i zmienne koszty niezbędne do doprowadzenia sprzedaży do skutku.

Koszty finansowania zapasów wykazuje się jako koszty okresu, którego dotyczą.

Zasady wyceny następujących grup zapasów:

- wyroby gotowe- wyceniane są w koszcie wytworzenia. Do kosztów wytworzenia nie zalicza się kosztów magazynowania, kosztów sprzedaży, kosztów administracyjnych, które nie przyczyniają się do doprowadzenia zapasów do ich aktualnego stanu i miejsca.
- produkty w toku - wyceniane są w koszcie wytworzenia. Na koszty wytworzenia składają się koszty bezpośrednie materiałów i robocizny oraz odpowiedni narzut pośrednich kosztów produkcji ustalony przy założeniu normalnego wykorzystania mocy produkcyjnych, z uwzględnieniem kosztów finansowania zewnętrznego. Podstawą ustalenia wartości netto produkcji w toku jest ich okresowa ocena przez komisje inwentaryzacyjne dokujące spisu z natury co najmniej na koniec roku obrachunkowego.
- materiały -wyceniane są w cenie nabycia i rozchodowane według cen nabycia w momencie zakupu, ujmując w koszty bieżącego okresu bezpośrednio z dokumentu zakupu.

Cena nabycia to cena zakupu składnika aktywów, obejmująca kwotę należną sprzedającemu bez podlegających odliczeniu podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego, a w przypadku importu powiększona o obciążenia o charakterze publicznoprawnym oraz powiększona o koszty bezpośrednio związane z zakupem i przystosowaniem składnika aktywów do stanu zdatnego do używania lub wprowadzania do obrotu, łącznie z kosztami transportu, załadunku, wyładunku, a obniżona o rabaty, upusty i inne podobne zmniejszenia i odzyski.

Zapasy są weryfikowane na każdy okres sprawozdawczy. Dla celów urealnienia wartości zapasów przeprowadza się analizę struktury wiekowej zapasów, której decydującym czynnikiem jest data przychodu i rozchodu z magazynu. Na koniec okresu dokonuje się również analizy zapasów pod kątem przydatności ekonomicznej oraz utraty wartości, wynikającej z różnicy między ceną księgową a obecną ceną rynkową pomniejszoną o koszty sprzedaży (ostrożna wycena).

Odpisanie wartości zapasów materiałów do poziomu ich wartości netto możliwej do uzyskania odbywa się na zasadzie odpisów indywidualnych. Jednak wartości materiałów i surowców nie odpisuje się do kwoty niższej od ceny nabycia lub kosztu wytworzenia, jeżeli oczekuje się, że wyroby gotowe, do produkcji których zostaną wykorzystane, zostaną sprzedane w wysokości ceny nabycia lub kosztu

## RESBUD S.A.

### Skrócone Jednostkowe Sprawozdanie Finansowe za I półrocze zakończone 30 czerwca 2011 roku.

wytworzenia lub powyżej ceny nabycia lub kosztu wytworzenia. Utworzone odpisy obciążają pozostałe koszty operacyjne, z kolei rozwiązanie odpisów zwiększa pozostałe przychody operacyjne.

#### **Koszty finansowania zewnętrznego.**

Koszty finansowania zewnętrznego są to odsetki, różnice kursowe oraz inne koszty finansowe które można bezpośrednio przypisać nabyciu, budowie lub wytworzeniu składnika aktywów, jako część ceny nabycia, wytworzenia tego składnika. Koszty te są aktywne do dnia zakończenia produkcji budowy.

Pozostałe koszty finansowania zewnętrznego ujmowane są jako koszty okresu, w którym zostały poniesione.

#### **Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe należności**

Zgodnie z MSR 39 „Instrumenty finansowe: ujmowanie i wycena” należności długoterminowe i należności krótkoterminowe wycenia się według wysokości zamortyzowanego kosztu ustalonego przy zastosowaniu efektywnej stopy procentowej. Efektywną stopę procentową ustala się na podstawie średnioważonego kosztu kapitału obcego Spółce. Należności z datą zapadalności poniżej 12 m-cy nie dyskontuje się.

Należności handlowe są rozpoznawane początkowo według wartości godziwej. Wartością godziwą na moment początkowego rozpoznania należności handlowych jest wartość nominalna wynikająca z wystawionych faktur sprzedaży.

Obowiązujące w Spółce podstawowe terminy płatności za dostarczone towary i usługi ustala się indywidualnie dla każdego kontraktu ze względu na jednostkowy charakter produkcji. Co najmniej na koniec każdego kwartału podlegają one analizie pod kątem zasady ostrożności. Odpisami aktualizującymi obejmowane są należności od jednostek będących w upadłości, likwidacji, objętych postępowaniem układowym oraz takie, co do których w ocenie kierownika jednostki występuje uzasadnione zagrożenie spłaty. Odpisy aktualizacyjne tworzone są na zasadzie odpisów indywidualnych. Utworzone odpisy obciążają pozostałe koszty operacyjne, z kolei rozwiązanie odpisów zwiększa pozostałe przychody operacyjne.

W przypadku gdy wpływ kosztu pieniądza w czasie jest istotny, wartość należności jest ustalana poprzez zdyskontowanie prognozowanych przyszłych przepływów pieniężnych do wartości bieżącej, przy zastosowaniu stopy dyskontowej odzwierciedlającej aktualne oceny rynkowe wartości pieniądza w czasie. Zwiększenie (zmniejszenie) należności w związku z upływem czasu jest ujmowane jako przychody (koszty) finansowe.

#### **Instrumenty finansowe**

Aktywa i zobowiązania finansowe ujmowane są w bilansie w momencie, gdy Spółka staje się stroną wiążącej umowy.

Instrumenty finansowe w momencie początkowego ujęcia zaliczane są do jednej następujących kategorii:

instrumenty finansowe wyceniane w wartości godziwej przez wynik finansowy,  
aktywa finansowe utrzymywane do terminu wymagalności,  
pożyczki i należności,  
aktywa finansowe dostępne do sprzedaży,  
pozostałe zobowiązania finansowe  
instrumenty pochodne

Instrument finansowy zostaje usunięty z bilansu, gdy jednostka traci kontrolę nad prawami umownymi składającymi się na dany instrument finansowy.

Aktywa finansowe oraz zobowiązania finansowe wyceniane w wartości godziwej przez wynik finansowy

Instrumenty finansowe wyceniane w wartości godziwej przez wynik finansowy obejmują aktywa i zobowiązania nabyte lub zaciągnięte głównie w celu sprzedaży lub odkupienia w bliskim terminie tj. są przeznaczone do obrotu lub ich realizacji oczekuje się w ciągu 12 miesięcy od dnia bilansowego, a także gdy o klasyfikacji do tej kategorii składnika aktywów/zobowiązań zadecydowała jednostka.

Aktywa finansowe utrzymywane do terminu wymagalności

## RESBUD S.A.

### Skrócone Jednostkowe Sprawozdanie Finansowe za I półrocze zakończone 30 czerwca 2011 roku.

Aktywa finansowe utrzymywane do terminu wymagalności są to inwestycje o określonych lub możliwych do określenia płatnościach oraz ustalonym terminie wymagalności, które Grupa zamierza i ma możliwość utrzymać w posiadaniu do tego czasu. Aktywa finansowe utrzymywane do terminu wymagalności wyceniane są według zamortyzowanego kosztu przy użyciu metody efektywnej stopy procentowej.

#### Pożyczki i należności

Pożyczki i należności wyceniane są według zamortyzowanego kosztu przy użyciu metody efektywnej stopy procentowej.

#### Aktywa finansowe dostępne do sprzedaży

Wszystkie pozostałe aktywa finansowe zaliczane są do aktywów finansowych dostępnych do sprzedaży.

