

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI KINDLUSTANDVA TÖÖVÖTU ARUANNE

Äriregistrile

Vastavalt äriseadustiku §-le 249 oleme kontrollinud Resbud SE aktsiakapitali tehtava mitterahalise sissemakse väärtuse hindamist.

Resbud SE aktsiakapitali tehtav mitterahaline sissemakse teostatakse:

- Conpol Sp. Z. o. o. (Poola reg. nr. 0000398864) aktsiatega (61,3625% aktsiatest väärtusega 1 029 028 EUR)
- UNIWERSIM Sp. z o. o. (Poola reg. nr. 0000518774) aktsiatega (100% aktsiatest väärtusega 510 537 EUR)
- ENERGOKOMPLEKT OOO (Venemaa registration nr 1136670023071) aktsiatega (83,7% aktsiatest väärtusega 32 900 247 EUR)

Resbud SE aktsiakapitali tehtava mitterahalise sissemakse harilikuks väärtuseks hindas Resbud SE juhatus 34439812 (kolmkümmend neli miljonit nelisada kolmkümmend üheksa tuhat kaheksasada kaksteist) EUR, mille kohta on koostatud 17.02.2021 mitterahalise sissemakse hindamisakt.

Resbud SE juhatus põhines:

- eksperdi Alexander Gzyl hinnangul. Alexander Gzyl hindamisaktid koostatud 20.01.2021 (Uniwersim sp. z.o.o.) ja 12.02.2021 (Conpol sp. z.o.o) ja lisatud Resbud SE juhtkonna hindamisaktile. Mitterahalise sissemakse väärtus on vara meetodil (adjusted net assets method) ja tulevaste rahavoogude meetodil (discounted future cash flow method) leitud tulemuste kaalutud keskmine.
- ja „URAL-OCENKA OOO“ hinnangul. Hindamisakt koostatud 19.01.2021 (Energokomplekt OOO) ja lisatud Resbud SE juhtkonna hindamisaktile. Mitterahalise sissemakse hindamismeetodiks on tulevaste rahavoogude meetod (discounted future cash flow method).

Resbud SE juhtkonna hindamisaktis esitatud summad on konverteeritud eurodeks vastavalt Eesti Panga avaldatud andmetele seisuga 4. veebruar 2021 (1 EURO = 4,4941 PLN; 1 EURO = 90,6192 RUB). Eurodes olevad summad on ümardatud ühe täis euron.

Hinnatava vara hariliku väärtuse hindamise õigsuse eest on vastutav Resbud SE juhatus ja mitterahalise sissemakse teostajad.

Juhtkonna kohustused mitterahalise sissemakse väärtuse hindamisel

Juhtkonna kohustuseks on korraldada hindamine vastavalt äriseadustiku §-le 249 veendumaks, et mitterahalise sissemakse väärtusest piisab mitterahalise sissemaksega tasutavate aktsiate nimiväärtuseks ning ülekursiks.

Vandeauditori kohustus

Vastavalt äriseadustikule on meie kohustuseks kontrollida mitterahalise sissemakse väärtuse hindamist ja avaldada arvamust, kas mitterahalise sissemakse teostajate poolt üleantav vara on vastavuses äriseadustiku § 248 nõuetega ning kas mitterahalise sissemakse väärtus katab mitterahalise sissemaksega aktsiate nimiväärtuse ja ülekursi.

Viisime oma töö läbi kooskõlas rahvusvahelise kindlustandvate teenuste standardiga (Eesti) 3000 "Kindlust andvad töövõtted, mis on muud kui möödunud perioodide finantsinformatsiooni auditid või ülevaatused".

Meie ettevõtte kohaldab Rahvusvahelist kvaliteedikontrolli standardit (Eesti) 1 (täiendatud).

Me oleme Resbud SE-st sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele.

Meie aruanne on koostatud eespool nimetatud kuupäevadel läbi viidud hindamise kohta. Meie töö tugineb eeldusel, et kogu meile esitatud informatsioon on korrektne, kõikehõlmav ning mitte ühtegi parandust, muudatust ega täiendust ei ole dokumentidesse tehtud pärast nende meile esitamist.

Arvamus

Meie arvates vastab nimetatud mitterahaline sissemaks Äriseadustiku §-s 248 toodud nõuetele ja selle väärtus katab mitterahalise sissemaksega tasutava aktsiate nimiväärtuse ja ülekursi kokku summas 32 056 922 EUR.

Muu asjaolu

Mitterahaline sissemaks on hinnatud 17.02.2021 seisuga (ekspertide hinnang 30.09.2020 seisuga) ning käesoleva aruande kinnitamise hetkeks ei ole mitterahalise sissemaksese mitterahalise sissemaks teostaja poolt veel Resbud SE-le üle antud. Mitterahalise sissemaks väärtus võib üleandmise hetkel erineda käesolevas aruandes esitatud väärtusest.

Kasutuspiirang

Käesolev aruanne on koostatud ainult esitamiseks Äriregistrile seoses Resbud SE aktsiakapitali suurendamisega ja seda ei saa kasutada ühelgi muul eesmärgil.

(digitaalselt allkirjastatud)

Aleksei Kisseljov
Vandeauditori number 585
Lahendused Pluss KV OÜ
Audiitorettevõtja tegevusloa number 190
Pärnu mnt 142, 11317 Tallinn
04.03.2021