



Rzeszów, 21 marca 2013 roku

Szanowni Państwo, Akcjonariusze, Klienci i Partnerzy Biznesowi

W imieniu Zarządu RESBUD S.A. przekazuję Państwu Raport Roczny Spółki Akcyjnej RESBUD, stanowiący podsumowanie roku 2012.

Był to dla Spółki rok przełomowy. Zakończono proces restrukturyzacji przedsiębiorstwa oraz przeprowadzono z sukcesem emisję akcji serii B, dzięki której odbudowano kapitał własny Spółki i pozyskano środki na jej rozwój.

Widząc zagrożenia prowadzenia działalności na rynku usług budowlanych oraz pojawiające się kłopoty z utrzymaniem płynności finansowej, jeszcze w 2011 roku rozpoczęta została restrukturyzacja Spółki obejmująca swoim zasięgiem w zasadzie wszystkie zakresy jej działalności. Procesy restrukturyzacyjne trwały niemal cały rok 2012, a w jego ramach dokonano ostatecznego rozliczenia wszystkich zrealizowanych kontraktów budowlanych. Zakończono restrukturyzację zatrudnienia oraz kosztogennych środków trwałych, dostosowując je do bieżących potrzeb Spółki. Podjęte działania, w sposób znaczący redukujące stałe koszty prowadzonej działalności, przełożą się bezpośrednio na konkurencyjność RESBUD S.A. na rynku.

Spółka podjęła kroki zmierzające do ograniczenia dotychczasowej nierentownej działalności statutowej polegającej na realizacji kontraktów budowlanych z uwagi na niezadawalające wyniki finansowe. Ponadto Spółka zamierza czynnie uczestniczyć w realizacji kontraktów związanych z produkcją tzw. „zielonej energii” poprzez udział w budowie farm wiatrowych.

Nowy Inwestor, który pojawił się w Spółce RESBUD S.A. na początku roku 2012 posiada w swoim portfelu Spółki z branży developerskiej i budowlanej wyróżniające się bardzo dużą kapitalizacją. Zakres portfela nowego akcjonariusza pozwala na dywersyfikację działalności RESBUD S.A. oraz zmierzanie ku nowym trendom przy zastosowaniu nowych technologii. Olbrzymie wsparcie finansowe i merytoryczne na jakie może liczyć RESBUD S.A. w trakcie przeistoczeń ze strony nowego Inwestora pozwala optymistycznie patrzeć w przyszłość.

Działania podjęte oraz zrealizowane przez Zarząd Spółki zadania w 2012 roku powinny w przyszłych okresach przynieść pożądany skutek i spełnić oczekiwania Akcjonariuszy oraz dać satysfakcję Partnerom Spółki RESBUD.

Z wyrazami szacunku,

*Anna Sobol
Prezes Zarządu*