Aktywa finansowe dostępne do sprzedaży są ujmowane według ich wartości godziwej ustalonej na dzień bilansowy.

W przypadku braku możliwości wiarygodnego określenia ich wartości godziwej, aktywa finansowe dostępne do sprzedaży są ujmowane w koszcie początkowym z uwzględnieniem odpisów z tytułu utraty wartości.

Skutki zmian wartości godziwej aktywów finansowych dostępnych do sprzedaży ujmuje się w kapitale z aktualizacji wyceny, chyba że spadek wartości wynika z utraty wartości, której skutki odnosi się bezpośrednio do rachunku zysków i strat jako koszt finansowy.

#### Pozostałe zobowiązania finansowe

Zobowiązania finansowe oraz instrumenty kapitałowe są klasyfikowane w zależności od ich treści ekonomicznej wynikającej z zawartych umów. Pozostałe zobowiązania finansowe są wyceniane według zamortyzowanego kosztu przy zastosowaniu efektywnej stopy procentowej (poza tymi które mogą być zaklasyfikowane do kategorii wycenianych w wartości godziwej przez wynik finansowy).

#### **Inwestycje w papiery wartościowe.**

Inwestycje w papiery wartościowe klasyfikowane są jako przeznaczone do obrotu lub dostępne do sprzedaży i wyceniane są na dzień bilansowy według wartości godziwej.

Inwestycje ujmowane są początkowo według wartości godziwej powiększonej o dodatkowe koszty transakcyjne. W przypadku instrumentów finansowych, dla których nie można w sposób wiarygodny określić wartości godziwej (nie istnieje aktywny rynek dla tych instrumentów), dokonuje się wyceny według kosztu nabycia instrumentu finansowego pomniejszonego o odpisy aktualizujące jego wartość.

#### **Środki pieniężne i ekwiwalenty środków pieniężnych**

Środki pieniężne obejmują aktywa w formie krajowych środków płatniczych, walut obcych i dewiz.

Ekwiwalenty środków pieniężnych są krótkoterminowymi inwestycjami o dużej płynności, łatwo wymiennymi na określone kwoty środków pieniężnych oraz narażonymi na nieznaczne ryzyko zmiany wartości. Przez krótkoterminowe inwestycje należy rozumieć inwestycje do trzech miesięcy. Do ekwiwalentów środków pieniężnych należy zaliczyć lokaty, weksle obce, czeki, obligacje.

Do środków pieniężnych i ich ekwiwalentów nie zalicza się krótkoterminowych kredytów w rachunkach bieżących oraz krótkoterminowych inwestycji w akcje.

Środki pieniężne wykazuje się w wartości nominalnej.

#### **Czynne rozliczenia międzyokresowe kosztów**

W sprawozdaniu wykazywana jest również aktywowana kwota wydatków poniesionych w danym roku obrotowym a dotyczących następných okresów sprawozdawczych. Ich wartość została wiarygodnie określona i spowodują w przyszłości wpływ korzyści ekonomicznych.

#### **Kapitały własne**

Kapitały własne odpowiadają aktywom netto, czyli aktywom pomniejszonym o zobowiązania.

Ujmuje się je w księgach rachunkowych w wartości nominalnej według ich rodzajów i zasad określonych przepisami prawa i statutu Spółki.

## RESBUD S.A.

### Skrócone Jednostkowe Sprawozdanie Finansowe za I półrocze zakończone 30 czerwca 2011 roku.

- Kapitał akcyjny wykazuje się w wysokości określonej w statucie Spółki i wpisanej w rejestrze sądowym.
- Kapitał zapasowy tworzony jest z podziału zysku.
- Kapitał z aktualizacji wyceny tworzony z przeszacowania wartości aktywów.
- Różnice kursowe z przeliczenia jednostek o odmiennej walucie funkcjonalnej
- Niepodzielony zysk lub strata z lat ubiegłych
- Wynik finansowy bieżącego kresu obrotowego

#### **Rezerwy**

Zgodnie z MSR 37 „Rezerwy, zobowiązania warunkowe i aktywa warunkowe” rezerwy są ujmowane, gdy spełnione są następujące warunki:

na jednostce ciąży istniejący obowiązek (prawny lub zwyczajowy) wynikający z przeszłych zdarzeń, prawdopodobne jest, iż wypełnienie obowiązku spowoduje odpływ zasobów jednostki, można dokonać wiarygodnego szacunku kwoty zobowiązania.

Utworzone rezerwy (za wyjątkiem rezerw związanych bezpośrednio z kosztami kontraktów) obciążają pozostałe koszty operacyjne, z kolei rozwiązanie rezerw zwiększa pozostałe przychody operacyjne.

Spółka tworzy rezerwy na:

#### świadczenia pracownicze

Zgodnie z MSR 19 „Świadczenia pracownicze” świadczenia pracownicze to wszystkie formy świadczeń jednostki w zamian za pracę wykonywaną przez pracowników. Są to zarówno świadczenia wypłacane w trakcie zatrudnienia jak i świadczenia wypłacane po okresie zatrudnienia.

Odprawy emerytalne przysługują pracownikom, którzy rozwiązują umowę o pracę z powodu przejścia na emeryturę lub rentę. Wycena tych świadczeń wykonywana jest przez aktuariusza lub przez Spółkę samodzielnie i uwzględnia strukturę zatrudnionych, średnią płacę i stopę dyskontową.

Zyski i straty z obliczeń są rozpoznawane w rachunku zysków i strat. Wycena świadczeń długo- i krótkoterminowych dokonywana jest na koniec każdego roku obrotowego.

- przewidywane zobowiązania

Tworzy się na pewne lub o dużym stopniu prawdopodobieństwa przyszłe zobowiązania, których kwotę można w wiarygodny sposób oszacować.

#### **Świadczenia emerytalne.**

W ciągu okresu obrotowego Grupa opłaca składki obowiązkowego programu emerytalnego uzależnione od wysokości wypłacanych wynagrodzeń brutto, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa („Program państwowy”). W ramach tego Programu Spółka ma obowiązek opłacać składki w wysokości określonej procentowo w stosunku do wynagrodzenia i jedynie wówczas, gdy stają się wymagalne. Program państwowy jest zdefiniowanym programem emerytalnym. Koszty z tytułu składek na Program państwowy są ujmowane w rachunku zysków i strat w tym samym okresie, co związane z nimi wynagrodzenia.

Z tytułu niniejszego Programu nie ciąży na Spółce żaden prawny ani zwyczajowo oczekiwany obowiązek do wypłaty jakichkolwiek świadczeń na rzecz pracowników, gdyby firma ubezpieczeniowa nie posiadała środków na pokrycie zobowiązań wobec udziałowców Programu po ustaniu okresu zatrudnienia.

#### **Kredyty bankowe i pożyczki.**

Kredyty i pożyczki ujmuje się początkowo według wartości godziwej otrzymanych środków pieniężnych pomniejszonej o poniesione koszty transakcyjne. W kolejnych okresach zobowiązania z tytułu kredytów bankowych, z wyjątkiem zobowiązań przeznaczonych do obrotu, wyceniane są według skorygowanej ceny nabycia (zamortyzowanego kosztu) zgodnie z MSR 39 „Instrumenty finansowe: ujmowanie i wycena”.



Koszty finansowe, łącznie z prowizjami płatnymi w momencie spłaty lub umorzenia oraz kosztami bezpośrednimi zaciągnięcia kredytów, ujmowane są w rachunku zysków i strat przy zastosowaniu metody efektywnej stopy procentowej i zwiększają wartość księgową instrumentu z uwzględnieniem spłat dokonanych w bieżącym okresie.

#### **Zobowiązania z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe zobowiązania.**

Zobowiązania krótkoterminowe to ogół zobowiązań z tytułu dostaw i usług, a także całość lub część pozostałych zobowiązań, które stają się wymagalne w ciągu 12 miesięcy od dnia bilansowego.

Jeżeli termin wymagalności przekracza jeden rok od daty bilansowej, salda tych zobowiązań, z wyjątkiem zobowiązań z tytułu dostaw i usług, wykazuje się jako zobowiązania długoterminowe. Zobowiązania inne niż zobowiązania finansowe wyceniane w wartości godziwej przez wynik finansowy. Wycenia się na dzień bilansowy wg zamortyzowanego kosztu. Zobowiązania, których uregulowanie zgodnie z umową następuje przez wydanie innych niż środki pieniężne aktywów finansowych lub wymiany na instrumenty finansowe wycenia się według wartości godziwej.

Zwiększenie (zmniejszenie) zobowiązań w związku z upływem czasu jest ujmowane jako koszty (przychody) finansowe. Zobowiązania wyceniane są przy zastosowaniu efektywnej stopy procentowej. Efektywną stopę procentową ustala się na podstawie średnioważonego kosztu kapitału obcego Spółce. Zobowiązań z datą wymagalności poniżej 12 m-cy nie dyskontuje się.

#### **Bierne rozliczenia międzyokresowe kosztów i rozliczenia międzyokresowe przychodów.**

Zgodnie z MSR 37 „Rezerwy, zobowiązania warunkowe i aktywa warunkowe” pkt. 11 rozliczenia międzyokresowe bierne są zobowiązaniami przypadającymi do zapłaty za towary lub usługi, które zostały otrzymane lub wykonane, ale nie zostały opłacone, zafakturowane lub formalnie uzgodnione z dostawcą, łącznie z kwotami należnymi pracownikom. Oszacowując kwoty lub termin zapłaty rozliczeń międzyokresowych biernych należy uwzględnić stopień niepewności, który jest mniejszy niż w przypadku rezerw.

Do biernych rozliczeń międzyokresowych kosztów zalicza się rozliczenia o małym stopniu niepewności.

1. Świadczenia wykonane na rzecz jednostki, w przypadku gdy dostawca nie zafakturował a wartość zobowiązania da się oszacować
2. Naprawy gwarancyjne tworzy się do wysokości przewidywanych kosztów w pełnym okresie gwarancji/rękojmi udzielonej Zamawiającemu, wg. oceny osoby odpowiedzialnej za realizowany kontrakt (na dzień zakończenia kontraktu, nie później niż na koniec roku obrachunkowego), zatwierdzona przez Zarząd Spółki
3. Koszty niewykorzystanych urlopów.
4. Rozliczenia międzyokresowe przychodów dokonywane z zachowaniem zasady ostrożności obejmują równowartość otrzymanych lub należnych od kontrahentów środków z tytułu świadczeń, których wykonanie nastąpi w następnych okresach sprawozdawczych.

#### **Przychody ze sprzedaży.**

Przy ujmowaniu przychodów obowiązują następujące kryteria:

##### Sprzedaż towarów i produktów

Przychody są ujmowane zgodnie z MSR 18, jeżeli znaczące ryzyko i korzyści wynikające z prawa własności do towarów i produktów zostały przekazane nabywcy oraz gdy kwotę przychodów można wycenić w wiarygodny sposób, oraz istnieje prawdopodobieństwo, że Spółka osiągnie korzyści ekonomiczne związane z daną transakcją.

##### Świadczenie usług budowlanych

## RESBUD S.A.

### Skrócone Jednostkowe Sprawozdanie Finansowe za I półrocze zakończone 30 czerwca 2011 roku.

Spółka stosuje zapisy MSR 11 „Umowy o usługę budowlaną” w odniesieniu do kontraktów związanych z podstawową działalnością operacyjną Spółki, których przedmiotem jest budowa obiektów budowlanych. W przypadku, gdy wynik kontraktu może być wiarygodnie oszacowany, przychody i koszty są rozpoznawane w odniesieniu do stopnia zaawansowania realizacji kontraktu na dzień bilansowy, bez względu na okres realizacji, oraz stopień zaawansowania w wykonaniu.

Stopień zaawansowania mierzony jest jako jedna z metod wybranych w zależności od charakteru umowy:

proporcja kosztów poniesionych od dnia zawarcia umowy do całości szacowanych kosztów kontraktu według sporządzonych kalkulacji.  
pomiar wykonanych robót  
porównanie fizycznie wykonanych części prac z pracami wynikającymi z umowy

W przypadku natomiast gdy stopień zaawansowania nie zakończonej usługi nie jest możliwy do ustalenia w sposób wiarygodny na dzień bilansowy, to przychód z wykonania usługi ustala się w wysokości poniesionych w danym okresie sprawozdawczym kosztów, nie wyższych od kosztów, których pokrycie przez zamawiającego w przyszłości jest prawdopodobne.

Koszty związane z kontraktem rozpoznawane są jako koszty okresu w jakim zostały poniesione. W przypadku, kiedy istnieje prawdopodobieństwo, że koszty kontraktu przekroczą przychody, spodziewana strata na kontrakcie jest natychmiast rozpoznawana i ujmowana jako koszt.

Aktualizacji kosztów i przychodów na kontrakcie dokonuje się zawsze w przypadku istotnych zmian finansowych realizacji kontraktu, ale nie rzadziej niż raz na kwartał.

Przychód na koniec okresu sprawozdawczego ustala się proporcjonalnie do stopnia zaawansowania realizacji kontraktu z uwzględnieniem marży zysku.

Prawidłowość przyjętej metody ustalania stopnia zaawansowania wykonania usługi oraz przewidywanych całkowitych kosztów i przychodów z realizacji usługi jest weryfikowana przez Spółkę najpóźniej na dzień bilansowy. Ewentualne korekty wynikające z weryfikacji wpłyną na wynik finansowy okresu sprawozdawczego, w którym ich dokonano.

### **Pozostałe przychody operacyjne i finansowe**

#### Pozostałe przychody i zyski operacyjne.

Są to przychody okresu sprawozdawczego pośrednio związane z działalnością gospodarczą, w tym np.:

- przychody i zyski z inwestycji;
- rozwiązanie niewykorzystanych rezerw oraz odwrócenie odpisów z tytułu utraty wartości aktywów, utworzonych uprzednio w ciężar pozostałych kosztów operacyjnych;
- zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych i wartości niematerialnych

#### Pozostałe przychody finansowe.

Stanowią przede wszystkim przychody związane z finansowaniem działalności Spółki, w tym:

- zyski z różnic kursowych;
- odsetki przychody z tytułu odsetek ujmowane są narastająco, w odniesieniu do głównej kwoty należnej, zgodnie z metodą efektywnej stopy procentowej. Jeżeli należność traci na wartości, Spółka obniża jej wartość bilansową do poziomu wartości odzyskiwanej, równej oszacowanym przyszłym przepływom pieniężnym zdyskontowanym według pierwotnej efektywnej stopy procentowej instrumentu, a następnie stopniowo rozlicza się kwotę dyskonta w korespondencji z przychodami z tytułu odsetek.
- dywidendy przychody z tytułu dywidend są ujmowane w momencie, kiedy zostaje ustanowione prawo akcjonariuszy do otrzymania płatności.
- inne

### **Dotacje państwowe**

Dotacje państwowe ujmuje się w momencie, w którym istnieje uzasadnione przekonanie, że spełnione zostały warunki związane z dotacją oraz, że dotacja zostanie otrzymana. Dotacje są ujmowane w



sprawozdaniu finansowym w sposób zapewniający współmierność z odpowiadającymi im kosztami, które w zamierzeniu mają być kompensowane przez dotacje.

Jeżeli dotacja dotyczy składnika aktywów, wówczas jej wartość godziwa jest ujmowana na koncie przychodów przyszłych okresów, a następnie stopniowo, drogą równych odpisów rocznych, jest odnoszona do rachunku zysków i strat przez szacowany okres użytkowania związanego z nią składnika aktywów.

### **Koszty.**

Koszty ujmuje się w rachunku zysków i strat na podstawie bezpośredniego związku pomiędzy poniesionymi kosztami a osiągniętym i przychodami. Całkowity koszty sprzedanych produktów, towarów i materiałów stanowi:

- koszt wytworzenia sprzedanych produktów
- wartość sprzedanych towarów i materiałów
- koszty sprzedaży
- koszty ogólnego zarządu

### **Pozostałe koszty operacyjne i finansowe.**

- Pozostałe koszty i straty operacyjne.

Są to koszty okresu sprawozdawczego pośrednio związane z działalnością operacyjną, w tym np.:

- straty z inwestycji
- utworzone rezerwy, kary i odszkodowania
- odpisy z tytułu utraty aktywów utrzymywanych do terminu wymagalności, udziałów w jednostkach Zależnych
- straty ze zbycia niefinansowych aktywów i wartości niematerialnych
- przekazane darowizny dofinansowania i inne

- Pozostałe koszty finansowe

Stanowią przede wszystkim koszty związane z finansowaniem działalności, w tym np.:

- straty z różnic kursowych
- odsetki od pożyczek, kredytów i innych źródeł finansowania w tym dyskonto zobowiązań
- inne

### **Zysk/strata brutto ze sprzedaży.**

Zysk/strata brutto ze sprzedaży to różnica pomiędzy przychodami ze sprzedaży (produkcji, usług oraz materiałów i towarów) realizowanej na działalności podstawowej a kosztem wytworzenia sprzedanych produktów i usług oraz sprzedanych towarów i materiałów.

### **Zysk na działalności operacyjnej**

Zysk na działalności operacyjnej kalkulowany jest przed uwzględnieniem kosztów i przychodów finansowych.

### **Podatki**

Na obowiązkowe obciążenia wyniku składają się: podatek bieżący (CIT) oraz podatek odroczony.

- Bieżące obciążenie podatkowe jest obliczane na podstawie wyniku podatkowego (podstawy opodatkowania) danego roku obrotowego. Zysk (strata) podatkowa różni się od księgowego zysku (straty) netto w związku z wyłączeniem przychodów podlegających opodatkowaniu i kosztów stanowiących koszty uzyskania przychodów w latach następnych oraz pozycji kosztów i przychodów, które nigdy nie będą podlegały opodatkowaniu. Obciążenia podatkowe są wyliczone w oparciu o stawki podatkowe obowiązujące w danym roku obrotowym.
- Zgodnie z MSR 12 „Podatek dochodowy” Spółka, w związku z występowaniem rozbieżności

między prawem podatkowym i bilansowym, wykazuje podatek odroczony, który jest wyliczony metodą bilansową jako podatek podlegający zapłaceniu lub zwrotowi w przyszłości na różnicach pomiędzy wartościami bilansowymi aktywów i pasywów a odpowiadającymi im wartościami podatkowymi wykorzystywanymi do wyliczenia podstawy opodatkowania.

Rezerwa na podatek odroczony jest tworzona od wszystkich dodatnich różnic przejściowych podlegających opodatkowaniu, natomiast składnik aktywów z tytułu podatku odroczonego jest rozpoznawany do wysokości w jakiej jest prawdopodobne, że będzie można pomniejszyć przyszłe zyski podatkowe o rozpoznane ujemne różnice przejściowe. Pozycja aktywów lub zobowiązanie podatkowe nie powstaje, z tytułu wartości firmy lub z tytułu pierwotnego ujęcia innego składnika aktywów lub zobowiązania w transakcji, która nie ma wpływu ani na wynik podatkowy ani na wynik księgowy.

Wartość składnika aktywów z tytułu podatku odroczonego podlega analizie na każdy dzień bilansowy, a w przypadku gdy spodziewane przyszłe zyski podatkowe nie będą wystarczające dla realizacji składnika aktywów lub jego części następuje jego odpis.

Podatek odroczony jest wyliczony przy użyciu stawek podatkowych, które będą obowiązywać w momencie, gdy pozycja aktywów zostanie zrealizowana lub zobowiązanie stanie się wymagalne. Podatek odroczony jest ujmowany w rachunku zysków i strat, poza przypadkiem gdy dotyczy on pozycji ujętych bezpośrednio w kapitale własnym. W tym ostatnim wypadku podatek odroczony jest również rozliczany bezpośrednio w kapitały własne.

#### **Wypłata dywidendy**

Płatności dywidend na rzecz akcjonariuszy Spółki ujmuje się w księgach rachunkowych jako zobowiązanie w okresie, w którym nastąpiło ich zatwierdzenie przez Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy.

#### **Segmenty działalności.**

Informacje o segmencie są przedstawione na tej samej podstawie, co zastosowana do celów sprawozdawczości wewnętrznej.

#### **Wskazanie i objaśnienie różnic w wartości ujawnionych danych oraz istotnych różnic dotyczących przyjętych zasad (polityki) rachunkowości.**

Zmiany w standardach lub interpretacje (przyjęte lub będące w trakcie przyjmowania przez Unię Europejską obowiązujące od dnia 1 stycznia 2011 roku:

- Zmiany do MSR 24 „Ujawnianie informacji na temat podmiotów powiązanych”- wprowadzają uproszczenia w zakresie wymagań odnośnie informacji przez jednostki powiązane z instytucjami państwowymi oraz doprecyzowują definicje jednostki powiązanej.
- Zmiany do MSR 32 „Instrumenty finansowe: prezentacja” zatwierdzone w dniu 23 grudnia 2009 roku, obowiązujące w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 lutego 2010 roku lub po tej dacie. Zmiany dotyczą sposobu ujmowania określonych praw poboru w sytuacji, gdy emitowane instrumenty są denominowane w walucie innej niż waluta funkcjonalna emitenta.
- Zmiany do MSSF 1 „Zastosowanie po raz pierwszy” zatwierdzone w dniu 30 czerwca 2010 roku, obowiązujące w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 lipca 2010 roku lub po tej dacie. Zmiany dotyczą ograniczonych zwolnień jednostek stosujących MSSF po raz pierwszy z ujawniania informacji porównawczych zgodnie z MSSF 7.
- Zmiany do KIMSF 14 „Przedpłaty związane z minimalnymi wymogami finansowania” – zawiera wytyczne w zakresie ujęcia wcześniejszej wpłaty składek na pokrycie mini lanych wymogów finansowania jako aktywa w jednostce wpłacającej.
- KIMSF 19 „Regulowanie zobowiązań finansowych przy pomocy instrumentów kapitałowych” – objaśnia zasady rachunkowości stosowne w sytuacji ,gdy w wyniku renegotjacji przez jednostkę warunków jej zadłużenia zobowiązanie zostaje uregulowane poprzez emisję instrumentów kapitałowych skierowaną na wierzyciela.

Przyjęcie powyższych standardów, interpretacji oraz zmian do standardów według szacunków Spółki RESBUD S.A. nie miało istotnego wpływu na sprawozdanie finansowe za pierwsze półrocze 2011 roku.

RESBUD S.A.

Skrócone Jednostkowe Sprawozdanie Finansowe za I półrocze zakończone 30 czerwca 2011 roku.

Standardy i interpretacje oczekujące na zatwierdzenie przez Unię Europejską.

- MSSF 9 „Instrumenty finansowe” ma zastosowanie dla okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2013 roku lub później.
- Zmiany do MSSF 1 „Zastosowanie MSSF po raz pierwszy”, obowiązujące w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 lipca lub po tej dacie. Zmiana dotyczy usunięcia sztywnych terminów dla stosujących MSSF po raz pierwszy.
- Zmiany do MSS7 „Instrumenty finansowe- ujawnienia” mają zastosowanie dla okresów rocznych rozpoczynającego się 1 lipca 2011 roku lub później.
- Zmiany do MSR 12 „Podatek dochodowy mają zastosowanie dla okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2012 roku lub po tej dacie.

Według szacunków Spółki, w/w standardy, interpretacje i zmiany do standardów nie miałyby istotnego wpływu na sprawozdanie finansowe.

**D. Wskazanie średnich kursów wymiany złotego w okresach objętych historycznymi informacjami finansowymi, ustalanych przez Narodowy Bank Polski.**

Wskazanie średnich kursów wymiany złotego w okresach objętych zakresem sprawozdania.

średnie kursy w okresie sprawozdawczym	Okres sprawozdawczy 2011-01-01 - 2011-06-30		Okres sprawozdawczy 2010-01-01 - 2010-06-30	
	kurs	data	kurs	data
kurs na ostatni dzień okresu	3,9866	30-06-2011	4,1458	30-06-2010
* średni arytmetyczny kurs w okresie	3,9673	01-01-2011 do 30-06-2011	4,0042	01-01-2010 do 30-06-2010
kurs najniższy	3,8403	12-01-2011	3,8356	06-04-2010
kurs najwyższy	4,0800	17-03-2011	4,1770	07-05-2010

\*kurs stanowiący średnią arytmetyczną średnich kursów ogłoszonych przez NBP obowiązujących na ostatni dzień każdego miesiąca w okresie sprawozdawczym.

okres sprawozdawczy 2011-01-01 - 2011-06-30		okres sprawozdawczy 2010-01-01 - 2010-06-30	
Tab. nr 20 z dn. 31-01-2011	3,9345	Tab. nr 20 z dn. 29-01-2010	4,0616
Tab. nr 40 z dn. 28-02-2011	3,9763	Tab. nr 40 z dn. 26-02-2010	3,9768
Tab. nr 63 z dn. 31-03-2011	4,0119	Tab. nr 63 z dn. 31-03-2010	3,8622
Tab. nr 83 z dn. 29-04-2011	3,9376	Tab. nr 84 z dn. 30-04-2010	3,9020
Tab. nr 104 z dn. 31-05-2011	3,9569	Tab. nr 104 z dn.31-05-2010	4,0770
Tab. nr 125 z dn. 30-06-2011	3,9866	Tab. nr 125 z dn.30-06-2010	4,1458
<b>średni arytmetyczny kurs w okresie</b>	<b>3,9673</b>	<b>średni arytmetyczny kurs w okresie</b>	<b>4,0042</b>

**E. Wskazanie co najmniej podstawowych pozycji bilansu, rachunku zysków i strat oraz rachunku przepływów pieniężnych ze sprawozdania finansowego i danych porównywalnych, przeliczonych euro, ze wskazaniem zasad przyjętych do tego przeliczenia.**

Wymienione pozycje bilansu przeliczono według ogłoszonego przez Narodowy Bank Polski kursu średniego euro na dzień bilansowy. Wymienione pozycje rachunku zysków i strat oraz rachunku przepływów pieniężnych przeliczono po kursie stanowiącym średnią arytmetyczną ogłoszonych przez Narodowy Bank Polski średnich kursów euro na dzień kończący każdy miesiąc roku obrotowego.

RESBUD S.A.

Skrócone Jednostkowe Sprawozdanie Finansowe za I półrocze zakończone 30 czerwca 2011 roku.

WYBRANE DANE FINANSOWE	w tys. zł		w tys. EUR	
	1-sze półrocze/2011 okres od 2011-01-01 do 2011-06-30	1-sze półrocze/2010 okres od 2010-01-01 do 2010-06-30	1-sze półrocze/2011 okres od 2011-01-01 do 2011-06-30	1-sze półrocze/2010 okres od 2010-01-01 do 2010-06-30
Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów	17 413	18 954	4 389	4 734
Zysk (strata) z działalności operacyjnej	(3 880)	(662)	(978)	(165)
Zysk (strata) brutto	(3 876)	(630)	(977)	(157)
Zysk (strata) netto	(3 934)	(763)	(992)	(191)
Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej	(1 529)	1 472	(385)	368
Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	(27)	75	(7)	19
Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej	238	(19)	60	(5)
Przepływy pieniężne netto, razem	(1 318)	1 528	(332)	382
Aktywa razem	17 749	21 046	1 777	5 076
Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	10 400	11 730	1 041	2 829
Zobowiązania długoterminowe	511	570	51	137
Zobowiązania krótkoterminowe	9 889	11 160	990	2 692
Kapitał własny	7 349	9 316	736	2 247
Kapitał zakładowy	1 445	1 445	145	349
Liczba akcji (w szt.)	840 000	840 000	840 000	840 000
Zysk (strata) netto na jedną akcję zwykłą (w zł / EUR)	(5)	(1)	(1)	0
Wartość księgowa na jedną akcję (w zł/EUR)	9	11	1	3
Zadeklarowana lub wypłacona dywidenda na jedną akcję (w zł/EUR)	0	0	0	0

**II. SPRAWOZDANIE Z SYTUACJI FINANSOWEJ.**

AKTYWA	stan na 2011-06-30	stan na 2010-12-31	stan na 2010-06-30
<b>AKTYWA TRWAŁE</b>	<b>5 922</b>	<b>7 124</b>	<b>6 415</b>
Rzeczowe aktywa trwałe	2 602	2 732	2 913
Wartości niematerialne	59	64	66
Wartość firmy	0	0	0
Prawo wieczystego użytkowania gruntu	118	118	118
Nieruchomości inwestycyjne	19	23	26
Należności długoterminowe	1 593	2 190	859
Inwestycje długoterminowe	0	42	551
Aktywa z tytułu podatku dochodowego i inne	1 531	1 955	1 882
Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	0	0	0
<b>AKTYWA OBROTOWE</b>	<b>11 827</b>	<b>16 270</b>	<b>14 406</b>
Zapasy	55	196	62
Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe należności	10 563	11 098	12 231
Należności z tytułu podatku dochodowego od osób prawnych	72	710	0
Kwoty należne od odbiorców z tytułu wyceny usług budowlanych	980	2 831	215
Krótkoterminowe aktywa finansowe	0	0	0
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	8	1 326	1 743

RESBUD S.A.Skrócone Jednostkowe Sprawozdanie Finansowe za I półrocze zakończone 30 czerwca 2011 roku.

Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	149	109	155
<b>AKTYWA PRZEZNACZONE DO SPRZEDAŻY</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>225</b>
<b>SUMA AKTYWÓW</b>	<b>17 749</b>	<b>23 394</b>	<b>21 046</b>

<b>PASYWA</b>	<i>stan na 2011-06-30</i>	<i>stan na 2010-12-31</i>	<i>stan na 2010-06-30</i>
<b>KAPITAŁ WŁASNY OGÓŁEM</b>	<b>7 349</b>	<b>11 283</b>	<b>9 316</b>
Kapitał podstawowy	1 445	1 445	1 445
Kapitał (fundusz) zapasowy	8 133	7 467	7 467
Kapitał z aktualizacji wyceny	2 405	2 408	2 945
Niepodzielony wynik lat ubiegłych	(700)	(805)	(1 778)
Zysk(strata)netto	(3 934)	768	(763)
<b>ZOBOWIĄZANIA DŁUGOTERMINOWE</b>	<b>511</b>	<b>890</b>	<b>570</b>
Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	393	759	267
Długoterminowe rezerwy z tytułu świadczeń pracowniczych	75	75	92
Pozostałe rezerwy długoterminowe	36	36	181
Zobowiązania długoterminowe z tytułu kredytów i pożyczek	0	0	0
Zobowiązania długoterminowe z tytułu leasingu finansowego	7	20	30
Pozostałe zobowiązania długoterminowe	0	0	0
<b>ZOBOWIĄZANIA KRÓTKOTERMINOWE</b>	<b>9 889</b>	<b>11 221</b>	<b>11 160</b>
Krótkoterminowe rezerwy z tytułu świadczeń pracowniczych	9	9	14
Pozostałe rezerwy krótkoterminowe	19	35	102
Zobowiązania krótkoterminowe z tytułu kredytów i pożyczek	258	0	0
Zobowiązania krótkoterminowe z tytułu leasingu finansowego oraz inne finansowe	24	23	23
Zobowiązania z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe zobowiązania	8 374	10 242	7 811
Zobowiązania z tytułu podatku dochodowego od osób prawnych	0	0	0
Kwoty należne odbiorcom z tytułu wyceny usług budowlanych	0	200	0
Zaliczki otrzymane	0	0	0
Zobowiązania z tytułu świadczeń pracowniczych	469	400	458
Pozostałe zobowiązania krótkoterminowe	0	0	0
Rozliczenia międzyokresowe	736	312	2 752
<b>SUMA PASYWÓW</b>	<b>17 749</b>	<b>23 394</b>	<b>21 046</b>

RESBUD S.A.

Skrócone Jednostkowe Sprawozdanie Finansowe za I półrocze zakończone 30 czerwca 2011 roku.

**III. RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT I SPRAWOZDANIE Z CAŁKOWITYCH DOCHODÓW.**

<i>(wariant kalkulacyjny)</i>	2011-01-01- 2011-06-30	2010-01-01- 2010-06-30
<b>Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów, w tym:</b>	<b>17 413</b>	<b>18 954</b>
Przychody netto ze sprzedaży produktów	17413	18 954
Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	0	0
<b>Koszty sprzedanych produktów, towarów i materiałów, w tym:</b>	<b>20 154</b>	<b>18 291</b>
Koszt wytworzenia sprzedanych produktów	20 154	18 291
Wartość sprzedanych towarów i materiałów	0	0
<b>Zysk (strata) brutto ze sprzedaży</b>	<b>(2 741)</b>	<b>663</b>
Koszty sprzedaży	0	0
Koszty ogólnego zarządu	1 358	1 460
<b>Zysk (strata) ze sprzedaży</b>	<b>(4 099)</b>	<b>(797)</b>
Pozostałe przychody operacyjne	463	832
Pozostałe koszty operacyjne	244	697
<b>Zysk (strata) z działalności operacyjnej</b>	<b>(3 880)</b>	<b>(662)</b>
Przychody finansowe	169	194
Koszty finansowe	165	162
<b>Zysk (strata) brutto</b>	<b>(3 876)</b>	<b>(630)</b>
Podatek dochodowy	58	133
<b>Zysk/Strata z działalności kontynuowanej</b>	<b>(3 934)</b>	<b>(763)</b>
<b>Zyski/straty z działalności zaniechanej</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Zyski/straty netto za okres obrotowy</b>	<b>(3 934)</b>	<b>(763)</b>

**IV. ZESTAWIENIE ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM**

<b>Kapitał własny</b>					
	<i>Kapitał podstawowy</i>	<i>Pozostały kapitał zapasowy</i>	<i>Kapitał z aktualizacji wyceny</i>	<i>Niepodzielony wynik finansowy</i>	<i>Razem</i>
<b>Stan na 01.01.2011</b>	<b>1 445</b>	<b>7 467</b>	<b>2 408</b>	<b>(37)</b>	<b>11 283</b>
Korekta błędu podstawowego	0	0	0	0	0
<b>Saldo na dzień 01.01.2011 po zmianach</b>	<b>1 445</b>	<b>7 467</b>	<b>2 408</b>	<b>(37)</b>	<b>11 283</b>
Zysk(strata) netto za okres	0	0	0	(3 934)	(3 934)
Dywidendy	0	0	0	0	0
Podział wyniku finansowego	0	666	0	(666)	0
Pozostałe zmiany	0	0	(3)	3	0
<b>Stan na 30 czerwiec 2011</b>	<b>1 445</b>	<b>8 133</b>	<b>2 405</b>	<b>(4 634)</b>	<b>7 349</b>

<b>Kapitał własny</b>					
	<i>Kapitał podstawowy</i>	<i>Pozostały kapitał zapasowy</i>	<i>Kapitał z aktualizacji wyceny</i>	<i>Niepodzielony wynik finansowy</i>	<i>Razem</i>
<b>Stan na 01.01.2010</b>	<b>1 445</b>	<b>9 819</b>	<b>1 198</b>	<b>(2 053)</b>	<b>10 409</b>
- zmiany zasad rachunkowości przejście na MSSF	0	(299)	2 834	(2 868)	(333)
<b>Saldo na dzień 01.01.2010 po</b>	<b>1 445</b>	<b>9 520</b>	<b>4 032</b>	<b>(4 921)</b>	<b>10 076</b>

RESBUD S.A.

*Skrócone Jednostkowe Sprawozdanie Finansowe za I półrocze zakończone 30 czerwca 2011 roku.*

<b>zmianach</b>					
Zysk(strata) netto za okres	0	0	0	768	768
Dywidendy	0	0	0	0	0
Podział wyniku finansowego	0	(2 053)	0	2 053	0
Pozostałe zmiany	0	0	(1 624)	2 063	439
<b>Stan na 31 grudnia 2010</b>	<b>1 445</b>	<b>7 467</b>	<b>2 408</b>	<b>(37)</b>	<b>11 283</b>

<b>Kapitał własny</b>					
	<i>Kapitał podstawowy</i>	<i>Pozostały kapitał zapasowy</i>	<i>Kapitał z aktualizacji wyceny</i>	<i>Niepodzielony wynik finansowy</i>	<i>Razem</i>
<b>Stan na 01.01.2010</b>	<b>1 445</b>	<b>9 819</b>	<b>1 198</b>	<b>(2 053)</b>	<b>10 409</b>
- zmiany zasad rachunkowości przejście na MSSF	0	(299)	2 834	(2 868)	(333)
<b>Saldo na dzień 01.01.2010 po zmianach</b>	<b>1 445</b>	<b>9 520</b>	<b>4 032</b>	<b>(4 921)</b>	<b>10 076</b>
Zysk(strata) netto za okres	0	0	0	(763)	(763)
Dywidendy	0	0	0	0	0
Podział wyniku finansowego	0	(2 053)	0	2 053	0
Pozostałe zmiany	0	0	(1 087)	1 090	3
<b>Stan na 30 czerwca 2010</b>	<b>1 445</b>	<b>7 467</b>	<b>2 945</b>	<b>(2 541)</b>	<b>9 316</b>

**V.RACHUNEK PRZEPIŹYWÓW PIENIĘŻNYCH.**

<i>(metoda pośrednia)</i>		<i>2011.01.01- 2011.06.30</i>	<i>2010.01.01- 2010.06.30</i>
<b>A.</b>	<b>Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej</b>	<b>(1 529)</b>	<b>1 472</b>
<b>I.</b>	<b>Zysk (strata) brutto</b>	<b>(3 876)</b>	<b>(630)</b>
<b>II.</b>	<b>Korekty razem</b>	<b>2 347</b>	<b>2 102</b>
1.	Udziały w zyskach /stratach netto jednostek wycenionych metodą praw własności	0	0
2.	Amortyzacja	177	245
3.	Zyski (straty) z tytułu różnic kursowych	0	0
4.	Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	8	6
5.	Zysk (strata) z działalności inwestycyjnej	31	174
6.	Zmiana stanu rezerw	(383)	(175)
7.	Zmiana stanu zapasów	141	(62)
8.	Zmiana stanu należności	3 620	(1 103)
9.	Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych, z wyjątkiem pożyczek i kredytów	(1 997)	2 183
10.	Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych	750	834
11.	Podatek dochodowy	0	0
12.	Inne korekty	0	0
<b>III.</b>	<b>Środki pieniężne netto z działalności operacyjnej (I+/-II)</b>	<b>(1 529)</b>	<b>1 472</b>
<b>B.</b>	<b>Przepływ środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej</b>	<b>(27)</b>	<b>75</b>
<b>I.</b>	<b>Wpływy</b>	<b>13</b>	<b>212</b>
1.	Zbycie wartości niematerialnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	13	212
<b>II.</b>	<b>Wydatki</b>	<b>40</b>	<b>137</b>
1.	Nabycie wartości niematerialnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	40	7
2.	Inwestycje w nieruchomości oraz wartości niematerialne	0	0
3.	Na aktywa finansowe, w tym:	0	130
	a) w jednostkach powiązanych	0	130
	b) w pozostałych jednostkach	0	0



RESBUD S.A.

Skrócone Jednostkowe Sprawozdanie Finansowe za I półrocze zakończone 30 czerwca 2011 roku.

4.	Inne wydatki inwestycyjne	0	0
<b>III.</b>	<b>Środki pieniężne netto z działalności inwestycyjnej</b>	<b>(27)</b>	<b>75</b>
<b>C.</b>	<b>Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej</b>	<b>238</b>	<b>(19)</b>
<b>I.</b>	<b>Wpływy</b>	<b>258</b>	<b>0</b>
1.	Wpływy netto z wydania udziałów (emisji akcji) i innych instrumentów kapitałowych oraz dopłat do kapitału	0	0
2.	Kredyty i pożyczki	258	0
3.	Emisja dłużnych papierów wartościowych	0	0
4.	Inne wpływy finansowe	0	0
<b>II.</b>	<b>Wydatki</b>	<b>20</b>	<b>19</b>
1.	Nabycie udziałów (akcji) własnych	0	0
2.	Dywidendy i inne wypłaty na rzecz właścicieli	0	0
3.	Inne, niż wypłaty na rzecz właścicieli, wydatki z tytułu podziału zysku	0	0
4.	Spłaty kredytów i pożyczek	0	1
5.	Wykup dłużnych papierów wartościowych	0	0
6.	Z tytułu innych zobowiązań finansowych	0	0
7.	Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego	12	12
8.	Odsetki	8	6
9.	Inne wydatki finansowe	0	0
<b>III.</b>	<b>Środki pieniężne netto z działalności finansowej</b>	<b>238</b>	<b>(19)</b>
<b>D.</b>	<b>Przepływy pieniężne netto razem</b>	<b>(1 318)</b>	<b>1 528</b>
<b>E.</b>	<b>Bilansowa zmiana stanu środków, w tym:</b>	<b>(1 318)</b>	<b>1 528</b>
	- zmiana stanu środków pieniężnych z tyt. różnic kursowych	0	0
<b>F.</b>	<b>Środki pieniężne na początek okresu</b>	<b>1 326</b>	<b>215</b>
<b>G.</b>	<b>Środki pieniężne na koniec okresu</b>	<b>8</b>	<b>1 743</b>

## VI. INFORMACJA DODATKOWA DO RAPORTU ZA PIERWSZE PÓŁROCZE 2011 ROKU.

### 1. Informacje o rezerwach i odpisach aktualizujących.

W pierwszym półroczu 2011 roku Spółka dokonała następujących korekt z tytułu rezerw i odpisów aktualizujących:

zwiększyła następujące rezerwy na :

- przyszłe koszty dotyczące robót budowlanych 1 345 tys. zł
- świadczenia pracownicze 52 tys. zł.
- rezerwa na sprawy sporne 18 tys. zł

zmniejszyła następujące rezerwy na :

- świadczenia pracownicze 24 tys. zł.
- badanie sprawozdania finansowego 14 tys. zł..
- przyszłe koszty dotyczące robót budowlanych 926 tys. zł
- wypłata wynagrodzenia tytułem spraw spornych 22 tys. zł.
- sprawy sporne 12 tys. zł.

dokonano zwiększenia odpisów aktualizujących :

- należności z tytułu dostaw robót i usług w wysokości 61 tys. zł.

dokonano zmniejszenia odpisów aktualizujących

- należności z tytułu dostaw i usług w wys. 274 tyś. zł..

## **2. Opis istotnych dokonań lub niepowodzeń RESBUD S.A. w okresie sprawozdawczym wraz z wykazem najważniejszych zdarzeń ich dotyczących.**

W okresie sprawozdawczym RESBUD S.A. przekazał do publicznej wiadomości informacje o następujących zawartych znaczących umowach oraz ważnych zdarzeniach:

- zawarcie w dniu 18.03.2011 r. umowy z CONVEX GLASS Sp. z o.o. z siedzibą w Biłgoraju ul. Krzeszowska 63, w której RESBUD S.A. występuje jako Wykonawca. Przedmiotem umowy jest wykonanie prac budowlano-montażowych w ramach zlecenia pn.: „Roboty remontowe hali CONVEX GLASS Sp. z o.o. w Tarnobrzegu - Machowie”. Szacunkowa wartość zawartej umowy wynosi 1.407.734,76 zł. netto. Termin zakończenia prac ustalono na dzień 30.08.2011 r.

- zawarcie w dniu 05.04.2011 r. umowy (zmiana warunków zlecenia) z ABM Solid S.A. z siedzibą w Tarnowie, ul. Bartła 3, która to występuje jako Generalny Wykonawca zadania inwestycyjnego p.n.: „Budowa nowych obiektów, rozbudowa oraz zmiana sposobu użytkowania części obiektów Huty Szkła STOLZLE CZĘSTOCHOWA Sp. z o.o. w Częstochowie”. Przedmiotem umowy jest kompleksowe wykonanie robót ciesielsko-betoniarskich i towarzyszących przedmiotowego obiektu w ramach realizowanego kontraktu. RESBUD S.A. działa w nim jako Podwykonawca.

W odniesieniu do wcześniej podpisanego zlecenia - zmianie uległ zakres i wartość robót, która zgodnie z podpisaną umową wynosi 4.059.408,95 zł netto. Termin zakończenia robót określony został na dzień 30.05.2011 r., a ostateczny odbiór nie później niż w 34 tygodniu kalendarzowym 2011 r.

- podpisanie w dniu 26 kwietnia 2011 r. aneksu do umowy z konsorcjum, w którym uczestniczą: ABM SOLID S.A. jako liderem konsorcjum z siedzibą w Tarnowie przy ul. Bartła 3 oraz członkiem konsorcjum tj. spółką Instal Białystok S.A z siedzibą w Białymstoku przy ul. Orzeszkowej 32. RESBUD S.A. występuje w ww. umowie jako Podwykonawca.

Przedmiotem aneksu jest zmiana zakresu umowy realizowanej przez RESBUD S.A. na zadaniu inwestycyjnym: pn.: Centrum Studiów Zaawansowanych Technik Informacyjnych i Komunikacyjnych realizowane w ramach projektu pn. „Międzyuczelniane Centrum Dydaktyczno-Technologiczne TECHNOPOLIS we Wrocławiu-zlokalizowane przy ul. Janiszewskiego 11-17”. Wartość po zmianie umowy wynosi netto: 4.021.147,83 zł.

- zawarcie w dniu 10.06.2011 r. umowy ze Szpitalem Specjalistycznym w Brzozowie Podkarpackim Ośrodkiem Onkologicznym im. Ks. Bronisława Markiewicza z siedzibą w Brzozowie przy ul. Ks. J. Bielawskiego 18. RESBUD S.A. w umowie tej działa jako Generalny Wykonawca.

Przedmiotem umowy jest wykonanie robót budowlanych w zadaniu pn.: Rozbudowa z przebudową budynku Hotelowca Szpitala w Brzozowie – ETAP II”. Wartość umowy wynosi brutto: 8.626.452,48 zł. Termin realizacji umowy: 30.11.2011 r.

## **3. Opis czynników i zdarzeń, w szczególności o nietypowym charakterze, mających znaczący wpływ na osiągnięte wyniki finansowe.**

W I półroczu wystąpiły niekorzystne dla podstawowej działalności Spółki warunki atmosferyczne, które miały wpływ na sposób realizacji niektórych zawartych kontraktów. Znaczące opady atmosferyczne w maju i czerwcu br., spowodowały konieczność zmian harmonogramów realizacji robót zarówno z inwestorami jak i z podwykonawcami konsekwencją czego jest nieplanowany wzrost kosztów pośrednich realizowanych umów. Ponadto nastąpił nieoczekiwany wzrost usług transportowych na rynku związany ze wzrostem cen paliw oraz zmianą tranzytowych opłat drogowych, co pośrednio odbiło się na wzroście cen materiałów a tym samym na wzroście bezpośrednich kosztów budów. Dodatkowym czynnikiem wpływającym negatywnie na zaplanowaną rentowność był wzrost cen betonu i stali zbrojeniowej, co szczególnie odbiło się na zmniejszeniu rentowności umów podpisanych w ubiegłym roku (lub na przełomie tego roku) a przechodzących i realizowanych w tym roku.

RESBUD S.A.

Skrócone Jednostkowe Sprawozdanie Finansowe za I półrocze zakończone 30 czerwca 2011 roku.

Wybrane dane finansowe RESBUD S.A. [w tys. zł]

<i>Dane finansowe</i>	<i>I półrocze 2011 r.</i>	<i>I półrocze 2010 r.</i>	<i>Zmiana</i>
Przychody netto ze sprzedaży	17 413	18 978	(8,25%)
Wynik brutto ze sprzedaży	(2 741)	612	x
Wynik ze sprzedaży	(4 099)	(837)	389,73%
Wynik z działalności operacyjnej	(3 880)	(698)	455,87%
Wynik netto	(3 934)	(866)	354,27%
Amortyzacja	177	217	(18,43%)
EBITDA	(3 702)	(480)	671,25%

Wybrane wskaźniki rentowności RESBUD S.A.:

<i>Wskaźnik</i>	<i>I półrocze 2011 r.</i>	<i>I półrocze 2010 r.</i>
Rentowność brutto ze sprzedaży	(15,74%)	3,23%
Rentowność ze sprzedaży	(23,54%)	(4,41%)
Rentowność z działalności operacyjnej	(22,28%)	(3,68%)
Rentowność netto	(22,59%)	(4,56%)
Rentowność aktywów - ROA	(22,16%)	(4,07%)
Rentowność kapitałów własnych - ROE	(53,53%)	(9,07%)

*Rentowność brutto ze sprzedaży – wynik brutto ze sprzedaży/przychody ze sprzedaży*

*Rentowność ze sprzedaży – wynik ze sprzedaży/przychody ze sprzedaży*

*Rentowność z działalności operacyjnej – wynik z działalności operacyjnej/przychody ze sprzedaży*

*Rentowność netto – wynik netto/przychody ze sprzedaży*

*Rentowność aktywów (ROA) – wynik netto/aktywa*

*Rentowność kapitałów własnych (ROE) – wynik netto/kapitał własny*

Rentowność osiągnięta przez Spółkę w I półroczu 2010 r. w porównaniu do rentowności z analogicznego okresu roku ubiegłego była niższa na wszystkich poziomach.

Płynność zwykła RESBUD S.A. wynosi wg stanu na 30.06.2011 r. – 1,30, a wskaźnik zadłużenia sięga 51,5% (po I półroczu 2010 r. odpowiednio 1,75 i 39,9%).

**4. Objaśnienia dotyczące sezonowości lub cykliczności działalności Spółki w okresie sprawozdawczym.**

Na poziom produkcji Spółki ma istotny wpływ sezonowość inwestycji i realizacji robót. Prace uzależnione są w dużej mierze od warunków atmosferycznych zwłaszcza w okresie zimowym. Stąd realizacja założonych harmonogramów prac może być zakłócona.

RESBUD S.A.

Skrócone Jednostkowe Sprawozdanie Finansowe za I półrocze zakończone 30 czerwca 2011 roku.

Na wynik kontraktów ma wpływ również cena materiałów budowlanych. Istnieje ryzyko różnic cen założonych w budżetach kontraktów w stosunku do wartości zamówień w okresie późniejszym co związane jest z nieprzewidywalnymi wzrostami cen podstawowych materiałów budowlanych w tym przede wszystkim cementu, stali zbrojeniowej, materiałów ceramicznych itp..

**5. Informacja dotycząca emisji, wykupu i spłaty dłużnych i kapitałowych papierów wartościowych.**

Spółka w okresie sprawozdawczym nie dokonywała emisji, wykupu i spłaty dłużnych papierów wartościowych.

**6. Informacja dotycząca wypłaconej (lub zadeklarowanej) dywidendy, łącznie i w przeliczeniu na jedną akcję, z podziałem na akcje zwykłe i uprzywilejowane.**

W I półroczu 2011 roku Spółka RESBUD S.A. nie wypłacała, ani nie deklarowała wypłaty dywidendy..

**7. Zdarzenia, które wystąpiły po dniu, na który sporządzono sprawozdanie finansowe, nieujętych w tym sprawozdaniu, a mogących w znaczący sposób wpłynąć na przyszłe wyniki finansowe Spółki RESBUD S.A.**

Do ważnych zdarzeń, które nastąpiły po dniu sprawozdawczym można zaliczyć rozpoczęcie nowych kontraktów, o wartości łącznej ponad 13 mln zł, co daje podstawę do poprawy wyników finansowych w kolejnych okresach.

**8. Informacja dotycząca zmian zobowiązań warunkowych lub aktywów warunkowych, które nastąpiły od czasu zakończenia ostatniego roku obrotowego.**

<b>NALEŻNOŚCI WARUNKOWE</b>	<b>30-06-2011</b>	<b>31-12-2010</b>	<b>30-06-2010</b>
a) otrzymanych poręczeń od jednostek pozostałych	0	0	0
b) otrzymanych gwarancji od jednostek pozostałych	489	778	197
Razem stan na koniec okresu	489	778	197

<b>ZOBOWIĄZANIA WARUNKOWE Z TYTUŁU:</b>	<b>30-06-2011</b>	<b>31-12-2010</b>	<b>30-06-2010</b>
a) udzielonych poręczeń dla jednostek pozostałych:	0	0	0
b) udzielonych gwarancji dla jednostek pozostałych	2 115	2 689	3 784
Razem stan na koniec okresu	2 115	2 689	3 784

Prezes Zarządu : Przemysław Federowicz

Członek Zarządu: Anna Sobol

Sporządził:

Główny Księgowy: Urszula Jajuga

Rzeszów, dnia 24-08-2011 r